

# CONSTRUÇÃO

Segundo Trimestre | 2022

OESTE

p. 8

## Sucessão familiar na construção civil

A construção civil do Oeste do Paraná é constituída, basicamente, por empresas familiares. A natureza dos negócios daqui é igual à natureza da vida: o filho sucede o pai, e depois o neto, e assim por diante. O desafio da atual geração é fazer com que a sucessão seja harmônica, rápida e bem-sucedida. Construção Oeste conversou com alguns empresários associados do Sinduscon Paraná Oeste e transcreveu a opinião deles sobre os desafios de passar ou receber o bastão de forma segura e sem sobressaltos.





# SENAI E SINDUSCON

## PARCERIA PARA A **CONSTRUÇÃO CIVIL** SEGUIR FORTE NO PARANÁ.

O setor de construção civil é um dos mais importantes do Paraná. Em 2021, o crescimento foi de 9,7%. O melhor desempenho desde 2010. O Senai PR é parceiro estratégico do Sinduscon PR e trabalha com afinco para formar mão de obra e apoiar a expansão do setor no estado. Porque quando a Construção Civil avança, o Paraná cresce. E a vida das pessoas melhora.

**Aproveite os descontos especiais para empresas associadas ao Sinduscon nos Cursos Rápidos e Cursos Técnicos do Senai.**



**Alô? Indústria?**

0800 648 0088

[aloindustria.pj@sistemafiep.org.br](mailto:aloindustria.pj@sistemafiep.org.br)



Sistema Fiep **SENAI**

**DIRETORIA EXECUTIVA****PRESIDENTE**

Ricardo Lora

**1º VICE-PRESIDENTE**

Renato Pena Camargo

**2º VICE-PRESIDENTE**

Ricardo Parzianello

**1º SECRETÁRIO**

Vinicius Lorenzi

**2ª SECRETÁRIO**

Sergio Casarotto

**1ª TESOUREIRA**

Renata Peres Krum

**2º TESOUREIRO**

Edson José de Vasconcelos

**SUPLENTES**

Jadir Saraiva de Rezende

Agnaldo Mantovani

João Luiz Félix Filho

Flávio Nabih Nastas

Marco Antônio Guilherme

Antônio Paulo Galvão Natucci

**CONSELHO FISCAL****TITULARES**

Oscar Beck de Souza

José Luiz Parzianello

Sérgio Astir Dillenburg

**SUPLENTES**

Ivete L. Dillenburg Giovanella

João Luiz Broch

Cláudio Renato Moraes Bressan

**CONSELHO DELIBERATIVO**

Mário César Costenaro

Ricardo Prestes Mion

Ronald Peixoto Drabik

Edson José de Vasconcelos

Edson Luiz Schmitz

Ricardo Parzianello

Renata Peres Krum

**DELEGADOS REPRESENTANTES  
NA FIEP****TITULARES**

João Luiz Broch

José Luiz Parzianello

**SUPLENTES**

Edson José de Vasconcelos

Edson Luiz Schmitz

PALAVRA DO PRESIDENTE	4
ÍNDICES	6
AGENDA	7
SUCESSÃO FAMILIAR NA CONTRUÇÃO CIVIL	8
EMPRESAS VIABILIZAM O PROJETO FILHOS DA CONTRUÇÃO	13
FUJA DOS AVENTUREIROS	14
PROJETO MEMÓRIAS VIVAS	17
A SEGURANÇA NAS OBRAS	20
BIM VIRA O PROTAGONISTA	22
SEGURANÇA NO TRABALHO	24
CONHEÇA OS BENEFÍCIOS DA MÚTUA - PR	25
COMAT	26
CII	27
CMA	28
CODESB	29
CPRT	30
COMJUR	31
CRS	32
COINFRA	33
SINDICATOS HOMOLOGAM CONVENÇÃO COLETIVA	34
ENTENDA O IMPACTO DA GUERRA DA UCRÂNIA	35
ASSOCIADOS	37

Projeto gráfico: Elementar

Jornalista Responsável: Luciano Barros

Colaboração: Agência Holandesa, Gabriel Portella

Impressão: Gráfica Tuicial

**Publicação:**

Sindicato da Indústria da Construção Civil do Paraná Oeste

(Sinduscon/Paraná-Oeste)

Avenida Assunção, 690 - Centro - CEP 85.805-030 - Cascavel/PR

45 3226 1749 - 45 98802 4736

www.sindusconparanaoeste.com.br

sinduscon@sindusconparanaoeste.com.br

## PALAVRA DO PRESIDENTE

# A IMPORTÂNCIA DOS COMITÊS

Após o período crítico da pandemia, o Sinduscon Paraná Oeste volta com força total aos encontros presenciais, reuniões de trabalho, mesas redondas, seminários, workshops e outras formas de discussão de objetivos comuns ao setor.

Esses encontros são oportunidades únicas de aprimorar o debate que cerca a construção civil e seus desafios. Permitem trocar ideias, conhecer novas tecnologias, compartilhar informações, oferecer e receber auxílio, promover intercâmbio de soluções e também ter acesso a feedbacks de ampla relevância.

Neles, a entidade se faz representada, principalmente, através dos integrantes dos comitês técnicos, que são os seus braços operacionais da instituição, cada qual com sua vocação, totalizando oito organismos.

Importante ressaltar que não há comitê mais importante que o outro: todos têm a mesma relevância e expressão, cada qual, logicamente, com as suas peculiaridades. Mas todos integrados e agindo em harmonia para a busca de soluções a problemas que afligem a todos, indistintamente.

O CII (Comitê da Indústria Imobiliária), por exemplo, representa o segmento das empresas que constroem ou incorporam. Seu foco principal está no fortalecimento do mercado, trabalhando pela diminuição da insegurança jurídica, melhoria do crédito, desburocratização, melhoria das cidades e por programas que favoreçam o acesso da população à moradia digna e ao financiamento imobiliário, em especial das famílias de mais baixa renda.

Já o Comat (Comitê de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade) coordena e desenvolve ações para buscar soluções no campo dos materiais, sistemas construtivos; equipamentos e serviços, visando iniciativas que resultem na melhoria produtividade, da gestão da qualidade e da inovação tecnológica para as empresas da construção civil. É um fórum de discussão de assuntos de interesse do

setor, tais como: normalização técnica; tendências e melhorias em materiais, processos de gestão, tecnologia e inovação.

O CRS (Comitê de Responsabilidade Social), por sua vez, coordena e desenvolve ações para estimular uma cultura de responsabilidade social da cadeia produtiva e alavancar o impacto social da indústria da construção, com vistas a fortalecer a geração de valor nos aspectos econômicos, sociais e ambientais. Estimula a participação coletiva na realização de debates, proposição e implementação de soluções inovadoras, disseminação de boas práticas e troca de experiências entre os diversos atores da indústria da construção.

O CMA (Comitê de Meio Ambiente) coordena e desenvolve ações destinadas a disseminar a sustentabilidade na indústria da construção, principalmente no que se refere ao estímulo às boas práticas e alinhamento diante dos principais acordos e agendas ambientais. Possui temas estratégicos como recursos hídricos, energia renovável, resíduos sólidos, cidades sustentáveis e legislação ambiental.

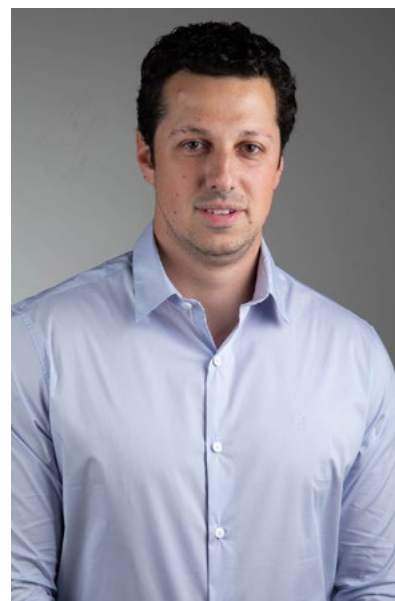
O Coinfra (Comitê de Infraestrutura) coordena e desenvolve ações no campo da infraestrutura social e logística, incluídas as modalidades de Concessões e Parcerias Público-Privadas (PPPs). Tendo como foco a ampliação das oportunidades de negócios, a inserção de um número maior de empresas no mercado e a busca do equilíbrio nas relações contratuais; O Coinfra acompanha e participa do desenvolvimento de temas relacionados ao setor;

O Codesb (Comitê de Desburocratização) é a primeira experiência do setor em nível nacional, que luta contra o atraso gerado pelo excesso de normativas e leis que mais engessam o setor do que trazem contribuições. O Codesb é parceiro na concepção de uma ferramenta inovadora para a agilização de obras que dependem de autorização do poder público, o Aprova Digital.

O CPRT (Comitê de Políticas e Relações

do Trabalho) coordena e desenvolve as ações no campo da política de relações do trabalho no setor da construção civil. Em conjunto com diversos atores, como Sindicatos de Trabalhadores e Entidades Governamentais, trabalha em torno de uma agenda comum que busca melhorar as relações de trabalho no setor; aumentar a formalização; promover ações que visem garantir a saúde e segurança no trabalho; elevar o nível de escolaridade; incrementar o nível de qualificação dos trabalhadores; impulsionar a produtividade e fortalecer o setor.

Por fim, o Comjur (Comitê Jurídico) atua no desenvolvimento de estudos e debates em torno de aspectos jurídicos das questões de interesse da construção civil e do mercado imobiliário. É um comitê que dá retaguarda jurídica a todos os demais comitês, atuando transversalmente. Discute questões jurídicas relevantes surgidas com as publicações de leis que envolvam direta ou indiretamente a construção civil.



Presidente Ricardo Lora

**BUSQUE  
UM MBA COM  
INTERAÇÃO EM  
SALA DE AULA.**

**ENCONTRE  
O MBA FGV  
PRESENCIAL.**



**MBA Executivo Em Administração: Gestão de  
Incorporações e Construções Imobiliárias**

45 3036.3668 | 45 99153.6188  
[informativofgv@univel.br](mailto:informativofgv@univel.br)



**MBA FGV**  
É MAIS QUE MBA. É FGV.

Apoio:



## CUB - SINDUSCON PARANÁ OESTE

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2022	ABR	2093,58	0,94	2,58	13,87
2022	MAI	2113,24	0,94	3,55	13,58
2022	JUN	2227,55	5,41	9,15	18,39

## CUB - SINDUSCON PARANÁ

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2022	ABR	2046,29	0,76	2,15	13,27
2022	MAI	2063,74	0,85	3,02	12,80
2022	JUN	2072,20	0,41	3,44	11,62

Obs: \*CUB Calculado pela Norma 12.721/2006

## CUB - SINDUSCON PARANÁ OESTE - Desonerado

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2022	ABR	1985,98	0,99	2,73	14,12
2022	MAI	2005,64	0,99	3,74	13,81
2022	JUN	2107,08	5,06	8,99	18,16

## CUB - SINDUSCON PARANÁ - Desonerado

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2022	ABR	1910,00	0,82	2,37	13,70
2022	MAI	1927,45	0,91	3,30	13,19
2022	JUN	1935,91	0,44	3,76	11,91

## ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO - INCC - DI

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2022	MAR	981,244	0,86	1,97	11,47
2022	ABR	990,453	0,95	2,93	11,52
2022	MAI	1013,164	2,28	5,28	11,59

## IGPM

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2022	ABR	1.177,809	1,41	6,98	14,66
2022	MAI	1.183,953	0,52	7,54	10,72
2022	JUN	1.190,882	0,59	8,16	10,70

# AGENDA

## JULHO/22

02/07/2022	AULA PRESENCIAL PÓS-GRADUAÇÃO GERENCIAMENTO DE OBRAS - CASCAVEL
08/07/2022	TREINAMENTO ADMISIONAL - CASCAVEL
11/07/2022	REUNIÃO DIRETORIA - CASCAVEL
13/07/2022	REUNIÃO COMAT - CASCAVEL
14/07/2022	REUNIÃO CPRT - CASCAVEL
20/07/2022	ENCONTRO RH - CASCAVEL
21/07/2022	REUNIÃO CII - CASCAVEL
22/07/2022	TREINAMENTO PERIÓDICO - FOZ
25/07/2022	REUNIÃO DIRETORIA/ASSOCIADOS - CASCAVEL
28/07/2022	5º ENCONTRO BIM - CASCAVEL

## AGOSTO/22

03/08/2022	REUNIÃO COINFRA - CASCAVEL
08/08/2022	REUNIAO DIRETORIA - CASCAVEL
11/08/2022	REUNIÃO CODESB - CASCAVEL
12/08/2022	TREINAMENTO ADMISIONAL - CASCAVEL
12/08/2022	TREINAMENTO ADMISIONAL - FOZ
16/08/2022	REUNIÃO CRS - CASCAVEL
22/08/2022	REUNIAO ASSOCIADOS - TOLEDO
26/08/2022	TREINAMENTO PERIÓDICO - TOLEDO
30/08/2022	REUNIÃO CMA - CASCAVEL

## SETEMBRO/22

12/09/2022	REUNIÃO DIRETORIA - CASCAVEL
15/09/2022	REUNIÃO COMAT - CASCAVEL
16/09/2022	TREINAMENTO ADMISIONAL - CASCAVEL
16/09/2022	TREINAMENTO ADMISIONAL - MEDIANEIRA
20/09/2022	REUNIÃO CPRT - CASCAVEL
21/09/2022	ENCONTRO RH - CASCAVEL
22/09/2022	REUNIÃO CII - CASCAVEL
23/09/2022	TREINAMENTO PERIÓDICO - CASCAVEL
26/09/2022	REUNIAO ASSOCIADOS - CASCAVEL

# SUCESSÃO FAMILIAR NA CONSTRUÇÃO CIVIL É FEITA COM HARMONIA NA REGIÃO OESTE

*A empresa vai bem, mas chegou a hora de passar o bastão. Quem irá assumir o comando tem como única qualificação ser herdeiro do chefe. Será dele a responsabilidade de manter os bons resultados e lidar com toda a complexidade que envolve a sua gestão. Qual é a chance de isso dar certo?*

Empresas são verdadeiros berços de tradições e valores familiares. É devido a essas condutas, inclusive, que muitas delas colhem prósperos resultados. No entanto, será que é sempre fácil? Todo empresário planeja sua própria sucessão do mesmo jeito que administra seus negócios, ou age com o coração na hora de tomar essa importante decisão? Atrelar família e negócio funciona?

Para entender melhor como funciona esse processo nas empresas da construção civil da região Oeste do Paraná, convidamos alguns empresários e fizemos as seguintes perguntas para eles: Como foi ou está sendo o seu processo de preparação sucessória? E quanto aos seus futuros herdeiros? Quais são as vantagens da sucessão familiar, e desvantagens? Lembrando que empresas familiares são a maioria no Brasil. Porém, poucas delas sobrevivem à primeira sucessão — e menos ainda à segunda. Isso se deve muito à ausência de um plano de sucessão familiar nesse tipo de organização.

De acordo com dados do Sebrae, 90% das empresas no país surgem a partir de algum parentesco, e 70% dessas empresas encerram suas atividades com a morte do fundador.

A transição familiar é algo complexo e difícil de lidar, pois reúne questões profissionais e pessoais. Se de um lado a geração anterior não sabe como capacitar ou escolher o sucessor, quem pode prosseguir na gestão do negócio não tem a certeza de que realmente quer isso. É um dilema muito comum. É importante discutir esse assunto em família e traçar um caminho de desenvolvimento para todos os envolvidos. Um erro nesse processo custará muito caro, podendo até acabar com a empresa ou vê-la indo para a mão de terceiros.

## HOLDING FAMILIAR

A fim de se evitar surpresas desagradáveis e um possível fim da empresa, o procedimento de montar uma holding familiar é visto como uma solução de transferência de patrimônio e comando para herdeiros.

Para o advogado cascavelense William Julio e Oliveira, especializado em planejamento de sucessão familiar, um assunto ainda pouco explorado e colocado em prática nos negócios é a criação de uma holding familiar para ajudar donos e herdeiros a planejarem a sucessão na empresa.

“Não idealizar ações desse tipo com certeza dará trabalho e dores de cabeça no futuro, tanto para quem está saindo como para quem vai continuar no comando da organização. Por isso, é fundamental criar um planejamento sucessório no início, dando tempo para a família e para os donos do negócio pensarem com calma e eficiência”, destaca ele.



## UMA HOLDING FAMILIAR GERA VÁRIOS BENEFÍCIOS

### PROTEÇÃO PATRIMONIAL

Um dos benefícios é que o patrimônio não se confunde com o de seus sócios. Isso pode impedir uma série de erros e conflitos graves. Outra vantagem é que o patrimônio da empresa não é afetado, em muitos casos, em possíveis ações na Justiça.

“Não idealizar ações desse tipo com certeza dará trabalho e dores de cabeça no futuro, tanto para quem está saindo como para quem vai continuar no comando da organização. Por isso, é fundamental criar um planejamento sucessório no início, dando tempo para a família e para os donos do negócio pensarem com calma e eficiência”, destaca ele.

### PLANEJAMENTO FINANCEIRO

Concentrar o patrimônio familiar para facilitar a gestão coletiva, disciplinando a participação de cada membro da família. E estabelecendo uma política de investimentos do patrimônio, reservas e distribuição de lucro.

### PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

Os benefícios da holding familiar também estão no âmbito fiscal. Um dos exemplos é o pagamento de menos imposto de renda, pois o IR da pessoa jurídica é menor que o da pessoa física. Com as finanças e impostos mais organizados, também é possível planejar a sucessão em vida para o bom andamento dos negócios no futuro.

### PLANEJAMENTO SUCESSÓRIO

Facilidade na sucessão hereditária, em especial aos processos judiciais de inventário.

## DEPOIMENTOS

“O meu processo de preparação sucessório tem sido bem satisfatório, visto que tenho uma ótima relação com meu pai, e quando eu acabo sugerindo coisas novas ou jeitos de fazer as coisas diferentes ele sempre me escuta e vê se é viável ou não. Sem contar que ele é bem paciente na parte de ensinar e tirar dúvidas. No momento eu não cogito a hipótese de ter herdeiros. Acho que a maior vantagem da sucessão é dar continuidade nos negócios, visto que isso foi fundamental para mim na hora de escolher o que eu queria ser. E a grande desvantagem é que, por se tratar de uma empresa familiar, a emoção pode falar mais alto do que a razão em alguns momentos e de acabarmos sempre levando assuntos do trabalho para a casa.”

*Maisa Negrini Zanella – Demag Construções*





“(A sucessão) Está sendo conduzida de uma forma bem tranquila. Meu pai continua participando ativamente das ações dentro da empresa, mas está aos poucos diminuindo de ritmo. Gradativamente, com o passar dos tempos essa passagem de bastão vai sendo concluída de forma calma e tranquila. Essa é uma questão que não parei para pensar ainda, minha herdeira tem apenas 8 meses de vida e acho que ainda é um pouco cedo para pensar na sucessão dela. Geralmente quando se tem uma empresa familiar, o herdeiro convive desde cedo com aquele ambiente, que faz com que se tenha um grande comprometimento, além da transmissão de conhecimento de uma geração para outra. A desvantagem é caso o herdeiro não tenha vocação para o negócio e também a complexidade dessa sucessão caso haja mais de um ou mais membros da família envolvido”.

*Vitor Zanella – Construtora Zanella*

---

“Desde os 15 anos trabalho na construtora do meu pai, na parte do escritório. Isso me ajudou, agora que o meu pai está um pouco mais afastado da empresa, a ter uma boa bagagem para dar continuidade ao andamento da construtora. Eu tenho apenas uma filha de dois anos e meio, então acho que está um pouco cedo para pensar nessa sucessão futura. É muito bom você saber que pode dar continuidade a um negócio que passou pelo teste dos anos e teve sucesso. Há uma grande responsabilidade em você continuar mantendo a empresa, os empregos e os trabalhos e é muito gratificante poder dar continuidade a um trabalho que se iniciou com o meu pai. As desvantagens é você ter que trabalhar junto com os familiares, às vezes acontece alguns desentendimentos, mas isso conversando a gente vai ajustando”.

*Ricardo Parzianello – PPN Construções*





“Acredito que para grande parte das empresas, a palavra que define isso seria: Desafio. Foi e continuará sendo um desafio esse processo, em função de ter gerações diferentes, com visões de negócio por vezes distintas e estratégias de atuação que podem ser conflituosas. Na Fungeo não é diferente, meu pai está a frente do negócio a 34 anos e tem uma gestão muito particular. Dentro da nossa empresa, não estamos focados nisso, na sucessão, pois acreditamos que ela acontecerá com o tempo e de forma natural. Se esse é o melhor caminho, não sabemos, mas é a forma como estamos trabalhando nesse processo. “No meu caso é um pouco cedo para pensar nisso, meu filho mais velho tem menos de 4 anos, mas já é fã de equipamentos (principalmente os de fundação né) e isso é claro que já desperta algo. Meu pai nunca me “forçou” a ser engenheiro, nem a estar na empresa como o sucessor, o gosto surgiu naturalmente e eu desejo fazer o mesmo com meus filhos! Eles me veem o dia inteiro falando de fundações e seria incrível se meus filhos também tivessem esse mesmo sentimento que eu tive e que me motivou a estar aqui hoje. A vantagem é a liberdade de comunicação e a confiança, fala-se o que pensa! Isso faz com que tudo esteja às claras no processo, pois a confiança pelas partes é plena. A desvantagem é que as brigas podem causar algum mal estar familiar.”

*Vinicius Lorenzi – Fungeo Fundação e Geologia Ltda*

“Nosso processo vinha sendo preparado há alguns anos, no entanto, apesar de já estar bastante avançado, houve a morte do fundador, o que apressou o processo de sucessão. “Ainda não há nenhum plano quanto aos futuros herdeiros, tendo em vista que mesmo os mais velhos ainda estão na adolescência. A vantagem é que os valores da empresa são passados tanto dentro quanto fora do ambiente familiar. A desvantagem é que quando a há falta do fundador, alguns processos que não estiverem bem resolvidos, passarão por um período turbulento de adaptação.”

*Carolina Enomoto de Assis  
JE Construtora Ltda*





“O processo já começou desde 2012 aproximadamente, com reestruturação societária num primeiro momento. Transformação em S/A, e instituição de cargos/funções alinhados com as realidades do mercado da construção civil e incorporação imobiliária. Também foi instituída a figura do conselho de administração, separando sócios administradores de sócios não operacionais. “Os futuros herdeiros não terão cadeira cativa na empresa, se quiserem entrar para trabalhar profissionalmente, deverão se preparar para isso e posteriormente, passar por um processo de seleção, como qualquer outro profissional de mercado. Isso tudo não significa que eles não terão representação no conselho de administração, entendendo claramente serem coisas distintas ser um executivo e um conselheiro representante da sociedade. Vantagens de maior controle sobre a manutenção da identidade e filosofia da empresa. Celeridade nas tomadas de decisão. Possibilidade de sempre falar com o “dono” podendo criar relacionamentos e relações de confiança, mais duradouras. Desvantagens: risco de a empresa não se atualizar, ficar parada no tempo. Entender as diferenças da família, sociedade e trabalho executivo. Falta de profissionalismo. Falta de continuidade. Isso tudo se não houver uma devida gestão destes aspectos”.

*João Luiz Félix Jr – Construtora JL*



## QUANDO INICIAR A PREPARAÇÃO?

O ideal é que isso ocorra antes que a sua participação no negócio seja essencial, ou seja, em um momento no qual a atual geração ainda tenha “muita lenha para queimar”.

## QUEM DEVE SABER?

A mudança no comando de uma empresa é uma decisão importante demais para não ser compartilhada, ouvindo a opinião de sócios e colaboradores. Não se trata de consultá-los sobre quem irá assumir, mas de como isso será feito.

## BRIGAS ENTRE HERDEIROS

Se o processo foi construído com a participação de todos e conta com diretrizes bastante claras, é menor a chance de conflito. Contrate uma consultoria especializada em gestão sucessória: com o aval de todos, pode ser o caminho.

# EMPRESAS VIABILIZAM O PROJETO FILHOS DA CONSTRUÇÃO DO SINDUSCON PARANÁ OESTE

Empresas da construção civil, associadas ao Sinduscon Paraná Oeste, prestam fundamental auxílio na manutenção de uma publicação voltada ao futuro do setor, o Almanaque Filhos da Construção.

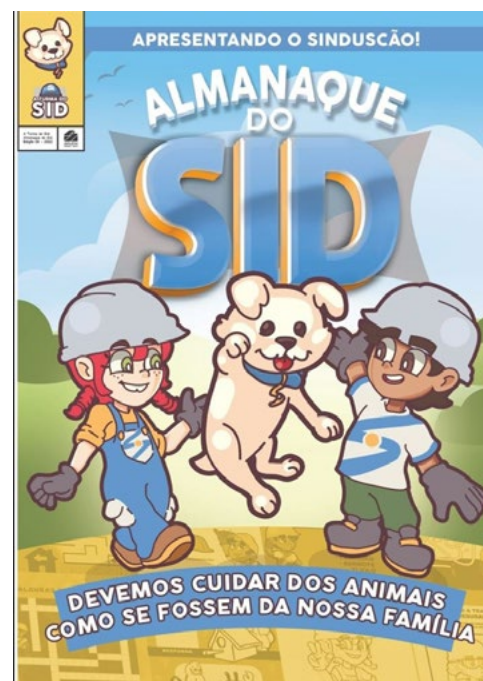
O objetivo dessa publicação, de periodicidade trimestral e distribuída gratuitamente, é levar às crianças, através de uma cartilha, a importância que um trabalhador tem nos canteiros de obras, bem como promover interação com as famílias e também moldar profissionais sensacionais e à frente do seu tempo no futuro.

Diante disso, a Diretoria do Sinduscon Paraná Oeste, juntamente com os Comitês de Políticas e Relações do Trabalho e de Responsabilidade Social, agradece as empresas que estão patrocinando a publicação, que chega este mês à terceira edição consecutiva.

São as seguintes empresas:

ADM Engenharia Ltda; Arbo Construções e Projetos Ltda; Conceito Brasil Engenharia Ltda; Construtora Saraiva de Rezende Ltda; Dabol Engenharia e Construções Ltda; Demag Construções Ltda; Fungeo Fundações e Geologia Ltda; Iguassu Engenharia e Construções Ltda; Jota Ele Construções Civis S.A; Lever Protensão Ltda; Mantovani Maquetes; Natucci Engenharia Civil Ltda; PPN Construções Ltda; Szymanski e Favero Construções Ltda; Tarobá Construções Ltda e Wust, Casarotto & Cia Ltda ME.

Ainda precisamos de apoio, participe você também deste projeto!





## FUJA DOS AVENTUREIROS

### CUIDADOS QUE VOCÊ PRECISA TOMAR PORQUE O BARATO PODE, MUITAS VEZES, SAIR BEM CARO

Todos já ouvimos essa frase, aplicada para as mais diversas situações. Na construção civil o barato pode sair bem caro! Construir sem o respaldo de uma empresa com comprovada capacidade técnica é expor seu empreendimento ao fracasso.

Imagine você como investidor, ter a dor de cabeça de uma obra mal executada, perder dinheiro com retrabalho e ainda colocar em risco um contrato de locação de longo prazo que deve gerar retorno do investimento para fazer sentido.

“Uma das maiores vantagens do fácil e grande acesso à informação atualmente é a oportunidade de descobrir uma variedade maior de empresas prestadoras do mesmo serviço. No entanto, muitas utilizam de uma publicidade sensacionalista e imoral para vender propostas mirabolantes que não condizem com a realidade do mercado”, destaca o engenheiro civil Ricardo Lora, presidente do Sinduscon Paraná Oeste.

A dica de Ricardo é uma só. “Conte sempre com uma empresa responsável e especializada na área, pois eles sabem exatamente como evitar os desperdícios, custos extras e atrasos na entrega do cronograma até porque quando você contrata uma empresa você fica assegurado pelo contrato de serviço, que deve conter tudo isso”.

E ele é ainda mais enfático ao encerrar: “Quando você precisa ir ao médico, escolhe qualquer profissional ou faz uma pesquisa sobre sua reputação e qualidade? É provável que seja cuidadoso e avalie com atenção quem cuidará da sua saúde. Com uma empresa de construção civil não deve ser diferente. Os profissionais que executarão o projeto devem ser qualificados, experientes e responsáveis. Afinal, a “saúde” do seu prédio depende do trabalho deles!”.

## DICAS

---

### FAÇA O PLANEJAMENTO DA OBRA

O primeiro passo para o sucesso de reformas e construções é planejar a obra. Mas o que isso significa na prática? É preciso saber qual o orçamento disponível, avaliar se o montante é suficiente para fazer a reforma desejada, ter um projeto de engenharia e de arquitetura bem feito, saber a quantidade de material e o tempo necessário para realizar a obra e dimensionar a equipe para a tarefa são pontos essenciais. Parece inacreditável, mas muita gente ainda começa uma obra do dia para a noite, sem ter todo o material à disposição, sem calcular o tempo necessário da forma correta, entre outros erros que comprometem a qualidade do trabalho e, é claro, o orçamento.

### CONTRATE MÃO-DE-OBRA ESPECIALIZADA

Há muitos profissionais no mercado que se apresentam como “especialistas em tudo”, o que é contraditório por si só. Em um primeiro momento, pode passar pela cabeça a ideia de que contratar pessoas para cada parte da obra tem um custo muito alto, mas acredite: esse é o caminho para gastar menos. Especialistas sabem o que estão fazendo e entregarão o melhor resultado sempre. É claro que a obra precisa de um gestor, alguém responsável por dar andamento a todas as demandas, mas não é essa pessoa que colocará a mão na massa, e sim o responsável por chamar quem entende do assunto. Fazer um contrato turn key pode ser uma boa solução neste sentido



## ESCOLHA MATERIAIS DE BOA DURABILIDADE

Por mais que a equipe seja qualificada, o resultado não será bom se os materiais utilizados não forem de primeira. Será que vale mesmo a pena o esforço de fazer reformas e construções e correr o risco de o trabalho não ficar com a melhor qualidade possível? Mais uma vez, vale a recomendação: é preferível gastar um pouco mais agora e não ter problemas com reboco esfarelando, tinta descascado, sistema hidráulico com vazamentos, entre diversos outros incidentes que podem decorrer da escolha de materiais de construção de má qualidade.

## RESPEITE O CRONOGRAMA ESTIPULADO

Por fim, é recomendável que se estabeleça um cronograma realista, capaz de ser cumprido sem correria. Afinal, o investimento para reformas e construções pode ser considerável, mas não se deve deixar que a ansiedade em ver tudo pronto coloque em risco a segurança dos trabalhadores e dos próprios frequentadores do ambiente no futuro.



## DANOS NÃO AFETAM APENAS OS CLIENTES

De acordo com o engenheiro civil e proprietário da ADM Engenharia Ltda, Ademar Malacarne, confiar em empresas com credibilidade e compromisso de prazos é extremamente importante para a correta finalização das obras. “Conforme vemos entre nossos próprios clientes, mais importante que preço, são os prazos. Então o atraso compromete muito isso e acaba saindo muito mais caro”, explica Ademar.

O engenheiro também ressalta que, além de cumprir os prazos, as empresas precisam fazer o serviço com qualidade, característica que também não é encontrada nas obras frutos de propostas mirabolantes. Para o sócio-proprietário da Tarobá Construções Ltda. Renato Pena

Camargo, os danos do investimento errado afetam não só o cliente como também toda a sociedade.

“Para o consumidor final o risco que ele corre é não receber o que ele comprou, ou seja, sua moradia. Na sociedade, consequências podem ser vistas no atraso do pagamento dos colaboradores, pendências judiciais, não pagamento dos fornecedores de materiais e a sociedade ao todo sofre com isso”, explica Renato.

Para não cair em golpes, o sócio proprietário explica que as pessoas precisam verificar, minuciosamente, a credibilidade das empresas e checar se elas conseguem concluir os investimentos.



## PROJETO MEMÓRIAS VIVAS

EDENILSO  
ROSSI ARNALDIUma gestão de  
impacto

*O empresário Edenilso Rossi Arnaldi vê sua trajetória no Sinduscon Oeste como de muito aprendizado*

Após sete anos trabalhando no setor bancário, Edenilso Rossi Arnaldi, em sociedade com dois engenheiros, começou a atividade empresarial na cidade de Maringá, em 1985, com uma pequena empresa chamada Control-Nort Engenharia, que prestava serviços para a construção civil. Juntos cresceram e ampliaram o negócio para outros dois segmentos: impermeabilização e portas corta-fogo. Em 1988, mais um passo. Deram início à construtora Hipe Engenharia.

Motivado pelo desafio de empreender, em janeiro de 1990, Edenilso mudou-se para Cascavel, cidade em pleno desenvolvimento, com geração de riquezas, agricultura em franca expansão, e também onde seu irmão mais velho, Élcio, residia. Aqui, deu início à Sial Construções Civas.

Sempre de olho no desenvolvimento regional, e grande defensor do associativismo, uma das primeiras iniciativas foi procurar a então Delegacia do Sindicato em Cascavel. Tornou-se sócio e passou a frequentá-la. Em 2000, num processo natural de sucessão, assumiu a presidência. Os dois anos em que esteve à frente da entidade foram de importantes realizações que até hoje impactam o setor

## NOVA SEDE

Um marco na história do Sinduscon Oeste foi a construção da nova sede, onde está localizada até hoje. O sindicato, antes localizado em um imóvel alugado, teve seu projeto na gestão de Ricardo Prestes Mion e a obra iniciada na gestão de Edenilso Rossi Arnaldi. “Não foi fruto somente da nossa gestão, e sim um trabalho conjunto com



*Edenilso Rossi Arnaldi  
Empresário*

os demais ex-presidentes Eduardo Francisco Sciarra, José Vidal Boaretto, Ricardo Prestes Mion e meus companheiros de diretoria”, relembra.

## FENARC

Rossi foi um dos responsáveis por realizar a primeira edição da Feira da Engenharia, Arquitetura e Construção (Fenarc), que aconteceu em 2000. Idealizada pelo Sinduscon Oeste juntamente com a Aeac. “A Fenarc veio da necessidade de ampliar e fortalecer o setor regional de construção, trazendo novos conhecimentos, produtos e tecnologias”, observa.

---

*“O aprendizado veio com o amadurecimento. Sabemos hoje como é difícil mudar as situações para melhor, e o quanto se faz necessário a desburocratização do setor. Temos que produzir mais e melhor, precisamos de agilidade nos processos e menos impostos”*

*“Um aprendizado constante, muitos afazeres e uma satisfação enorme de poder servir ao setor”*

---

#### PBQP-H

Durante sua gestão também deu início à implementação do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), uma ferramenta do Governo Federal que busca garantir dois pontos fundamentais: a qualidade e a produtividade do setor da construção a partir da sua modernização. “O PBQP-H, no início, nos pareceu algo difícil e complicado, porém ao longo dos trabalhos percebemos o quão importante é esta ferramenta para o setor. Melhora a qualidade das construções e aperfeiçoa a mão de obra”, relata.

#### CONCILIAÇÃO PRÉVIA

Outra realização foi a criação da Câmara de Conciliação Prévia, com o objetivo promover acordo entre as partes de um conflito trabalhista, durante ou após a extinção do contrato de trabalho. “A Câmara de Conciliação Prévia foi uma das melhores decisões tomada pelo setor (Sindicato Patronal e Sindicato dos Trabalhadores). A partir disso, aprimoramos a relação patrão-empregado, negociando direto através dos sindicatos”, ressalta.



*“Agradeço ao Sinduscon Oeste e aos meus amigos do setor, que me deram oportunidade de estar à frente deste importante órgão”*

---

## QUEM É ELE?

Edenilso Rossi Arnaldi nasceu em Paranavaí (PR) em 27 de julho de 1962 e mudou-se para Cascavel (PR) em janeiro de 1990. Formou-se em Relações Internacionais e é empresário da construção civil. Casado e pai de três filhos, hoje reside em Curitiba (PR).

---



DÊ UMA PAUSA

LEIA A ALDEIA

## CICLO DA EXPANSÃO

ESTRATÉGIA DE EXPANSÃO

...a expansão é um processo contínuo e dinâmico, que envolve a criação de novos produtos e serviços, a entrada em novos mercados e a busca por novos talentos. A expansão é um desafio, mas também é uma oportunidade de crescimento e inovação.

## O OBJETIVO

...é transformar a maneira como todos se relacionam com a saúde, e torná-la mais sustentável e acessível.

O objetivo deste investimento agora é transformar a maneira como todos se relacionam com a saúde, e torná-la mais sustentável e acessível.



...projeto como um pilar à cidade que o não é dinheiro. Na tudo aquilo que se da vida e que possa "Eu iniciei a onco- construí minha vida isto que reinvestir na beu. O objetivo deste a é transformar a ma- se relacionam com a mais sustentável e aces- n poder colocar um ti-

Revistas prendem a atenção 3x mais que a internet. Prova disso é que você ainda está aqui.

**aldeia**  
@revistaaldeia

## A SEGURANÇA NAS OBRAS EM UM MUNDO PÓS-PANDEMIA



*A Covid-19 remodelou protocolos nos canteiros de obras por todo o planeta*

A pandemia do coronavírus reformulou, em diferentes setores, os cuidados preventivos que as pessoas precisam ter em relação à segurança e à saúde. A construção civil, assim como outras áreas, emprega diretamente e indiretamente mais de seis milhões de pessoas por todo o Brasil, conforme apontam os dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), o que torna seu contínuo funcionamento essencial para a vida dos cidadãos.

Para garantir a proteção contra a Covid-19, os canteiros de obras melhoraram o acesso a boas condições de higiene, como pias e álcool em gel, hábito que deve ser mantido, pois protege os colaboradores de inúmeras doenças. Além do mais, o cuidado ao utilizar equipamentos compartilhados também aumentou.

Para o coordenador do Comitê de Política e Relações do Trabalho (CPRT), Agnaldo Mantovani, a pandemia ressaltou aos colaboradores das empresas de construção a importância das boas práticas de hie-

ne pessoal e não aglomeração.

“Facilitou muito que eles compreendam o que é um risco biológico, ainda que seja a duras penas, esse hoje é um conceito mais fácil de ser explicado e entendido pelas pessoas”, afirma Agnaldo.

Além de tudo isso, a importância na utilização obrigatória e correta dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) também ficou em maior evidência, uma vez que, além da segurança nos procedimentos padrões do trabalho, o equipamento auxilia na proteção contra outros tipos de doença.

“Na pandemia de Covid-19, o setor da construção precisou encontrar formas de se adaptar rapidamente e continuar produzindo, para minimizar impactos, especialmente sobre os compromissos firmados. E essa capacidade de reação é bem característica das equipes de obra, que no dia-a-dia lidam com imprevistos o tempo todo”.

# O LEGADO DE UMA DOENÇA

## CULTURA DA MUDANÇA

Nas empresas, discute-se muitas vezes mudar a cultura da empresa para impulsionar a inovação. Porém, a melhor escolha e os melhores exemplos passam pela implementação de uma cultura de mudança, onde a inovação é constante e presente no dia-a-dia da organização.

## RELACIONAMENTO COM FORNECEDORES

O relacionamento dos fornecedores exigiu algumas tomadas de decisão durante a pandemia. Como existe muita mão de obra terceirizada nas obras, costuma-se gerar um grande volume de documentação no papel, e o ideal é contar com ferramentas que automatizam isso.

## E COMO SERÁ DAQUI PARA FRENTE?

Na última publicação do segundo trimestre na Cbic, foi identificado que o PIB do setor da construção caiu somente 5,7%, enquanto o restante da economia do Brasil caiu 9,7%. Diante disso, percebe-se que as construtoras conseguiram segurar um bom volume de trabalho, mesmo com a pandemia.



## LINHA ELÉTRICA? FIQUE LIGADO NA KRONA!

A KRONA TEM UMA LINHA ELÉTRICA  
COMPLETA PARA VOCÊ.



FABRICADA COM PVC. NÃO PROPAGA CHAMAS.



PRATICIDADE NA INSTALAÇÃO.



GARANTIA DE SEGURANÇA E DURABILIDADE.



MAIS ESPAÇO INTERNO PARA ORGANIZAÇÃO.



SUPERFÍCIES LISAS FACILITAM A LIMPEZA.



DESIGN MODERNO.

# BIM VIRA O PROTAGONISTA EM PROJETOS PÚBLICOS DA REGIÃO

Há um movimento crescente de entidades da sociedade organizada regional, como Crea (Conselho Regional de Engenharia), Amop (Associação dos Municípios do Oeste do Paraná), Sinduscon Paraná Oeste e forte apoio da Itaipu Binacional, por meio do PTI (Parque Tecnológico de Itaipu) para fortalecer a plataforma BIM no ambiente das grandes corporações públicas.

Os motivos são vários: o sistema alinha vantagens enormes como qualidade da obra, baixo preço, rapidez na execução, eficiência da equipe e baixo passivo ambiental. Juntos, esses fatores compõem um respeitável conjunto de argumentos que tem levado autoridades a aderir em peso a essa plataforma.

Essa nova tecnologia tem auxiliado as equipes de infraestrutura e obras do PTI e de prefeituras dos principais municípios da região Oeste do Paraná no planejamento, projeção, execução e gestão de construções. A Amop, que possui um departamento completo com engenheiros e arquitetos, tem desenvolvido relevante papel para projetar obras em pequenos municípios usando a plataforma, o que representa um notável passo para a democratização definitiva do sistema.

O conceito BIM integra vários softwares, que unem estes projetos em um único modelo, oferecendo uma visualização 3D da obra, com informações aprofundadas que facilitam sua compreensão. No método tradicional, os projetos (estruturais, arquitetônicos, elétricos, hidráulicos, e outros) são elaborados isoladamente.

A construção da sede própria da Amic foi a primeira experiência do gênero, ainda em 2018. A edificação, em estilo contemporâneo, recebeu a certificação LEED nível Platinum, de construção sustentável e verde. A obra não chegou a ser 100% edificada em BIM, mas abriu portas, oportunidades e fronteiras e deu o pontapé inicial a um novo tempo na história da engenharia e arquitetura regionais.

Recentemente, o presidente do Crea-PR, Ricardo Rocha, esteve no escritório regional do Serviço Social Autônomo Paracidade em Cascavel, para discutir os detalhes da implantação do Projetek na região de atuação da Amop e da Universidade Estadual do Oeste do Paraná. O objetivo do Programa é atender pequenos municípios de até 30 mil habitantes localizados nas regiões onde estão instalados os campi que não dispõem de setores de projetos. A primeira unidade foi instalada na Universidade Estadual de Londrina (UEL), no norte paranaense, e, em breve, deve chegar em outros centros do Paraná.



BIM VIRA O PROTAGONISTA EM PROJETOS PÚBLICOS NA REGIÃO

O coordenador de Ciência e Tecnologia da Seti, Marcos Pelegrina, explicou um pouco sobre a iniciativa durante sua fala de abertura. “A ideia é incentivar o desenvolvimento socioeconômico paranaense, agregando tecnologia aos processos de produção de bens e serviços”, disse. O superintendente da Seti, Aldo Bona, complementou: “quando esse projeto foi apresentado, não havia um orçamento destinado a ele, mas as dificuldades que vimos nas pequenas cidades trouxeram essa urgência e, agora, apresentamos esse orçamento de 2,4 milhões de reais”, completou.

“Ele vai permitir que pequenos municípios consigam ter acessos a bons projetos de engenharia, questão que é deficitária em pequenas cidades. Além disso contaremos com projetos de rápida execução e qualificados graças ao BIM”, celebrou Rocha. O portfólio de serviços do Projetek vai contemplar projetos arquitetônicos, estruturais, elétricos, hidrossanitários e de prevenção contra incêndio e pânico para os mais diversos tipos de empreendimentos públicos, tais como: creches, escolas, postos de saúde, entre outras edificações.



# Construsul

23ª Feira Internacional da Construção

02 a 05  
AGOSTO  
2022

**FIERGS**  
PORTO ALEGRE - RS  
Terça a Sexta: 13h às 21h

Evite filas! Credenciamento pelo site  
[www.feiraconstrusul.com.br](http://www.feiraconstrusul.com.br)    
Informações: 51 3225.0011

APOIADORES



# SEGURANÇA NO TRABALHO

## DOCUMENTAR PARA NÃO PAGAR CARO: ENTENDA A IMPORTÂNCIA DOS RELATÓ- RIOS DE SEGURANÇA

*Engenheiro fala sobre a importância de ações que vão além do uso dos EPIs.*

Em julho, comemora-se o dia nacional da prevenção de acidentes de trabalho. Um dos assuntos mais debatidos no setor empresarial, garantir a segurança no trabalho é um dever das empresas, como aponta a Lei nº 6.514/77, mas muitas vezes dilemas de como assegurar isso surgem, em especial no ramo da construção civil.

De acordo com o engenheiro civil e coordenador do Comitê de Políticas e Relações do Trabalho do Sinduscon Oeste, Agnaldo Mantovani, uma nova perspectiva de segurança no trabalho deve ser adotada pelas empresas de construção. Segundo o engenheiro, as empresas devem documentar frequentemente e corretamente suas ações preventivas que focam em afastar o risco.

*“A ideia não é apenas proteger o trabalhador com os equipamentos de proteção individual (EPIs), mas afastá-lo efetivamente do risco e demandar o uso do equipamento apenas quando as medidas coletivas e administrativas não forem capazes de eliminar o risco”, explica Agnaldo Mantovani.*”

Mantovani afirma que com a implantação da nova legislação as empresas serão tributadas com uma alíquota diferente em casos de agravos na saúde dos colaboradores. Por isso, Agnaldo reforça a importância de relatórios onde os cuidados preventivos com a saúde e segurança dos trabalhadores fique claro.

*“As empresas que já implantaram suas medidas precisam continuar monitorando e as que ainda não instituíram devem fazer isso com muita sabedoria, para mensurar a proteção de seus colaboradores e garantir uma maior segurança em relação a qualquer ação trabalhista”, finaliza o engenheiro*”

**Agnaldo Mantovani**  
Engenheiro de Segurança do Trabalho  
Assessor Técnico do Sinduscon Paraná Oeste



CONHEÇA OS BENEFÍCIOS PROPORCIONADO PELA MÚTUA-PR



## CONHEÇA OS BENEFÍCIOS PROPORCIONADOS PELA MÚTUA-PR

O diretor geral da Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea, a Mútua -PR, engenheiro civil Julio Cesar Vercesi Russi fala sobre os benefícios sociais reembolsáveis e previdenciários proporcionados pela entidade. A Mútua-PR tem a preocupação de proporcionar, aos seus associados, melhor qualidade de vida, conforme sua missão de atender os profissionais das áreas de engenharia, agronomia e geociências. Após a pandemia, a Mútua-PR retornou aos níveis habituais de associatividade, motivada pelos benefícios, com juros atrativos, e o plano de previdência complementar Tecnoprev, o qual é garantido pelo Banco do Brasil. Ao associar-se, é aberta uma conta para o profissional, na qual, após seis meses, são depositados R\$ 50,00, oriundos do pagamento da anuidade. Este procedimento de depósito é realizado sempre que o associado efetuar pagamentos das anuidades. Esta conta permite o depósito sistemático para a formação de um fundo de

investimentos com caráter previdenciário. Destaque-se que não são cobradas taxas de adesão ou de carregamento (depósitos), e o fundo possui rentabilidade atrativa. E as vantagens em associar-se à Mútua não param aí: a política de acolhimento praticada visa proporcionar bem-estar ao associado, através do “Clube Mútua de Vantagens”, programa de convênios de caráter nacional, que possui em seu portfólio variados hotéis, lojas e cursos.

E para atender as associações e entidades de classe, dispomos do Divulga Mútua, programa de apoio a eventos realizados por entidades e associações. “A notícia boa que nos faz muito felizes é que atualmente contamos com 7.147 associados, o que significa crescimento de 500% em nossa gestão”, destaca. Procurem conhecer a Mútua, acessem o site e esclareçam suas dúvidas conosco, sempre estamos à disposição.



## ECONOMIA E PRODUTIVIDADE PARA PISOS PROTENDIDOS

Eliminam drasticamente a quantidade de juntas e permitem o suporte de grandes cargas com maior durabilidade e vida útil, reduzindo custos de manutenção.

[leverprotensao.com.br](http://leverprotensao.com.br)

PROFISSIONAL CERTIFICADO

PTI POST-TENSIONING INSTITUTE®

ABP ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE PROTENSÃO

LEVER  
PROTENSÃO

## COMAT

# ENCONTROS BIM EQUIPARA EMPRESAS REGIONAIS AO CENÁRIO NACIONAL

Seguindo o planejamento pensado para 2022, o Comitê de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade (COMAT) do Sinduscon Paraná Oeste vem desenvolvendo inúmeros treinamentos, workshops, e eventos relacionados ao BIM.

De acordo com a coordenadora do COMAT, Maria Estela Montini Domingues, o trabalho é essencial para elevar a qualidade e o conhecimento das empresas da região Oeste. “É um trabalho que temos feito para deixar mais próximo aos associados as informações do que tem acontecido em relação à implantação de BIM em algumas empresas que temos conhecimento”, explica.

O BIM (Modelagem de Informação da Construção, em tradução livre) é um processo virtual de criação de modelos utilizando as informações técnicas das edificações. O sistema já é amplamente empregado no mundo inteiro e cada vez mais aceito pelas corporações brasileiras. “Estamos tentando deixar nossos associados ainda mais atuali-

zados e preparados para o cenário nacional”, anuncia a coordenadora do COMAT.

Maria Estela Montini Domingues garante que a aceitação por parte dos participantes está muito boa e que os objetivos dos eventos estão sendo alcançados. “Os associados comentam que tem sido bem esclarecedor e buscamos sempre ir ajustando ao longo dos eventos de acordo com as pesquisas, para tentar atender melhor às necessidades dos associados”, diz.

Recentemente, o COMAT foi parceiro na realização de um evento de ampla relevância para o segmento da construção civil, o BIM na Prática. Com o tema: Guia prático de como implantar o BIM nas empresas, o evento contou com palestra técnica do Senai, além dos cases de sucesso: IPC Cascavel, Laguna, Axaa5 e Asset Arquitetura. A iniciativa buscou auxiliar as empresas na evolução tecnológica, tanto construtoras, quanto escritórios de arquitetura.



*Maria Estela  
Montini Domingues  
Coordenadora*



*Ana Carolina Dillenburg  
2ª Coordenadora*



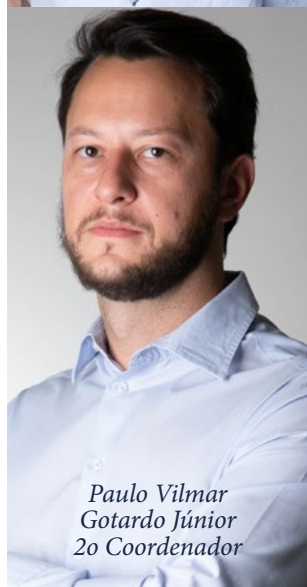
*Victor Hugo  
Stormovski Cesar  
3º Coordenador*

CII

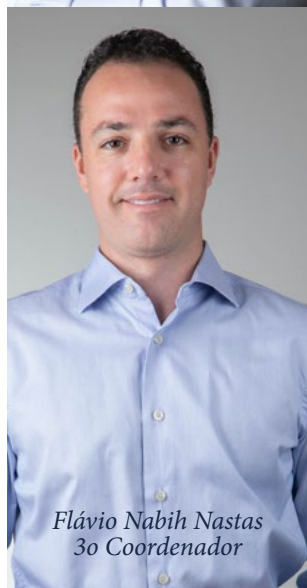
# PLANO DIRETOR DEVE FOCAR MAIS O EMPREENDEDORISMO



Sérgio Casarotto  
Coordenador



Paulo Vilmar  
Gotardo Júnior  
2o Coordenador



Flávio Nabih Nastas  
3o Coordenador

O Comitê da Indústria Imobiliária (CII) do Sinduscon do Paraná Oeste, mais uma vez, está trabalhando ativamente para garantir a expansão correta e segura do município de Cascavel, garantindo um crescimento planejado e correto para esta cidade, bem como as outras de sua base territorial. Depois de um longo período de pandemia, onde prevaleceram as reuniões virtuais, o CII saiu a campo e está participando ativamente da revisão do Plano Diretor da Prefeitura de Cascavel e pretende garantir a oportunidade às empresas de um adequado empreendimento.

“O Comitê está participando ativamente para que o Plano Diretor seja o mais adequado para a cidade e para as empresas que queiram empreender no município, levando em consideração as necessidades da população e as mudanças socioculturais”, explica o coordenador do Comitê da Indústria Imobiliária Sérgio Casarotto.

Sérgio ainda explica que a revisão é oportuna para adequar o Plano Diretor da Prefeitura para que ele se adeque a realidade atual dos cascavelenses, buscando proporcionar, inclusive, uma melhor qualidade de vida para todas as pessoas. Um dos grandes diferenciais, será a diminuição de exigências de vagas de garagem em

prédios.

“Tendo em vista que a população está deixando um pouco de lado essa questão de ter muitos carros na mesma família, a revisão é mais sobre se adequar aos novos tempos”, confirma Sérgio. O coordenador também aponta que, entre os tópicos analisados, está o zoneamento da cidade.

O plano diretor, grosso modo, precisa ser construído através de um processo que promova um pacto em torno de propostas que representem os anseios da sociedade e do setor produtivo, com sustentabilidade sócio-ambiental, visão de futuro e salvaguardas legais que estabeleçam metas para o alcance do desenvolvimento e do progresso.

O Comitê da Indústria Imobiliária atua também na discussão de outros temas relevantes, como a questão das vagas em garagem a novos estabelecimentos, necessidade de esclarecimento e disseminação de informações, sobre a oferta de linhas de crédito especiais para o setor, necessidade de atualização sobre técnicas de marketing corporativo e vendas e outros assuntos.

## CMA

# CMA CONTINUA TRABALHOS NO PROCESSO DA LEI DO IPTU VERDE

A sustentabilidade é um dos assuntos mais debatidos nos dias atuais e é dever, constitucional, de toda a sociedade, preservar o meio ambiente. Pensando em promover ainda mais esse cuidado, o Comitê do Meio Ambiente do Sinduscon Paraná Oeste está buscando aprovar a Lei do IPTU Verde, que consiste em descontos no valor do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) cobrado para contribuintes que implantam em seus imóveis benefícios focados na utilização sustentável dos locais. Em geral, o desconto é concedido para os novos empreendimentos que adotam medidas sustentáveis que visam a preservação, proteção ou regeneração do meio ambiente.

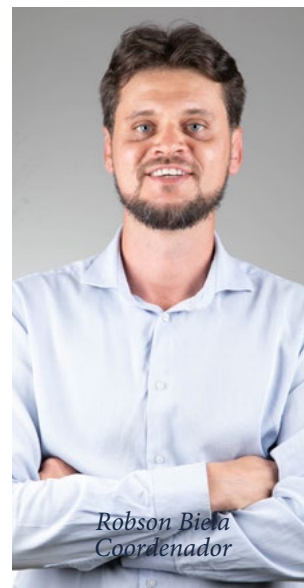
Para ter direito ao benefício em Cascavel, as práticas ecológicas como o sistema de energia elétrica solar fotovoltaica, sistema de aquecimento solar de água e sistema de captação e reuso de água de chuva deverão ser adotadas.

O CMA, juntamente com outras entidades, participa da moldagem do cenário local para a implantação do projeto, que está em adiantada fase de preparativos em Cascavel. Mas o comitê trabalha também em outras frentes de trabalho, sempre de olho no binômio sustentabilidade econômica e ambiental das empresas que atuam no setor.

“Nosso comitê está buscando cada vez mais divulgar alguns eventos onde diversas soluções são apresentadas aos municípios para que o Oeste do Paraná, se torne referência na melhoria da gestão correta dos resíduos, em especial da construção civil. Estamos alinhando aos conceitos de sustentabilidade à cadeia da construção civil”, explica Robson Biela, coordenador do Comitê do Meio Ambiente.

Robson também explica que inúmeros materiais informativos e educativos estão sendo produzidos e disponibilizados pelo CMA aos associados do Sinduscon Paraná Oeste, buscando levar cada vez mais instruções às empresas. Além disso, o coordenador afirma que as boas práticas aplicadas principalmente ao município de Cascavel servem como exemplo para as indústrias associadas nas demais cidades da região.

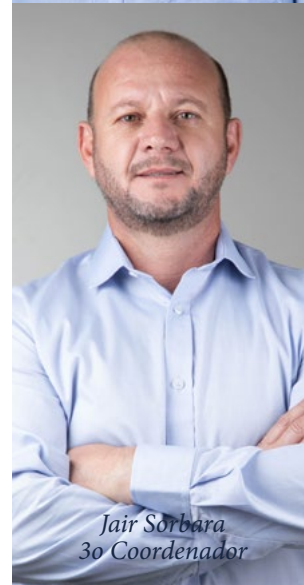
“O município, as construtoras e as empreiteiras precisam se preocupar com a gestão dos seus resíduos, por isso estamos dando bastante ênfase e divulgando informação para que a nossa região cresça, se fortaleça e se torne referência para outros estados e regiões”, finaliza Robson Biela.



Robson Biela  
Coordenador



Araê Vieira Dalmina  
2o Coordenador



Jair Sorbara  
3o Coordenador

## MUDANÇA DE COORDENAÇÃO

O dinamismo do CMA, a exemplo dos demais Comitês técnicos do Sinduscon Paraná Oeste, é uma das suas principais marcas registradas. Esse dinamismo se reflete também nas lideranças que estão na condução dos trabalhos. Diante disso, o CMA está modificando seu organograma de comando: o coordenador geral Jair Sorbara passa o bastão para Robson Biela e assume a terceira coordenação, invertendo o papel de ambos no comando dos trabalhos do Comitê.

CODESB

## BUROCRACIA DEVERIA CONSTAR DAS PLANILHAS E NOS CUSTOS DE INSUMOS E DE MATERIAIS



Ronald Peixoto Drabik  
Coordenador



Leandro Freder Gomes  
2o Coordenador



Aparecido L. de Oliveira  
3o Coordenador

Amparado em dados da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (Cbic), o coordenador do Comitê da Desburocratização (Codesb) do Sinduscon Paraná Oeste, Ronald Drabik, relata que não cabe somente às leis do mercado e da oferta e da procura ditar a política de preços de insumos e matérias-primas da construção civil. A lentidão, a burocracia, a corrupção, o excesso de normas e de protocolos são partes integrantes do preço final de uma obra ou de uma reforma, e não é pouco.

Os dados são evidentes e a alta de insumos é apenas a ponta de um iceberg. Os materiais de construção subiram 1,7% apenas em maio, pressionados principalmente pela alta do preço do aço, que encostou em 7%. Esse aumento vem levando a indústria da construção a buscar saídas para encontrar novos fornecedores e amenizar essa pressão de custos, gerando uma movimentação intensa no setor, desconforto diplomático e até efeitos colaterais comerciais. Nos primeiros cinco meses do ano, o Índice Nacional de Custo de Construção (INCC), da Fundação Getúlio Vargas (FGV), já aumentou 5,28% e, em 12 meses, 11,59%, superando o teto da meta inflacionária nacional de 5% em 2022 (Fonte: Cbic).

Por isso, alerta Drabik, buscar alternativas para esses aumentos deve ser prioridade no setor. “A Confederação Nacional da Indústria já apontava aumento nos insumos para o primeiro trimestre de 2022,

mas a crescente nos valores está nos preocupando. Devemos todos buscar alternativas para diminuir a burocracia e facilitar o funcionamento de um dos principais pilares da economia nacional”, explica Ronald.

Ainda de acordo com a Cbic, se a disparada nos preços não for atenuada, com o lançamento de novos imóveis, as empresas terão que absorver esse aumento de custos, impactando o preço de vendas. Para o coordenador do Codesb, todas as esferas do setor industrial devem colaborar para achar uma solução prática, eficaz e no menor tempo possível.

“Estamos vendo várias iniciativas e já estamos buscando trazer ações facilitadoras para a região, garantindo aos nossos associados e todo o setor no Oeste do Paraná uma estabilidade financeira para que o trabalho possa ser feito”, diz Ronald.

O coordenador do Codesb destaca que cada real gasto com atitudes que representam o atraso significam muito mais na contabilidade final dos custos de uma obra. Por isso, nunca se fez tão necessária a qualificação, a busca pelo conhecimento e a vontade de aprender a gerenciar um negócio. “O Sinduscon Paraná Oeste vem fazendo a sua parte em gerar oportunidades de ampliar o conhecimento dos seus associados, como a parceria na concepção do MBA Executivo em Administração: Gestão de Incorporações e Construções Imobiliárias”, lembra.

## CPRT

# NOVAS NORMAS DE SEGURANÇA PRECISAM SER IMPLANTADAS

Desde o início do ano, as atualizações relacionadas à Segurança e Saúde no Trabalho (SST) entraram em vigor em todo o território nacional, alterando a NR-18, o Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR), a NR-5 e a NR-7 na legislação vigente.

As NRs foram desenvolvidas em conjunto com o projeto “Elaboração e Atualização de Conteúdos Informativos/Orientativos para a Indústria da Construção”, delineado pela Comissão de Política de Relações Trabalhistas (CPRT), da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (Cbic) e também pelo Serviço Social da Indústria (Sesi Nacional).

No caso da NR 18, por exemplo, as construtoras devem elaborar um programa de gerenciamento de riscos. Para obras com mais de 7 metros de altura e 10 trabalhadores, as normas de prevenção têm de ser assinadas por um engenheiro responsável. O programa é único, devendo considerar os riscos de todos os trabalhadores envolvidos na obra. Nas regras antigas, cada empresa que trabalhasse em uma obra precisava elaborar seu próprio plano de segurança.

A revisão das normas regulamentadoras começou em 2019 e foi conduzida pela Comissão Tripartite Paritária Permanente (CTPP), com representantes do governo, de empregadores e trabalhadores, e levam em conta as convenções da Organização Internacional do Trabalho (OIT). A fiscalização do cumprimento das normas pelas empresas é feita por auditores fiscais do trabalho,

ligados ao ministério, e também pelo Ministério Público do Trabalho (MPT).

O Comitê de Política e Relação do Trabalho (CPRT) do Sinduscon Paraná Oeste vem, desde a implantação das novas leis, dialogando com as empresas para enfatizar a importância do seguimento das atualizações nas NRs. De acordo com o coordenador do comitê, Agnaldo Mantovani, levar a informação de qualidade até as indústrias é primordial.

“Estamos tentando dialogar e fazer uma ponte entre o órgão fiscalizador e a empresa. Fazendo com que a informação chegue na melhor qualidade possível para não assustar, tentando “traduzir” as mudanças mais importantes, inclusive em relação a serviço terceirizados”, explica Agnaldo.

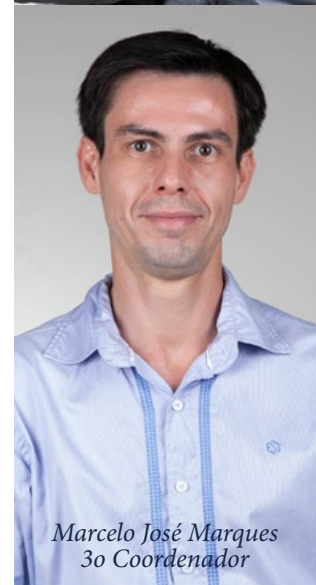
O coordenador do CPRT também explica que o cumprimento das novas normativas é mandatório e que busca, através da informação, conscientizar as empresas. “A consequência presumível caso as normas não sejam seguidas, é, além da multa, um passivo que fica gerado, porque a fiscalização ocorre por diversas frentes, como o Ministério do Trabalho, vigilância, sindicatos, Ministério Público, entre outras”, diz Agnaldo.



*Agnaldo Mantovani  
Coordenador*



*Edson Luiz Schmitz  
2o Coordenador*



*Marcelo José Marques  
3o Coordenador*

COMJUR

# NOVA MEDIDA PROVISÓRIA VAI FACILITAR VIDA DA CONSTRUÇÃO CIVIL, FINALMENTE



Joaquim Pereira  
Alves Júnior  
Coordenador



Sandro Mattevi  
Dal Bosco  
2º Coordenador



Ricardo Parzanello  
3º Coordenador

No dia 31 de maio foi aprovada pelo Congresso Nacional a “MP dos Cartórios”, Medida Provisória Nº 1.085. O documento visa facilitar e simplificar os processos, reduzir as burocracias jurídicas do setor, garantir acesso universal ao sistema eletrônico e reduzir custos para o Estado e para a sociedade.

Para o setor da indústria da construção civil, a mudança vai trazer mais segurança aos contratos, principalmente no que diz respeito à instabilidade dos preços, que afeta diretamente o custo final de uma obra. Com mais segurança, espera-se que a nova medida provisória projete uma positividade no setor, garantindo inclusive a abertura de novas vagas de emprego.

Para um dos coordenadores do Comjur (Comitê Jurídico) do Sinduscon Paraná Oeste, Dr. Sandro Dal Bosco, as alterações são relevantes para o ramo, pois diminuem os desânimos relacionados à legislação no setor. “Quanto menos problemas desnecessários as empresas tiverem, mais elas poderão focar seus objetivos na qualidade não

só das obras que entregam, mas também de todo o seu funcionamento interno.”

Sandro afirma que a nova MP não ignora os importantes passos legais que trazem segurança para as empresas. “Não é sobre diminuir burocracias que são importantes, é sobre intensificar os esforços de toda uma categoria no que realmente importa, otimizando a qualidade dos serviços prestados”, pontua Sandro.

Por outro lado, o advogado Dr. Joaquim Pereira Alves Júnior, que também é assessor jurídico do Sinduscon e membro do Comjur, lembra que o comitê dá retaguarda jurídica a todos os demais comitês do Sinduscon Paraná Oeste, atuando transversalmente no desenvolvimento de estudos e debates em torno de aspectos jurídicos das questões de interesse da construção civil e do mercado imobiliário, bem como discute questões jurídicas relevantes surgidas com as publicações de leis que envolvam direta ou indiretamente a construção civil.

## CRS

# TRABALHO AUXILIA NA VALORIZAÇÃO DOS COLABORADORES

O Comitê de Responsabilidade Social (CRS) do Sinduscon Paraná Oeste esteve trabalhando no último trimestre com diferentes ações e iniciativas, a fim de garantir uma melhor integração entre empresas, colaboradores e sociedade. Com isso, promoveu campanhas de conscientização e levou, às próprias obras, a informação.

Algumas enfermidades, como o câncer, a covid-19, a dengue e doenças respiratórias, entre outras, estão sendo atacadas de frente, com palestras preventivas, campanhas de vacinação, visitas presenciais às obras e outras ações educativas.

A campanha da dengue merece um destaque à parte: a construção civil não deixou de lado sua responsabilidade em atacar esse problema de frente. Neste sentido, foi lançada a campanha “Um mosquito, muitos problemas!”, orientando a população que a doença leva o indivíduo à morte, sobrecarrega o sistema de saúde pública e exigem permanentes campanhas e ações de prevenção.

O CRS atua também com inovações, como o tema ESG (Environmental, Social and Governance), que trata das práticas ambientais, sociais e de governança nas empre-

sas. O ESG auxilia na mensuração do que as empresas estão fazendo na parte ambiental, social e governamental.

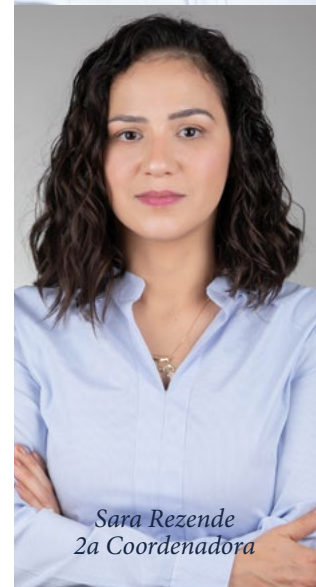
A coordenadora do CRS, Silvia Vendramin, explica que, apesar de algumas dificuldades, as empresas estão sempre abertas às iniciativas do Comitê e que, mesmo que seja a longo prazo, os projetos irão gerar, diretamente, um aumento no bem estar de seus colaboradores, impactando a empresa diretamente.

“Os colaboradores se sentem valorizados pelas empresas, no relacionamento com os demais, e também entre o colaborador e empregador”, explica Silvia.

A coordenadora ainda reforça os impactos que as ações oferecem para a sociedade como um todo. “Os colaboradores levam esse conhecimento para seus lares, bairros, então o nosso trabalho influencia a sociedade como um todo”, afirma Silvia.



*Silvia Vendramin  
Coordenadora*



*Sara Rezende  
2a Coordenadora*



*Elis Regina Schmitz  
3a Coordenadora*



## COINFRA

## NOVA LEI PARA LICITAÇÕES É FOCO DE GRUPO DE ESTUDOS



Marcelo Adriano Rambo  
Coordenador



Abel Pickler Sgarioni  
2o Coordenador



Igor Alexandre  
Vasconcelos  
3o Coordenador

Manter-se atualizado é essencial para que as empresas saiam na frente no mercado, principalmente quando o assunto são leis e demais processos burocráticos. Ciente disso, o Comitê da Infraestrutura (Coinfra) do Sinduscon Paraná Oeste vem desenvolvendo um grupo de estudo que se dedica exclusivamente a estudar a Lei nº 14.133/2021, que altera, em vários pontos, a forma que as empresas devem prosseguir nas licitações.

Para o coordenador do Coinfra, Marcelo Rambo, analisar minuciosamente a nova lei com o intuito de entendê-la melhor é fundamental para o sucesso das empresas associadas nas próximas licitações. “Ela mudou totalmente a legislação de como era antes na Lei 8666/94 e é primordial para as empresas ter o conhecimento do teor da nova lei porque a partir de abril do ano que vem ela se tornará obrigatória e todos os processos de licitações serão por ela regidos”, explica Marcelo.

Marcelo explica que já aconteceram quatro encontros do Grupo de Estudos da Nova Lei de Licitações e afirma que, indubi-

tavelmente, as empresas ligadas ao Sindicato da Indústria da Construção Civil do Paraná Oeste saem na frente ao receberem essas informações.

Uma das principais mudanças na legislação está relacionada a matriz de risco, o que pode sobrecarregar as responsabilidades das empresas contratadas. “As empresas que têm o conhecimento do teor da Nova Lei de Licitações, sairão na frente”, destaca Marcelo.

A Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, estabelece normas gerais de licitação e contratação para as Administrações Públicas diretas, autárquicas e fundacionais da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios. A nova lei deixa de definir a modalidade em razão do valor do objeto. Por essa razão, as modalidades de tomada de preços e convite deixam de existir. Por outro lado, as modalidades concorrência e pregão permanecem, e serão definidos em razão da complexidade do objeto.

# SINDICATOS HOMOLOGAM CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO 2022-2023

A Convenção Coletiva de Trabalho 2022-2023 da construção civil foi homologada pelos sindicatos que representam as empresas e os colaboradores que atuam na área de abrangência da região Oeste do Paraná.

O documento foi assinado pelo Sinduscon Paraná Oeste, que representa o segmento patronal, e pelas entidades que representam os trabalhadores dos municípios de Cascavel, Foz do Iguaçu, Marechal Cândido Rondon, Medianeira e Toledo.

A CCT foi protocolada há poucos dias no Ministério do Trabalho e prevê reajuste salarial a todas as faixas profissionais.

A partir de 1º de junho, os pisos salariais dos trabalhadores que mantêm contrato de trabalho dentro da base territorial do Sinduscon Paraná Oeste passam a vigorar com os seguintes valores/hora: Auxiliar de Produção - R\$ 7,61; Meio Oficial - R\$ 8,05; Oficial - R\$ 10,65; Contra Mestre - R\$ 15,61 e Mestre de Obras - R\$ 20,94.

Já o vale compra (vale alimentação), concedido em forma de tickets ou cartões magnéticos, para aquisição de gêneros alimentícios, a partir de 1º de junho passa a vigorar no valor de R\$ 495,00 para os empregados da categoria.

Para os demais salários dos trabalhadores que recebem acima do piso, será concedido reajuste salarial de 11,90%.

Para o empresário Edson Schmitz, coordenador da negociação salarial da parte patronal, a CCT é fruto de intensas negociações e seu resultado satisfatório para ambos os lados. “Mais uma vez, o diálogo prevaleceu e geramos um documento sóbrio e vantajoso a todos”, destaca.





# ENTENDA O IMPACTO DA GUERRA DA UCRÂNIA NA CONSTRUÇÃO CIVIL NO BRASIL

*Economista Ieda Vasconcelos realizou um estudo detalhado sobre o conflito, que não tem previsão de chegar ao fim*

No dia 24 de fevereiro de 2022, o presidente da Rússia Vladimir Putin, iniciou uma invasão militar contra a Ucrânia, intensificando os conflitos bélicos já existentes entre os dois países e aumentando a instabilidade da economia global. A guerra, que não tem previsão para chegar ao fim, trouxe para diversos setores um futuro repleto de incertezas, que são amplificadas pelos impactos da pandemia do coronavírus.

Um dos setores mais prejudicados é o da indústria da construção, em especial no Brasil. Pensando em auxiliar os empresários, a Economista da Câmara Brasileira da Indústria e Construção (Cbic), Ieda Vasconcelos, desenvolveu uma pesquisa que elucida o impacto do conflito bélico no Leste Europeu aqui no Brasil. Em entrevista exclusiva a Construção Oeste, a economista explicou um pouco mais sobre os efeitos que a guerra vai ter no setor.

## UM PROBLEMA QUE NÃO COMEÇOU COM A GUERRA

No dia 15 de março de 2020, quando a pandemia do coronavírus chegou ao Brasil, o futuro do desempenho do setor da construção civil, assim como outros serviços, estava incerto. No entanto, surpreendentemente, os projetos e trabalhos envolvendo a categoria se destacaram positivamente, principalmente porque, mesmo durante a pandemia, o setor não parou.

“Ele foi considerado um setor de atividade essencial, não parou nenhum dia”, explica Ieda Vasconcelos, “E o fato das famílias terem ficado dentro de casa causou uma ressignificação por parte das mesmas no valor da casa própria, então quem estava pensando em adquirir um imóvel ou quem não estava, mas tinha condições, se planejaram para isso.”

Aliado a isso, a economista explica que a queda histórica da taxa de juros também impulsionou a atividade econômica da construção civil. Por isso, no último ano, o setor registrou um crescimento de 9,7%, o maior nos últimos 10 anos. Com a retomada das atividades presenciais e o aumento na taxa de vacinação, a indústria da construção civil, que já vinha crescendo, se desenvolveu ainda mais, fruto do

ciclo dos negócios iniciado em 2020.

No entanto, a pesquisadora explica que a pandemia da Covid-19 causou um problema global e multissetorial de desestruturação das cadeias de produção a nível mundial, prejudicando o fornecimento de diversos insumos, entregas e impactando na alta inflação de várias matérias-primas em função do aumento do preço das commodities.

A economista do Cbic, Ieda Vasconcelos, também lembra que, de julho de 2020 até maio de 2022, o Índice Nacional de Custo da Construção (INCC) teve um aumento de cerca de 28%. Quando desagregados materiais e equipamentos, o aumento é de 58%. “A construção civil desde o início da pandemia enfrenta um crescente e ininterrupto aumento de custos no setor”, afirma Ieda.

“Quando nós estávamos reorganizando as cadeias produtivas no mundo todo, nós voltamos para trás, com o início do conflito Rússia contra a Ucrânia”, explica Ieda. Segundo a pesquisadora, o estudo realizado mostra que o conflito prejudica a economia nacional e a construção principalmente pelo impacto que ele causa na economia mundial no mundo todo.

## O IMPACTO GENERALIZADO DO CONFLITO NA INDÚSTRIA

“Se em um primeiro momento nós vimos a desestruturação das cadeias e o aumento dos preços das commodities, agora nós voltamos com esse problema somado a um aumento muito sério no combustível”, afirma a economista.

Ieda explica que um dos piores efeitos da guerra é o clima de incerteza que paira sobre a economia mundial, resultando em uma maior inflação e menor crescimento no mundo todo. Mesmo a Rússia sendo o 6º país de quem o Brasil mais realizou importações em 2021, totalizando um crescimento de 107% em relação a 2020, segundo dados do ComexStat apresentados no estudo realizado pela Ieda, a maior parte

dessas importações não afeta diretamente a indústria da construção civil.

Além disso, a Ucrânia também não é uma parceira comercial do Brasil com poder de desestabilizar, sozinha, a economia nacional. Diretamente, o conflito não consegue atar o setor no Brasil, mas seu impacto no dinamismo da atividade econômica mundial prejudica a construção civil. Mesmo garantindo que a guerra não pode paralisar a indústria no país, Ieda alerta para o adiamento de novos investimentos no setor, uma vez que, o custo da matéria-prima não para de crescer.

## O CONSUMIDOR FINAL TAMBÉM PAGA O PREÇO

“A renda de um trabalhador que quer comprar um imóvel vai ter um reajuste de salário de acordo com a inflação nacional, só que a inflação da construção civil aumentou muito mais do que a inflação oficial do país”, explica a economista. Com isso, há um “descasamento” entre o crescimento do salário de quem deseja adquirir um imóvel

com o crescimento nos custos da construção, prejudicando assim o consumidor.

Entre os mais afetados, estão as famílias com menor poder aquisitivo, que são aquelas que já possuem mais dificuldades em adquirir a casa própria, conforme afirma a economista do Cbic.

## EXPECTATIVAS PARA O FUTURO

Questionada sobre o que o setor pode esperar do futuro, Ieda Vasconcelos garante que as incertezas permeiam todo o ramo.

“Para o segundo semestre temos várias incertezas no dinamismo da economia nacional, não só pelo cenário internacional, onde há uma guerra sem perspectiva de finalização, mas também pelas imprecisões no cenário interno que surgem por causa do período eleitoral”, pontua Ieda.

A Câmara Brasileira da Indústria e Construção afirma estar trabalhando fortemente na redução dos impostos da importação, aumentando o estímulo ao programa Casa Verde e Amarela, no equilíbrio econômico dos contratos, em especial nos de infraestrutura, e buscan-

do reforçar, para a população, a importância do setor para a economia do país.

Mesmo enfrentando diversas dificuldades, a pesquisadora diz que a expectativa é que a construção civil registre, esse ano, um crescimento de 2,5% (em cima do 9,7% do ano anterior). O valor será maior do que o alcançado pela economia nacional e marca, pela primeira vez desde 2013, um aumento sucessivo no setor.

“Está sendo projetada uma expansão de até 1,3% do PIB da economia em 2022, então continuamos trabalhando e queremos acreditar que, para 2023, várias dessas questões já estarão mais transparentes e resolvidas”, finaliza a pesquisadora.



Razão Social	Representante	Cidade	Telefone	Atividade Principal
2 Tok's Serviços Elétricos Ltda	Ederson Pilarski dos Santos	Cascavel	(045)9921-9161	Serviços de pintura em edifícios
2EE Incorporadora e Loteadora Ltda	Fabian Persi Vendruscolo	Guaiara	(044)3642-4343	Incorporação de Empreendimentos Imobiliários
A4 Brasil Engenharia e Construções Ltda	Agnaldo Mantovani	Cascavel	(045)3039-0660	Outras obras de acabamento da construção
Aba Arquitetura e Construções Ltda	José Acir Bora	Cascavel	(045)3038-1920	Construção Civil
Abavel Construções Ltda	Bruno Bora Neto	Cascavel	(045)3038-1920	Construção de edifícios
Abel Sgarioni Engenharia e Construção Civil Ltda	Abel Pickler Sgarioni	Cascavel	(045)3039-3037	Execução de Obras
Abumanssur e Bertuol Engenharia S/S Ltda	Suêllem Cristine Bertuol	Cascavel	(045)3038-6852	Serviços de Engenharia
Adalta Construtora Ltda ME	João Vitor Riedi Guilherme	Cascavel	(045)9957-8331	Engenheiro Civil
ADM Engenharia Ltda	Ademar Malacarne	Toledo	(045)3055-2474	Edificações
Agrocivil Construções Ltda-ME	Felipe Augusto Sartori	Cascavel	(045)3228-3434	Construção de Edifícios
AM Engenharia Ltda-ME	Agnaldo Mantovani	Cascavel	(045)3039-0660	Engenharia em Segurança do Trabalho
Amboni Construções Ltda	Darci Amboni	Cascavel	(045)3565-1591	Construção de Edifícios
Amboni Metalúrgica e Engenharia Ltda	Mateus Atilio Amboni	São Miguel do Iguaçu	(045)3565-1591	Fabricação de Esquadrias de Metal
AMT Engenharia Ltda	Thiago Felipe Scherer Menin	Cascavel	(045)9933-7663	Serviços de Engenharia
ANC Serviços de Engenharia Ltda	Natalia Regina Casanova	Cascavel	(045)9981-4449	Serviços de engenharia
Anima Comércio de Metais Ltda	Mateus Mai Bonatto	Cascavel	(045)3197-0390	Comércio de ferragens
APJ Engenharia e Construções Ltda	Alvir José Preisner Junior	Cascavel	(045)3224-6669	Construção Civil e Saneamento
Apoio Construção Civil Ltda EPP	Rosa Marai N. Prado	Cascavel	(045)3039-5090	Construção de Edifícios
Arbo Construções e Projetos Ltda - Me	Leonardo Gabriel de Medeiros Soares	Cascavel	(045)3038-3154	Construção de Edifícios
Arcimol Prê Moldados e Construtora de Obras Ltda	João Canfrides Betto	Ceu Azul	(045)3266-1352	Ind. Artefatos de Cimento e Const Civil
Area 360 Engenharia e Arquitetura Ltda	Andressa Kamilla Cardoso	Cascavel	(045)3037-6942	Serviços de Engenharia
Artemis Engenharia e Construção Ltda	Talita Gabriela Schu	Cascavel	(045)3016-0412	Construção de Edifícios
Astir Engenharia Civil Ltda	Sergio Astir Dillenburg	Cascavel	(045)3224-9121	Eng. Civil, Serv de Arq. engen, urbanismo
Auada Engenharia e Construção Ltda	Asssem Said Auada	Foz do Iguaçu	(045)3027-7553	Compra e Venda de imóveis próprios
B4 Construções Civas Ltda	Rafael Kovara Boaretto	Cascavel	(045)3035-2060	Construção Civil
Baseforma Engenharia de Projetos e Obras Ltda	Eloi José Eckstein	Marechal Candido Rondon	(045)3254-2471	Construção Civil
Baslo Construtora Ltda	Ricardo Lora	Cascavel	(045)3324-1145	Construção de Edifícios
BC Construtora Ltda - EPP	Douglas Maycon Colpo	Cascavel	(045)3096-8040	Socio Administrador/ Engenheiro civil
BCI Pre Moldados e Construções Civas Ltda-ME	Carla Battisti Lopes Fernandes	Cascavel	(045)3096-8040	Construções Civas
Bessa Engenharia Eireli-ME	Mateus Bessa	Cascavel	(045)3306-0906	Projetos/Execução de Obras Civas
Biela Reciclagem de Resíduos da Construção Civil	Robson Biela	Toledo	(045)4101-4008	Recuperação de materiais não especificados
Bier Empreendimentos Imobiliários Ltda.	Eduardo Poletti Bier	Toledo	(045)3056-5503	Incorporação de Empreendimentos Imobiliários
Bolt Serviços de Protensão Ltda EPP	Julio Cesar Barzotto	Pato Branco	(046)3025-2663	Obras de Alvenaria
Bulhões Comercio e Serviços em Gesso Ltda	Cleon Carlos Bulhões	Cascavel	(045)3096-5500	Construção/Gesso
C. Simonis Construtora EIRELI - ME	Ronei Adriano Dal Pisol	Toledo	(045)9912-7547	Construção de Edifícios
Campiol Empreendimentos Ltda	Jacques Roy Campiol	Cascavel	(045)3224-7250	Construção Civil
Cascavel Paraná Construções Ltda	José Antonio Ferreira	Cascavel	(045)3326-1701	Construção Civil
Cassol Engenharia Ltda	Eloi Cassol	Guaraniaçu	(045)3232-1180	Construção Civil
Cemai Construções Civil, Elétrica, Mecânica Ltda	Dayana Barizon Volpato	Cascavel	(045)3039-2444	Esquadrias de alumínio, estruturas metálicas
Centra Construções e Empreendimentos Ltda	Jose Ricardo Pasetti	Cafelândia	(045)9965-5381	Construção de Edifícios
Cesar Augusto Rodrigues Eirelli EPP - Meta Solução	Cesar Augusto Rodrigues	Cascavel	(045)3039-2960	Construção de edifícios
Chico Empreendimento Ltda	Fabricio Gabriel Arenhardt	Itaipulândia	(045)9950-0576	Construção de Edifícios
Cima Engenharia e Empreendimentos Ltda	Gelso Cima	Cascavel	(045)3225-3266	Construção Civil
Claudemir Coelho Moreira	Claudemir Coelho Moreira	Toledo	(045)9980-1988	Instalações e Manutenção Elétrica
Clovis Rodrigues da Silva	Clovis Rodrigues da Silva	Cascavel	(045)3322-0776	Serviços de Pintura
Compass Engenharia e Incorporação Ltda	Sara Priscila Rezende de Souza	Cascavel	(045)3099-0884	Projetos e execução de obras
Conceito Brasil Engenharia Ltda	Oscar Beck de Souza	Cascavel	(045)3326-1182	Construção Civil
Conceito Engenharia E Construção Ltda	Aparecido Pimentel Euzébio	Cascavel	(045)3096-2888	Incorporação de Empreendimentos
Concesolus Controle Tecnológico Ltda - ME	Victor Marchioro Fontana	Cascavel	(045)3227-3344	Controle Tecnológico
Concresuper Serviços de Concretagem Ltda	Robison Friedrich	Cascavel	(045)3268-2203	Prestação de Serviços de Concretagem
Construção CRF Ltda	Ricardo Prestes Mion	Santa Helena	(045)3224-4843	Construção Civil
Construtora Abapan Ltda	André Marcos Facioni	Cascavel	(045)9933-7663	Construção de edifícios
Construtora AMT LTDA	João Luiz Broch	Cascavel	(045)3223-2206	Construção Civil
Construtora Brock Ltda	Danilo Silva Bandeira	Cascavel	(045)3037-1518	Construção Civil
Construtora Danilo Bandeira Ltda	Igor Alexandre Vasconcelos	Cascavel	(045)3039-6630	Construção Civil
Construtora Dinâmica Ltda	Ócedir Franck	Cascavel	(045)3038-6603	Construção Civil
Construtora Franck Eireli	Damiano André Geram	Marechal Candido Rondon	(045)9922-3635	Engenharia Civil
Construtora Geram Ltda	Paulo Vilmar Gotardo	Cascavel	(045)3226-6115	Construção Civil
Construtora Gotardo Ltda	Marco Antonio Guilherme	Cascavel	(045)3038-0484	Construção Civil
Construtora Guilherme Ltda	Ana Carolina Dillenburg	Cascavel	(045)3035-4622	Const. Civil Conserv. Obras
Construtora Hexata Ltda	Bruno Luiz Liotto	Corbélia	(045)3242-1440	Construções De Edifícios
Construtora Liotto Ltda - EPP	Assis Francisco Martinazzo P. Junior	Cascavel	(045)9956-6895	Construção de Edifícios
Construtora Martinazzo Ltda	Eduardo de Cecco Della Costa	Toledo	(045)3055-2788	Construção
Construtora Merano Ltda	José Alecio Razende	Foz do Iguaçu	(045)3524-0124	Administração de obras
Construtora Montana Eirelli EPP	Gilmar Trivelatto	Cascavel	(045)3036-9600	Construção Civil
Construtora Morar Bem Ltda	Rodrigo Nami	Cascavel	(045)3040-3109	Serviços de Engenharia
Construtora Nami e Miotto Ltda	Luis Fernando Menegatti	Cascavel	(045)3039-0505	Construção Civil
Construtora Novidad Ltda - EPP	Paulo Henrique Carlin	Cascavel	(045)8803-7768	Montagem de estruturas metálicas
Construtora PHC Ltda	Alfredo Novak	Santa Helena	(045)3268-1265	Prest Serviços de Mão de Obra
Construtora Phortus Ltda	Lucas Bandeira	Cascavel	(045)3035-2584	Construção Civil
Construtora Projeto Novo Ltda	Paulo Pulcinelli Filho	Foz do Iguaçu	(045)3528-8020	Construção Civil
Construtora Pulcinelli Ltda	Vilmar Ransolin	Cascavel	(045)3224-1176	Construção e Incorporação
Construtora Ransolin Ltda	Jadir Saraiva de Rezende	Cascavel	(045)3225-8182	Construção e Incorporação
Construtora Saraiva de Rezende Ltda	Paulo Macdonald Ghisi	Foz do Iguaçu	(045)3572-4490	Construção Civil
Construtora Taquaruçu Ltda	Vanderli Antonio Silva	Cascavel	(045)3326-4110	Construção Civil em Geral
Construtora Vale Oeste Ltda	Luiz Gustavo Valentini Buzanelo	Cascavel	(045)3306-7635	Construção de Edifícios
Construtora Valentini Buzanelo Eireli	Gaspar Ransolin	Cascavel	(045)3038-3612	Construção
Construtora Veronese Ltda	Roberta Sarolli Saraiva	Cascavel	(045)3223-2586	Construção Civil
Construtora Viver Bem Ltda	Julio Cesar Zanella	Medianeira	(045)3264-1526	Construção Civil
Construtora Zanella Ltda	Leonardo Andrey Zavarezzi	Cascavel	(045)9968-9610	Construção de Edifícios
Construtora Zavarezzi Ltda	João Francisco Studzinski	Cascavel	(045)3037-3067	Engenharia Civil
Constuzan Engenharia e Construção Ltda	Leandro Teixeira Costa	Foz do Iguaçu	(045)3027-0580	Atividades de Arquitetura e Engenharia
Costa e Fizinus Arquitetura Ltda - EPP	Edson Luiz Schmitz	Cascavel	(045)3225-8219	Construção Civil
Costa Oeste Construções Ltda	Mario César Costenaro	Toledo	(045)3055-2797	Arquitetura e Urbanismo
Costenaro Arquitetura e Urbanismo Ltda	Ricardo Parzianello	Cascavel	(045)3224-6494	Construção Civil
CPD Construções Ltda	Ronan Pereira Medina	São Paulo	(011)3124-9696	Agentes de investimentos de aplicações financeiras
Criteria Invest Agentes Autonomos de Investimentos	Robison Friedrich	Santa Helena	(045)3268-2203	Construtora de Obras
CRP Construtora de Obras Ltda	Dirceu de Oliveira	Cascavel	(045)3040-1011	Obras de Alvenaria
D&A Reformas e Construções Ltda	Guilherme Dall Oglio	Cascavel	(045)3306-2313	Construção Civil
Dabol Engenharia e Construções Ltda	Robson Tiago Goetz Kroth	Cascavel	(045)3224-6087	Construção Civil
DAK Incorporações Imobiliárias - Eireli	José Carlos Dal Bosco	Toledo	(045)3277-1000	Construção Civil
DAK Incorporações Imobiliárias - Eireli	Leticia Cristina Menti/Renato Luiz Dallago	Toledo	(045)4102-3915	Serviços de Engenharia
Dal Bosco Engenharia e Construções Ltda	Celso Camargo	Cascavel	(045)3224-6342	Representações Comerciais
Dallago Construtora Eireli	João Vanderley de Biasio	Cascavel	(045)2101-5500	Comércio Varejista de Materiais de Construção
Dauger Representações Comerciais Ltda	Gilson Carlos Zanella	Medianeira	(045)3240-2621	Construções de Edifícios
De Biasio & Cia Ltda	Ivete Liliani Dillenburg Giovannella	Cascavel	(045)3039-5001	Engenharia Civil
Demag Construções Ltda	Claudio Renato Moraes Bressan	Cascavel	(045)3226-1750	Construção Civil
DGI Construtora Ltda	Volley Melo	Cascavel	(045)3225-4766	Comercio Atacadista de Materiais
Diarc Engenharia e Pré Fabricados Ltda	Douglas Henrique P. Popenga	Cascavel	(045)4101-9948	Construção de Edifícios
Diferral Distribuidora de Ferro e Aço Ltda	Renata Peres Krum	Cascavel	(045)3038-1515	Construção Civil
DJF Incorporação Ltda	Thalles Baccin Nogueira	Cascavel	(045)3224-8300	Corretora de Seguros
E M Krum Construtora Ltda	Albert Lamb	Marechal Candido Rondon	(045)3254-2313	Construção Civil
E. Nogueira Corretora de Seguros Ltda	Djonatha Guilherme Kemps Libardi	Cascavel	(045)8804-0809	Serviços de Engenharia
Eclusa Engenharia de Construção Civil Ltda	Edson José Vasconcelos	Cascavel	(045)3037-3068	Construção Civil
Eco Build Engenharia Ltda	Eli Piva Laverde	Toledo	(045)3054-5565	Instalação e manutenção elétrica
Edson José de Vasconcelos e Cia Ltda	Elio Jose Pedroso	Foz do Iguaçu	(041)9999-3442	Construção de edifícios
Eletromindy Soluções em Elétrica e Locação Ltda	João Pedro Scanagatta Damaceno	Cascavel	(045)3222-6967	Preparação de Massa de Concreto
Elio Jose Pedroso Eireli	Iraeni Dias Camelo	Foz do Iguaçu	(045)3522-2657	Construção de Edifícios
Empamix Construções e Concretagens Ltda	Vanderlei de Assis Pereira	Foz do Iguaçu	(045)3526-6253	Construção Civil
Empreiteira de Obras Camelo Ltda	Marcelo Zarovski	Cascavel	(045)3227-9494	Serviços de Engenharia
Empreiteira Morumbi Ltda	Felipe Eduardo Borchart	Cascavel	(045)3306-8735	Serviços de Engenharia
Estação Engenharia Ltda M.E.	Fernando Dal Evedove	Cascavel	(045)3035-7787	Incorporação de empreendimentos imobiliários
FCA Engenharia e Construtora Ltda	Cletrio Ferreira Feistler	Cascavel	(045)3037-5027	Serviços de Engenharia
FDE Empreendimentos e Investimentos Ltda	Fabiola Florencio da Rosa Gnoato	Cascavel	(045)3037-5731	Serviços de Engenharia
Feistler Engenharia Ltda	Pedro Campestrini	Cascavel	(045)3226-5647	Construção Civil
FG Consultoria em Engenharia Ltda	Rafael Augusto Carvalho Caneppele	Foz do Iguaçu	(045)3198-5457	Construção de Edifícios
Foco Construtora Ltda - EPP	Jaques Junior Franck	Corbélia	(045)3038-6603	Industria Prê Moldados
Franca e Caneppele Ltda	Cristovão Sobocinski	Cascavel	(045)3225-5342	Atividades de Contabilidade
Franck Pre Moldados Ltda	Vinicius Lorenzi	Cascavel	(045)3324-6102	Assessoria Geológica / Fundações
Funcional Contabilidade S/S LTDA				
Fungeo Fundações e Geologia Ltda				

Galvânico Calhas Ltda	Thiago Almeida Soares	Cascavel	(045)3097-4017	Comércio varejista de ferragens e ferramentas
Garra Construções e Empreendimentos Imobiliários	Juliano da Silva	Cascavel	(045)3035-5300	Construção de Edifícios
Gavanski Engenharia Ltda	Paulo Henrique Gavanski	Cascavel	(045)9973-0316	Serviços de engenharia
GD2 Administradora de Obras Ltda EPP	Gustavo Garnier Biagi	Cascavel	(045)3038-0320	Administração de Obras
GDPLAN Construtora e Terraplanagem Ltda - EPP	Gustavo Garnier Biagi	Cascavel	(045)3038-0320	Engenharia Civil
Genilson Antonio dos Santos Engenharia Eireli	Genilson Antonio dos Santos	Cascavel	(045)8404-8171	Construção Civil
Genesio Jose Roegelín e Cia Ltda	Genesio José Roegelín	Cascavel	(045)9971-3266	Fabricação de esquadrias de metal
Glass Point Importação Exportação Ltda	Joá Barreto Witwytzkyj	Cascavel	(045)3222-1044	Comércio varejista e atacadista de materiais para
Herd e Martini Ltda	Matheus Diogo Herdt	Cascavel	(045)9931-0286	Serviços de Arquitetura
Hermes Construções Metálicas Ltda	Nélio Luiz Hermes	Cascavel	(045)3224-9092	Fabricação de Estruturas Metálicas
I. Eng do Brasil Engenharia Ltda	Leandro Donato Specia	Toledo	(045)9923-0445	Impermeabilização em obras
Iguassu Engenharia e Construções Ltda	Márcio Marcon	Foz do Iguaçu	(045)3523-0400	Construção Civil
Imponecia Construtora e Incorporadora Ltda	Denilson José Gonçalves	Realeza	(046)3543-2549	Const de Edificações e Resid e comer
Industria de Sinalizadores Folador	Marelise Folador	Cascavel	(045)3224-3535	Fabricação de equipamentos p/ sinalização e alarme
Ingenium Consultoria e Representações Ltda ME	Everton Dagmar Porfirio	Cascavel	(045)4101-9890	Treinamento e Desenv. Profissional
J.E Construtora Ltda	Carolina Ferreira Enomoto de Assis	Assis Chateaubriand	(044)3528-4355	Construção Civil
Jeferson de Souza Cavalheiro - Empreiteira de Obra	Jeferson de Souza Cavalheiro	Cascavel	(045)9812-8405	Serviços de armações metálicas
Jet Engenharia e Construções Ltda	Jorge Luis Ferreira Enomoto	Assis Chateaubriand	(045)3528-4355	Construção de edifícios
JHR Engenharia Ltda - ME	Ricardo Célio Piovesan	Cascavel	(045)3039-1943	Projetos
Jose A de Oliveira Apolinario Engenharia Ltda	Jose Antonio Apolinario	Cascavel	(045)9947-0026	Serviços de Engenharia
Jose Wilson Pedroso	Jose Wilson Pedroso	Foz do Iguaçu	(041)9999-3442	Construção de Edifícios
Jota Ele Construções Civis S.A	João Luiz Felix	Cascavel	(045)3321-8500	Construção de edifícios
Jota Ele Construções Civis S.A	João Luiz Felix Filho	Curitiba	(045)3321-8500	Construção Civil
Kaiser Construtora e Incorporadora Ltda	Vitor Antonio Kaiser	Toledo	(045)3054-2807	Construção de edifícios
Kammer Konstrutora Ltda	Jean Carlos Kammer	Foz do Iguaçu	(045)3523-0981	Construção Civil, Obras de Saneamento, Calçamento
Krum Construções e Incorporações Ltda	Edson Machry Krum	Cascavel	(045)3222-0039	Construção Civil
L H Boger Tecnologia em Elevação	Lucas Henrique Boger	Cascavel	(045)3037-1885	Fabricação de maquinas, equip. e aparelhos p/ elev
Lajes Patagônia Indústria e Comércio Ltda	Ademir Matté	Medianeira	(045)3264-1192	Pré Moldados
Largo Engenharia e Construção Civil Ltda	João Roberto Largo	Cascavel	(045)3223-4347	Ind Construção Civil
Lauxen & Uhry e Cia LTDA	Gerson Alexandre Uhry	Cascavel	(045)3225-0400	Construção Civil
Lever Protensão Ltda	Maurício Andre Rietter	Toledo	(045)3055-3045	Construção de Edifícios
Liottto Obras e Pavimentações Eireli	Dirceu Luiz Liottto	Corbélia	(045)3242-1440	Construção de Rodovias
LM Projetos e Execução Ltda	Leomar Pereira de Menezes	Cascavel	(045)3224-3636	Construção Civil
M.L.P. Gonçalves e Cia Ltda	Fabiano Bedin	Realeza	(046)3543-3865	Fabricação de artefatos de cimento P/ Construção
Marassi Incorporação e Construção Ltda	Carlos Roberto Marassi	Curitiba	(041)3134-4000	Incorporação de empreendimentos
Marcia Mota do Prado ME	Marcia Mota do Prado	Cascavel	(045)3228-4432	Construção de edifícios
Margran Engenharia Construtora e Incorp. Ltda	Cirineu Vacari	Cascavel	(045)3226-8724	Construção de Edifícios
Marques & Scalabrin Engenharia Ltda	Marcelo José Marques	Cascavel	(045)9933-8417	Serviços de Engenharia Vistoria e Pericia Tecnica
Marsu Piscinas Ltda	Marcos Roberto Nascimento	Cascavel	(045)9917-3342	Obras de Alvenaria
Marv Empreendimentos Ltda -	Rodrigo Boulos Notari	Foz do Iguaçu	(045)3524-7752	Incorporação de Empreendimentos Imobiliarios
Mazzuti Construções Ltda	Claudir Mazutti	Cascavel	(045)3326-9302	Construção Civil
Mega Construção Civil e Serviços Elétricos Ltda	Paulo Gaspar da Silva	Cascavel	(045)3327-1040	Instalações e Manutenções elétricas, reformas
Menezes e Dias Construtora Ltda	Algcir da Silva Dias Filho	Cascavel	(045)9810-4320	Construção de edifícios
Metal Gruas Ltda	Carlos Iesbik	Pato Branco	(046)2604-1883	Instalação de máquinas industriais
Metalúrgica Hermes Ltda	Anori Hermes	Cascavel	(045)3224-9092	Fabricação de Estruturas Metálicas
Metalúrgica Pauletto Ltda	Jacqueline Evelin Pauletto	Cascavel	(045)3225-6355	Fabricação Estruturas Metálicas
Mettaeng Construtora de Obras Eireli	Carlos Eduardo Vendel	Realeza	(045)3543-3758	Construção de Edifícios
Milano Junior Construtora Ltda	Bernardo Milano Junior	Cascavel	(045)3222-5373	Obras de terraplanagem
Miotto Construtora e Engenharia Ltda	Thiago Antonio Miotto	Cascavel	(045)9906-8281	Serviços de Engenharia
MLROSSETTO Engenharia Ltda - Me	Matheus Luiz Rossetto	Cascavel	(045)3039-6566	Construção de Edifícios
Mozione Equipamentos Ltda ME	Danielle	Cascavel	(045)3323-1948	Fabricação Estruturas Metalicas
MV Engenharia Ltda - ME	Maycon Borges de Moraes	Toledo	(045)3055-2107	Construção
MVL Engenharia e Construções Ltda	Marcos Vinicius Largo	Toledo	(045)3223-7076	Construção de Edifícios
N C Muller Construções Ltda	Nathalia Muller	Céu Azul	(045)9154-1159	Aluguel de outras maquinas e equipamentos comercia
N. Dalmina Construções Ltda	Nestor Dalmina	Cascavel	(045)3225-1234	Construção Civil
N3 Negócios e Investimentos Ltda	Joni Paulo Varisco	Cascavel	(045)9994-0003	Atividades de Intermediação e agenciamento de serv
Nastas - Engenharia e Construções Ltda	Flavio Nabih Nastas	Cascavel	(045)3035-1139	Planejamento de Obras e Serviços de Engenharia
Natucci Engenharia Civil Ltda	Antonio Paulo Galvão Natucci	Foz do Iguaçu	(045)3523-3983	Construção/Incorporação
NBD Representação Comercial EIRELI	Nelson Debus	Toledo	(045)3055-3818	Representação Comercial
Nogale Engenharia e Construção Ltda	Ronaldo Miotto Martins	Chopininho	(046)9908-6913	Construção Civil
NR Engenharia Ltda	Elmir José Vallejo Ribeiro	Cascavel	(045)3224-6659	Construção de reservatório de água
Pablo Rodrigo S. Lazarini Engenharia Eireli	Pablo Rodrigo Skowronski Lazarini	Cascavel	(045)8407-5639	Desenvolvimento de Projetos Estruturais
Paranafer Com. de Ferro e Aço Ltda.	Amadeu Eduardo	Cascavel	(045)3228-4590	Comércio de Ferro e Aço
Pauletto, Pauletto e Cia Ltda	Bruno Langaro Pauletto	Cascavel	(045)3225-6355	Fabricação Estruturas Metálicas
Personal Serviços de Pavimentação Eireli	Laerte Schneider	Pato Bragado	(045)9920-7616	Construção de edifícios
Pessi Instaladora Hidraulica Ltda	Adjalme Pessi	Foz do Iguaçu	(045)3572-4528	Instalações hidráulicas, sanitarias e de gás
Pilar Distribuição, Importação e Exportação Ltda	Ghassan Saifeddine	Guaira	(044)2036-0062	Comercio Atacadista de materiais de construção
Pimentel e Antonelli Ltda	Eduardo Miranda Antonelli	Cascavel	(045)9995-0032	Construção e reformar de edifícios
Pinheiro e Kempner Instalações Elétricas Ltda	Waldi Romao Pinheiro	Cascavel	(045)8825-3472	Instalação e manutenção elétrica
Pissoull Engenharia, Construção, Indústria e Comer	Vanessa Cristina da Cruz Ecker	Foz do Iguaçu	(045)3523-8036	Serviços de Engenharia
Plano Engenharia Ltda - EPP	Carlos Eduardo Vendel	Realeza	(046)3543-3758	Construção de Edifícios/Obras Públicas
PPN Construções Ltda	José Luiz Parzianello	Cascavel	(045)3224-6494	Construção Civil Pré Moldados de Concreto
Proenerg Engenharia Ltda	Julio Cesar Pereira Alves	Cascavel	(045)3227-9494	Instalação e Manutenção Elétrica
Promais Construção Civil Ltda	Carlos Gomes	Cascavel	(045)3096-0707	Construção de Edifícios
Prospecto Terraplanagem Eireli	Ericson de Jesus Prestes	Cascavel	(045)3039-5736	Prestação de serviços de terraplanagem
R J Fernandes LTDA	Roberto Juvencio Fernandes	Cascavel	(045)3522-7006	Comercio atacadista portas, rodapés e afins
RAWI Engenharia Ltda	Wilson José Schiavinato Junior	Toledo	(045)3054-1965	Construção de Edifícios
RCA Assessoria em Controle de Obras e Serviços	Renato Carvalho de Freitas	São Paulo	(011)3814-6784	Serviços de Engenharia
RD Max Construtora Eireli EPP	Alcides Pereira Maximo	Cascavel	(045)9998-9282	Obras de Alvenaria
Reinsten & Vilas Boas Engenharia e Empreendimento	Mauricio Massao Koyama Vilas Boas	Toledo	(045)9854-8578	Construção de Edifícios
Rodenge Engenharia e Construções Ltda	Antonio Carlos Rodrigues	Cascavel	(045)3322-1421	Construção Civil
Rodrigo Truccolo Engenharia Ltda	Rodrigo Truccolo	Cascavel	(045)9818-3600	Incorporação de Empreendimentos Imob.
Roegelín Montagem de Estruturas Metálicas Ltda	Bruno Giehl Roegelín	Cascavel	(045)9144-4382	Serviços combinados de escritório e apoio adm
Roso e Maran Ltda ME	Luan Alcides de Araújo Maran	Cascavel	(045)3035-2500	Obras de fundações
RPM Elevadores	Mauricio Antonio dos Santos	Cascavel	(045)3222-3094	Comércio atacadista de peças
RRJ Construções Ltda	Rodolfo Rocha do Couto	Cascavel	(045)9932-0960	Serviços especializados para construção
RRJ Montagens de Estruturas Pré Moldadas	Rodolfo Rocha do Couto	Cascavel	(045)9932-0960	Obras de Montagem Industrial
RRJ Montagens de Estruturas Pré Moldadas e Metálic	Rodolfo Rocha do Couto	Cascavel	(045)3197-0733	Montagem industrial
S R L Acabamentos Ltda	Silvio Renato Nardino	Cascavel	(045)3038-1541	Instalação de portas, janelas, tetos e divisorias
S.H. da Silva - ME	Silvio Henrique da Silva	Cascavel	(045)3326-7868	Comercio atacadista material construção
S.V Vendramin e Cia LTDA - ME	Silvia Vanessa Vendramin	Cascavel	(045)3225-0884	Construções Civis e Serviços De Perfurações
Samp Construtora de Obras Ltda	Paulo Gustavo Gorski	São Miguel do Iguaçu	(045)3565-1183	Construção de ferrovias e rodovias
Sato Construções Ltda	Oscar Yoshimasa Sato	Cascavel	(045)3225-3477	Serviço de Fundações
Schwab e Bieger Engenharia Ltda	Diego Bieger	Cascavel	(045)8826-6899	Serviços de Engenharia
Selzler Arquitetura e Engenharia Ltda	Michel Selzler	Toledo	(045)9912-1800	Serviços de Engenharia
SET Construtora Ltda	Raules Antonio Vingra Fantin	São Miguel do Iguaçu	(045)3565-2433	Construção em geral
Setti Engenharia Civil e Cia Ltda	Roberto Setti	Tupassí	(045)9919-1272	Projetos e Execução de Obras
Soligo Construções Civis	Robson Soligo	Cascavel	(045)9917-2403	Construção de Edifícios
Sollis Incorporadora e Construtora Ltda	Geovanne Ricardo Stange Ghizoni	Francisco Beltrão	(046)3057-2522	Incorporação de empreendimentos
Solego Fundações Especiais Eireli	Luzia Carmem Calijuri	Maringá	(044)3262-1009	Obras de Fundações
Souza Costa Construção Civil Eireli	Natuani De Souza Costa	Cascavel	(045)3223-2284	Construção de Edifícios
Speed Industria e Comercio de Portas Ltda	Maike Henrique Movoginski	Cascavel	(045)3306-5191	Fabricação de esquadrias de metal
Szymanski e Favero Construções Ltda	Rodrigo Anastacio Favero	Cascavel	(045)3039-2824	Engenheiro
T.S.I Incorporadora e Construtora Ltda	Jair Luciano Schimitt	Toledo	(045)3252-1520	Construção Civil
Taroba Construções Ltda	Renato Pena Camargo	Foz do Iguaçu	(045)3577-0006	Construção Civil
Tombini Arquitetura e Construções Ltda	Anestor Tombini	Cascavel	(045)3226-6967	Projetos e Construções
Veber Engenharia Elétrica	Luana Veber	Cascavel	(045)9983-9713	Serviços de engenharia
Veloso Engenharia e Construção Civil Eireli - ME	Eliton Roberto Veloso	Toledo	(045)3055-3543	Construção Civil
Vendrame Construtora Ltda	Marcelo Paulo Vendrame	Palotina	(045)3649-1083	Construção de Edifícios
Village Construções Ltda	José Vidal Boaretto	Curitiba	(041)3022-7779	Construção Civil
Wusi, Casarotto S Cia Ltda ME	Sergio Casarotto	Cascavel	(045)3222-0988	Construção de imóveis e Obras de engenharia em Ge
WZK Construções Eireli	Rosane Dal Bosco	Cascavel	(045)3227-9097	Serviços de engenharia
Xerri e Noal Ltda	Anna Cláudia Xerri	Cascavel	(045)3037-2510	Assessoria de Obras na área de Construção Civil
Zanette Engenharia e Empreendimentos Eireli - ME	Michel Carleto Zanette	Toledo	(045)3252-0179	Construção de edifícios e incorporação
Zénite Construção Civil Ltda	Jair Carlos Sorbara	Cascavel	(045)8404-1014	Construção de Edifícios



**Benefícios e qualidade  
de vida para o seu futuro.  
Atenção e cuidado  
com o seu presente.**

Juros a partir de **0,3% a.m. + correção\***

CME/2022

## Equipa Bem

Adquira equipamentos, móveis, veículos, imóveis e muito mais. Exclusivo para uso profissional.

Até **80 salários mínimos**  
Reembolso em até **42 meses** com carência



## Ajuda Mútua

Recursos quando o associado está desempregado ou em caso de invalidez temporária.

Até **5 salários mínimos** mensais  
Reembolso em até **24 meses**



## Férias Mais

Tire um tempo para cuidar de você! Custeie despesas de suas férias.

Até **40 salários mínimos**  
Reembolso em até **30 meses** com carência



## Garante Saúde

Para associados que precisam de assistência médica, hospitalar, odontológica e medicamentos.

Até **80 salários mínimos**  
Reembolso em até **36 meses** com carência



\*Correção monetária (média do INPC, IGPW e IPCA em relação à poupança, utilizando sempre o menor índice).

**CONFEA**  
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



**MUTUA-PR**  
CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA

**OBJETIVOS  
DE DESENVOLVIMENTO  
SUSTENTÁVEL**

 (41) 3253 5446

 [mutua.com.br](http://mutua.com.br)

 [pr@mutua.com.br](mailto:pr@mutua.com.br)

 @mutuaparana



## Fundando compromissos com responsabilidade

Localizada no Oeste do Paraná, a Fundati entrega soluções inovadoras, por meio de projetos e serviços de fundação e sondagem do solo.

Contamos com uma equipe de engenheiros altamente qualificados, com ampla experiência em acompanhamento de obras.

Para obter resultados ainda mais satisfatórios, investimos constantemente em tecnologias de ponta.

**ESCOLHA ESPECIALISTAS  
COMPROMETIDOS E CAPACITADOS,  
ESCOLHA FUNDATI.**

- Projeto de fundações e contenções
- Sondagem de solo e rocha
- Estaca Escavada, Hélice Contínua e Raiz
- Tirantes
- Prova de carga estática

✉ [fundati@fundati.com.br](mailto:fundati@fundati.com.br)

📷 [fundati.fundacoes](https://www.instagram.com/fundati.fundacoes)

🌐 [www.fundati.com.br](http://www.fundati.com.br)

📍 Cascavel PR  
BR 277, Km 596 – Anexo ao Posto Ipiranga – Cruz Grande

📍 Toledo PR  
Av. Parigot de Souza – Anexo ao Posto Muraro



ESCANEE E FALE  
CONOSCO VIA WHATSAPP

