

CONSTRUÇÃO

Primeiro Trimestre | 2023

OESTE

p. 10 e 11

Nova diretoria toma posse durante o jantar de aniversário de 30 anos

Em concorrida solenidade de posse, novo presidente do Sinduscon Paraná Oeste, engenheiro civil Ricardo Parzianello, conclamou o setor da construção civil a contribuir para que o País reencontre o caminho do desenvolvimento, através da inovação, da sustentabilidade e principalmente da gestão eficaz.



Com a Mútua, estou sempre

equipado!

Com o **Equipa Bem**,
adquirir imóveis, veículos,
equipamentos, máquinas
e insumos para aprimorar
sua vida profissional
nunca foi tão fácil!

Confira nossos serviços
e conquiste o sucesso
que você merece!

Até R\$

157.560,00

Acesse o site e saiba mais!
www.mutua.com.br



CONFEA
Conselho Federal de Engenharia
e Agronomia




CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



mutua PR
Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea

 @mutuaparana

 (41) 3253-5446

 pr@mutua.com.br

DIRETORIA EXECUTIVA**PRESIDENTE**

Ricardo Parzianello

1º VICE-PRESIDENTE

Marcio Marcon

2º VICE-PRESIDENTE

Vinicius Lorenzi

1ª SECRETÁRIA

Ana Carolina Dillenburg Ertel

2º SECRETÁRIO

Edson Luiz Schmitz

1ª TESOUREIRA

Renata Peres Krum

2º TESOUREIRO

Jadir Saraiva de Rezende

SUPLENTES

Sergio Casarotto

Paulo Vilmar Gotardo Junior

Ivete Liliani Dillenburg Giovanella

Araê Vieira Dalmina

Agnaldo Mantovani

Michel Carletto Zanette

Oscar Beck de Souza

CONSELHO FISCAL**TITULARES**

João Luiz Broch

Abel Pickler Sgarioni

José Luiz Parzianello

SUPLENTES

Victor Marchioro Fontana

Elói Cassol

Felipe Lazaron Amboni

CONSELHO DELIBERATIVO

Flávio Nabih Nástas

Agnaldo Mantovani

Celso Luiz Finger

Renato Pena Camargo

Edson José de Vasconcelos

Renata Peres Krum

Vinicius Lorenzi

**DELEGADOS REPRESENTANTES
NA FIEP****TITULARES**

Ricardo Lora

Edson José de Vasconcelos

SUPLENTES

José Luiz Parzianello

Edson Luiz Schmitz

PALAVRA DO PRESIDENTE	4
INDICADORES	6
AGENDA	7
30 ANOS DE SINDUSCON	8
DESAFIOS DO PASSADO	9
POSSE E FESTA DOS 30 ANOS	10
NOVO PRESIDENTE	11
FORÇA DA REPRESENTATIVIDADE	12
CONSELHO SUPERIOR	14
SOLENIIDADE DE POSSE	15
MEMÓRIAS VIVAS	18
PEQUENAS CIDADES, GRANDES PRÉDIOS	20
FORÇA DO AGRONEGÓCIO	22
CAPITAL DO OESTE	23
FIM DAS OBRAS EM FOZ	26
CPRT	27
COMAT	28
CODESB	29
CII	30
COINFRA	31
CRS	32
CMA	33
COMJUR	34
SEGURANÇA NO TRABALHO	35

Projeto gráfico: Elementar

Jornalista Responsável: Luciano Barros

Impressão: Gráfica Tuicial

Publicação:Sindicato da Indústria da Construção Civil do Paraná Oeste
(Sinduscon/Paraná-Oeste)Avenida Assunção, 690 - Centro - CEP 85.805-030 - Cascavel/PR
45 3226 1749 - 45 98802 4736www.sindusconparanaoeste.com.brsinduscon@sindusconparanaoeste.com.br

MUITO OBRIGADO!



Presidente Ricardo Parzianello

O PAPEL DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

Na condição de presidente de uma das mais sólidas e respeitadas instituições da sociedade organizada regional, sigo uma trajetória iniciada pelos meus antecessores, de comandar o Sinduscon Paraná Oeste com firmeza, determinação e ciente da imensa responsabilidade que o setor da construção civil possui, que é gerar desenvolvimento com sustentabilidade.

Diante desse e de outros desafios tão grandes, conclamo as empresas do setor a fazerem, diariamente, uma reflexão sobre a dimensão daquilo que é uma das suas principais missões: construir estruturas que alavancuem qualidade de vida e desenvolvimento.

Ao mesmo tempo, potencializar alavancas que permitam às empresas do setor perceberem a importância de sua presença na sociedade. Esse é o desafio do Sinduscon Paraná Oeste, que só será atingido, em sua plenitude, se todos os atores envolvidos derem-se as mãos.

E isso só acontece com unidade - vejo a missão de ser presidente sob essa perspectiva. Antes de ser concorrentes, somos tripulantes e passageiros do mesmo barco. As políticas de defesa do setor não podem favorecer uns, em detrimento de outros. Precisam agir em uníssono e alcançar a totalidade de quem tem por vocação construir. Dessa forma, assumimos todos, o compromisso de lutar, com todas as forças, para fortalecer ainda mais esse setor tão fundamental para a recuperação econômica brasileira. E esse trabalho só é possível com a união de todos, integrantes da Diretoria, coordenadores de Comitês, associados, representantes de entidades parceiras e o setor da construção civil em geral.

Assumo uma instituição com 250 sócios, com forte representatividade junto ao poder público e uma imagem respeitada perante a classe empresarial e toda a sociedade. Honrarei essa história e darei minha contribuição na construção de novos projetos e novas ações.

Tenho orgulho de fazer parte do Sinduscon Paraná Oeste e mais orgulho, ainda, em

liderar o seu destino nos próximos três anos. Assumo com o compromisso de me dedicar e trabalhar à serviço do nosso associado e de todo o setor da construção civil.

É importante destacar que este setor é um dos principais motores da economia.

Ele gera emprego e renda, além de promover a melhoria das condições de vida da população, através da construção de habitações, escolas, hospitais, rodovias, entre outras obras públicas e privadas. Além disso, a construção civil é importante catalisadora para a economia, pois é responsável por gerar demanda para outros setores, como o de materiais de construção, equipamentos, transporte e serviços.

A atividade econômica gerada pelo setor da construção civil tem um efeito multiplicador sobre a economia, o que significa que cada real investido na construção gera uma renda adicional para outros setores.

É importante que as autoridades públicas, empresários e trabalhadores do setor se unam para garantir que o setor seja valorizado e reconhecido como um dos principais motores da economia. É importante que o setor da construção civil seja visto como um setor estratégico, com potencial para gerar emprego, renda e desenvolvimento econômico e social.

Eu acredito que a representatividade é fundamental para o desenvolvimento econômico e social do nosso estado e do país.

E é por isso que vamos trabalhar para representar e defender os interesses dos nossos associados, não só perante às autoridades públicas, mas também perante a sociedade, a fim de promover a imagem positiva do setor da construção civil.

Construir é alimentar sonhos. E sem sonhos, o que sobra nas nossas vidas é apenas o vazio existencial. Nossa existência perde o sentido, e a esperança por dias melhores também. Por isso, mãos à obra, que o futuro se desenha promissor e uma nova era está apenas começando.

8 de março
**Dia Internacional
da Mulher**

@myrainfox

DIA DA MULHER

Celebramos as conquistas do
passado, a luta do presente,
e a equidade do futuro.

Essa luta é de todos!



aldeia

CUB - SINDUSCON PARANÁ OESTE

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2023	JAN	2257,50	0,11	0,11	10,24
2023	FEV	2261,51	0,18	0,29	10,08
2023	MAR	2265,04	0,16	0,44	9,21

CUB - SINDUSCON PARANÁ

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2023	JAN	2221,44	0,11	0,11	10,67
2023	FEV	2223,81	0,11	0,21	10,36
2023	MAR	2226,95	0,14	0,34	9,66

Obs: *CUB Calculado pela Norma 12.721/2006

CUB - SINDUSCON PARANÁ OESTE - Desonerado

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2023	JAN	2137,03	0,11	0,11	10,14
2023	FEV	2141,04	0,19	0,30	9,97
2023	MAR	2144,57	0,16	0,46	9,05

CUB - SINDUSCON PARANÁ - Desonerado

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2023	JAN	2068,88	0,11	0,11	10,64
2023	FEV	2071,25	0,11	0,23	10,32
2023	MAR	2074,39	0,15	0,38	9,49

ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO - INCC - DI

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2023	JAN	1056,418	0,46	0,46	9,00
2023	FEV	1056,896	0,05	0,50	8,63
2023	MAR	1060,116	0,30	0,81	8,04

IGPM

ANO	MÊS	ÍNDICES	MÊS	ANO	12 MESES
2023	JAN	1.163,465	0,21	0,21	3,79
2023	FEV	1.162,760	-0,06	0,15	1,86
2023	MAR	1.163,359	0,05	0,20	0,17

AGENDA

ABRIL/2023

11/04/2023	REUNIÃO CRS
12/04/2023	REUNIÃO COINFRA
13/04/2023	ENCONTRO MANUTENÇÃO
14/04/2023	TREINAMENTO ADMISSSIONAL - CASCAVEL
18/04/2023	REUNIÃO CII
24/04/2023	REUNIÃO ASSOCIADOS
28/04/2023	TREINAMENTO PERIÓDICO - CASCAVEL

MAIO/2023

05/05/2023	INÍCIO MBA EXECUTIVO EM ADMINISTRAÇÃO: GESTÃO DE INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES IMOBILIÁRIAS
10/05/2023	REUNIÃO CMA
12/05/2023	TREINAMENTO ADMISSSIONAL - CASCAVEL
13/05/2023	TREINAMENTO ADMISSSIONAL - FOZ DO IGUAÇU
17/05/2023	ENCONTRO RH
18/05/2023	REUNIÃO CODESB
22/05/2023	REUNIÃO ASSOCIADOS – FOZ DO IGUAÇU
24/05/2023	REUNIÃO COMAT
27/05/2023	AULA PRESENCIAL DO CURSO DE PÓS GRADUAÇÃO DE GERENCIAMENTO DE OBRA
29/05/2023	REUNIÃO CPRT

JUNHO/2023

13/06/2023	REUNIÃO COINFRA
15/06/2023	ENCONTRO MANUTENÇÃO
16/06/2023	TREINAMENTO ADMISSSIONAL - CASCAVEL
16/06/2023	TREINAMENTO ADMISSSIONAL - TOLEDO
20/06/2023	REUNIÃO CII
22/06/2023	REUNIÃO CRS
23/06/2023	TREINAMENTO PERIÓDICO - CASCAVEL
26/06/2023	REUNIÃO ASSOCIADOS



30 ANOS MOLDANDO AS BASES DE UMA REGIÃO QUE É SINÔNIMO DE PROGRESSO

Três décadas de muito trabalho, dedicação e conquistas. Assim pode ser definido o papel desempenhado ao longo dos últimos 30 anos por uma das maiores e mais importantes entidades sindicais do Paraná, o Sinduscon Paraná Oeste (Sindicato da Indústria da Construção Civil do Paraná Oeste).

Fundado em dezembro de 1993, por iniciativa de 34 empresas que buscavam ampliar a representatividade institucional no interior do Estado, o Sinduscon Paraná Oeste vem se consolidando ao longo dos anos como o legítimo representante das empresas associadas nas ações que levem em conta o fortalecimento do setor. Seu intuito maior é o fortalecimento harmônico e a implantação de serviços e atividades que atendam às necessidades da cadeia produtiva da construção civil.

Entre outras atribuições, a entidade promove o incremento para fomentar a indústria da produção, aprimora e incentiva a qualificação profissional e a capacitação de mão de obra. Busca continuamente soluções para a consolidação de um mercado construtor e imobiliário mais forte e homogêneo.

“O Sinduscon Paraná Oeste é o representante e interlocutor qualificado das empresas da indústria da construção que contribuem para o crescimento econômico, a geração de empregos e a sustentabilidade ambiental”, destaca o ex-presidente da entidade e atual presidente do Conselho Superior do Sinduscon Paraná Oeste, Edson Schmitz.

“Uma das suas principais funções é defender interesses de empreendedores da construção civil. A produção só acontece quando existe demanda. Mas em uma economia que recebe interferências por todos os lados – do Governo a especulações estrangeiras – como fica o interesse da construtora? É preciso que empresários da construção civil se reconheçam e se unam como classe, por isso existe o Sinduscon Paraná Oeste”.



FUNDADORES DESTACAM OS DESAFIOS DO PASSADO



Um dos fundadores do Sinduscon Paraná Oeste e primeiro presidente da entidade, Eduardo Sciarra, relata parte dos desafios que os pioneiros enfrentaram. “O primeiro desafio era a própria criação do Sinduscon em Cascavel, o que conseguimos realizar em 1993. Como eu já fazia parte da direção do Sinduscon-PR desde 1987, agregamos um grupo de empresários dispostos a criar uma entidade representativa de peso e interessados em dar sustentação ao desenvolvimento da região. O Brasil vivia o início da estabilidade econômica com o Plano Real e havia um mercado local aquecido”, lembra Sciarra.

Segundo ele, o grande desafio, nos primórdios da entidade, era a qualificação da mão de obra e a capacitação gerencial e tecnológica das empresas. “Um dos principais projetos implantados – e que serviu de modelo, um piloto para o mercado nacional – foi Projeto Prisma, cujo objetivo era qualificar o trabalhador em várias áreas da construção civil. Como havia pouca mão de obra especializada, queríamos que um trabalhador pudesse atuar em diversas frentes ao longo da edificação de uma obra, sem que necessitássemos substituí-lo. Isso reduziu o rodízio de trabalhadores e assegurou a continuidade dos seus empregos”, relata.

ALAVANCADOR DO DESENVOLVIMENTO

Outro fundador do Sinduscon Paraná Oeste e segundo presidente da entidade, José Vidal Boaretto, destaca que o desafio era fazer o setor avançar num período de grande estagnação econômica no Brasil. “Era mostrar aos governantes de todos os níveis que o setor poderia ser um grande alavancador de desenvolvimento. Todos sabem que o setor da Construção Civil responde rapidamente na geração de empregos e renda; enfim gera desenvolvimento e riqueza. Pedíamos uma política habitacional, financiamento imobiliário, juros compatíveis, desoneração de impostos, linhas de crédito para compra de equipamentos, obras de infra-estrutura, etc”.

Por sua vez, Ricardo Prestes Mion, também um dos fundadores e terceiro presidente da entidade, faz uma analogia ao passado do Sinduscon Paraná Oeste, que teve coragem e determinação em transformar-se na potência que é hoje a partir do zero. “A evolução do setor passa pela contribuição do sindicato, desde o treinamento da mão de obra e outras atividades. Embora ainda tenhamos o problema de informalidade, as empresas associadas do Sinduscon Paraná Oeste melhoraram muito ao longo das últimas décadas”. Ricardo lembra que assumiu a gestão com o trabalho focado nos estudos e elaboração dos projetos de construção da nova sede do Sindicato. Durante seu mandato foi realizado o lançamento da pedra fundamental da obra.

ESTÍMULO

Mais um fundador e ex-presidente da entidade, José Luiz Parzianello, acredita que as associações, sindicatos e outras entidades servem para estimular o crescimento dos seus associados e o Sinduscon Paraná Oeste não fugiu a esta regra. “Cada presidente, de sua forma, estimulou que os associados tivessem uma visão do que naquele momento era bom para sua empresa. Aquele que captou esta mensagem, acredito, está em uma posição mais favorável”, observa. “Acredito que a construção civil em nossa cidade e região, comparada a anos passados, teve uma evolução muito grande. Hoje vemos as empresas do setor e até a sociedade em geral, fazendo obras preocupadas com a qualidade e estética. Aqui se pratica uma excelente engenharia e arquitetura, inclusive sendo parâmetro para outras regiões. Esta região, e principalmente Cascavel, pela localização, tem uma aptidão para ser uma cidade mais desenvolvida e feliz (índice importante ao ser humano). E para isso temos fatores favoráveis: localização, clima e principalmente povo trabalhador e com vontade de crescer mais”.

NOITE DE HOMENAGENS MARCA POSSE E FESTA DOS 30 ANOS DO SINDUSCON

O salão social do Tuiuti Esporte Clube sediou na noite do dia 17 de março a solenidade de posse da nova diretoria do Sinduscon Paraná Oeste, momento que também marcou o 30º aniversário da entidade.

Autoridades, líderes empresariais, associados e demais convidados assistiram a troca de comando da presidência e demais integrantes da diretoria, agora presidida pelo engenheiro civil Ricardo Parzianello, que substituiu o também engenheiro civil Ricardo Lora.

Entre as presenças, o presidente da Ferroeste, André Gonçalves (que representou o governador em exercício, Darci Piana); o coordenador da Comissão de Política e Relações do Trabalho da Cbic, Fernando Guedes; o prefeito Leonaldo Paranhos; o deputado federal Nelsinho Padovani; o deputado estadual Márcio Pacheco e o presidente do Crea-PR, Ricardo Rocha, além de vereadores, representantes de outros sindicatos e demais convidados.

HOMENAGENS

Em alusão aos 30 anos da entidade, a nova diretoria do Sinduscon homenageou com placas simbólicas os ex-presidentes da entidade: Eduardo Sciarra, José Vidal Boaretto, Ricardo Prestes Mion, Ednilso Rossi Arnaldi, José Luiz Parzianello, Marco Antônio Guilherme, Edson Luiz Schmitz, Vanderli Antonio Silva, Gerson Angelo Lorenzi, José Fernando Dillenburg, Edson José de Vasconcelos, João Luiz Broch e Ricardo Lora. O atual presidente, Ricardo Parzianello, também foi homenageado com a comenda.

“São pessoas que dedicaram seu tempo e renunciaram aos seus afazeres para tornar a construção civil mais representativa, mais competitiva diante de um mercado cada vez mais dinâmico e em constante transformação. Nosso desafio, doravante, é lutar pelo avanço nas técnicas construtivas, como mais eficiência e economia de custos, buscar, a todo custo, a equação que une sustentabilidade, qualificação, redução de custos, rentabilidade e satisfação dos nossos clientes”, disse o segundo vice-presidente da entidade, Vinicius Lorenzi.

DESPEDIDA

Em seu discurso de despedida, Ricardo Lora fez um breve relato dos três anos de gestão, marcada pelo enfrentamento da pandemia do coronavírus - lembrando que a construção civil permaneceu ativamente atuante neste período, porém enfrentou desafios como falta de insumos e aumento de preços de matérias-primas. “Mas foi um tempo de extrema dedicação e aprendizado, por isso a gratidão a todos que colaboraram para que houvesse o êxito ao fim do desafio”.



DESAFIOS

Já o novo presidente Ricardo Parzianello reiterou a importância da construção civil na recuperação econômica do país e a necessidade do empresário manter-se atento às constantes mudanças nas políticas públicas, bem como estar preparado para cortar custos e aumentar a eficiência e sustentabilidade de sua operação. “O associativismo que o Sinduscon Paraná Oeste representa a força de um setor fundamental para a economia, que proporciona a grande oportunidade de fortalecimento do setor, além de ser forte indutor de empregos formais”.

NOVO PRESIDENTE CONCLAMA O SETOR A DAR-SE AS MÃOS PARA VENCER DESAFIOS



Fruto da nova geração de profissionais empreendedores que passa a tomar as rédeas dos negócios e do comando das entidades da sociedade organizada local e regional, Ricardo Parzianello tem o DNA da inovação. Sua trajetória vem sendo traçada sob o prisma da quebra de paradigmas. “Construção civil é muito mais do que um tijolo em cima do outro. É tecnologia, assertividade e acolhimento” observou.

Em seu discurso de posse, Ricardo Parzianello lembrou que, na construção civil, não existem adversários. “Aqui existem parceiros com objetivos comuns”. Parzianello homenageou familiares, colaboradores, associados e integrantes da diretoria que acaba de concluir sua missão.

“Ricardo Lora é um incansável guerreiro e batalhador pelas principais causas do nosso setor e que exerceu um mandato histórico ao longo dos últimos três anos. Espero chegar perto da desenvoltura e do talento que Ricardo imprimiu à presidência da nossa entidade”.

O novo presidente do Sinduscon Paraná Oeste disse também que encara esse desafio de cabeça erguida e ciente das responsabilidades que assume. “Ainda que estejamos atuando em uma entidade madura e consolidada, que preza pela coerência, assertividade e continuidade das ações, precisamos manter sempre acesas a chama da unidade, pois ninguém faz nada sozinho”, disse.

Ricardo Parzianello lembrou também que o Sinduscon Paraná Oeste possui importantes responsabilidades que vão além do canteiro de obras. “Temos uma bela função social, que busca elevar a qualidade de vida dos nossos colaboradores, oferecendo a eles treinamentos, mudança de perspectiva de vida, acesso a informações so-

bre saúde e hábitos saudáveis, reconhecendo a importância da prevenção de enfermidades e praticando inúmeras outras atividades”.

E lembrou que, em 2023, teremos a volta do Dia Nacional da Construção Social, um modelo de sinergia que traz benefícios não apenas aos construtores e colaboradores, mas a todo ecossistema da construção e à família Sinduscon Paraná Oeste. “Quero dizer em alto e bom tom: a construção civil debela crises, gera empregos de qualidade, atrai investidores, proporciona qualidade e novas perspectivas de vida, além de impactar na sociedade como um todo”, afirmou.

Ao agradecer a presença das centenas de pessoas que prestigiaram a solenidade de posse, Ricardo Parzianello lançou um desafio aos colegas associados. “Nossa missão é olhar para frente, avançar na disseminação de novas tecnologias, como o BIM, tudo isso com muita humildade, aprimoramento das relações institucionais e das plataformas e a comunicação, da integração e da capacidade de diálogo. Mas, no ambiente das obras públicas, principalmente, vamos extirpar antigos problemas, como falta de transparência, editais nebulosos, processos passíveis de erros e outros pormenores”.

E complementou: “Lembrem-se: sozinho ninguém faz nada. Por isso, vamos fortalecer ainda mais papel dos Comitês, fundamentais para a execução do nosso trabalho, bem como fortalecer unidade regional, para que o desenvolvimento chegue a todos os municípios da base. Construir é alimentar sonhos. E sem sonho, fica o vazio existencial. Por isso, mãos à obra, que o futuro se desenha promissor e uma nova era está apenas começando. E que venham os próximos 30 anos”, concluiu.



LIDERANÇAS EVIDENCIAM A FORÇA E REPRESENTATIVIDADE DO SINDUSCON PARANÁ OESTE

Lideranças políticas, empresariais, da sociedade organizada e de sindicatos e entidades parceiros do Sinduscon Paraná Oeste enaltecem a comemoração das três décadas da entidade que representa a construção civil do Oeste do Paraná. Em depoimento à Revista Construção Oeste, todos foram unânimes em ressaltar a importância desta entidade, seu papel na organização urbana e no processo de desenvolvimento da cidade. Acompanhe.



“O Sinduscon Paraná Oeste representa com desenvoltura um dos setores mais importantes da nossa economia, a construção civil, geradora de empregos e indutora do desenvolvimento. Temos orgulho deste sindicato fazer parte do Sistema Fiep e pelo esforço diuturno em fortalecer do associativismo uma importante ferramenta de fortalecimento do empreendedorismo”

Hugo Ceron Molina – Gerente do Sesi - Cascavel



“O nome já fala tudo: é uma entidade que constrói. E é neste espírito que devemos nos espelhar. O Sinduscon Paraná Oeste é uma entidade forte, um grupo unido de pessoas que querem e ajudam no desenvolvimento de Cascavel. Fico feliz de ser convidado a participar deste importante evento de posse. Essa juventude é fundamental, pois tem gás para ajudar o poder público. Aliás, quiçá o poder público possa se espelhar no trabalho desta entidade”.

Renato Silva – Vice-Prefeito de Cascavel



O Sindicato patronal tem uma importância muito grande para os trabalhadores da construção civil de Cascavel e demais cidades do Oeste do Paraná. No momento em que o Sinduscon se organizou aqui no Oeste do Paraná, os trabalhadores da região conseguiram avançar muito em negociações que, antigamente, estavam atreladas a Curitiba. Com o Sinduscon local, conseguimos nos organizar melhor e avançar em relação aos benefícios que os trabalhadores conquistaram. Apesar de serem antagônicos, ambos lutam em prol do mesmo objetivo: melhorar a categoria, as empresas e os trabalhadores.

Roberto Leal Americano - Presidente do Sintrivel



“O Sinduscon Paraná Oeste é um marco para a região. O Oeste só é pujante porque empresas da construção civil se qualificaram e buscam a constante atualização. /testemunhei esse processo, pois vim para Cascavel quando o Sinduscon iniciou suas atividades, desenvolvendo um amplo programa de qualidade em diretorias que se sucederam e que ampliaram o bom trabalho realizado ao longo dos últimos 30 anos”.

Ricardo Rocha – Presidente do Crea-PR



“O Sinduscon Paraná Oeste agrega um dos mais expressivos segmentos da nossa cidade. Cascavel também é conhecida pelo que representa a construção civil. Esse segmento foi o que garantiu, no pior ano da nossa história recente, 2020, o ano do início da pandemia. O mundo todo teve uma retração, diminuição do PIB nas principais cidades. Mas Cascavel cresceu neste período”

Leonaldo Paranhos – Prefeito de Cascavel e vice-presidente da CNM



“A entidade merece todos os parabéns, não apenas pela importância do segmento da construção civil e a expressão das empresas localizadas em Cascavel e região. O Sinduscon Paraná Oeste faz um trabalho excelente e, nestes 30 anos, há muito o que se comemorar, seja pelo valor do setor ou pela representatividade de um segmento tão pujante e indutor do progresso”

Carlos Valter – Presidente da Fiep



“Três décadas atuando em favor do empreendedorismo é um momento importante e que deve ser celebrado efusivamente. Ao longo destes anos, como parceiro do Sebrae-PR, o Sinduscon Paraná Oeste ajudou a superar vários desafios. Além disso, boa parte dos clientes do Sinduscon também são clientes do Sebrae-PR”

Augusto Stein - Gerente Regional do Sebrae-PR



“O momento é importante. Parabéns a todos, especialmente ao primeiro presidente, o ex-deputado federal Eduardo Sciarra, que em 1993 conseguiu ocupar um espaço importante para a construção civil regional. As cidades cresceram, grandes obras foram edificadas e o desenvolvimento territorial foi ampliado”

André Gonçalves – Presidente da Ferroeste



“Tenho alegria em ver esses jovens representando uma entidade muito importante para Cascavel. É o setor produtivo, que gera emprego e renda não só para Cascavel, mas para toda a região. Por isso, meus parabéns para todos”.

Genésio Pegoraro – Presidente da Acic



“É uma entidade forte, com associativismo correndo nas veias e muito bem representado institucionalmente. Além disso, ajuda na geração das riquezas regionais. É uma entidade que está à altura da força de um setor tão importante para o fortalecimento da economia do Paraná e do País”.

Márcio Pacheco – Deputado Estadual



“O Sinduscon Paraná Oeste é o legítimo retrato de Cascavel, uma cidade pujante, inovadora, revolucionária e principalmente jovem. O presidente Ricardo Parzianello é a perfeita expressão da juventude dessa cidade”

Fernando Guedes – Coordenador da CPRT da Cbic

CONSELHO SUPERIOR TEM NOVO PRESIDENTE



O empresário Edson Schmitz é o novo presidente do Conselho Superior do Sinduscon Paraná Oeste, em substituição ao também ex-presidente José Luiz Parzianello. A finalidade do Conselho Superior, composto por ex-presidentes da entidade, é dar um caráter ainda mais assertivo ao papel institucional desempenhado pelo Sinduscon Paraná Oeste. Além disso, o Conselho Superior aponta caminhos, observa tendências, corrige eventuais rotas estratégicas e serve de elo entre as gerações.

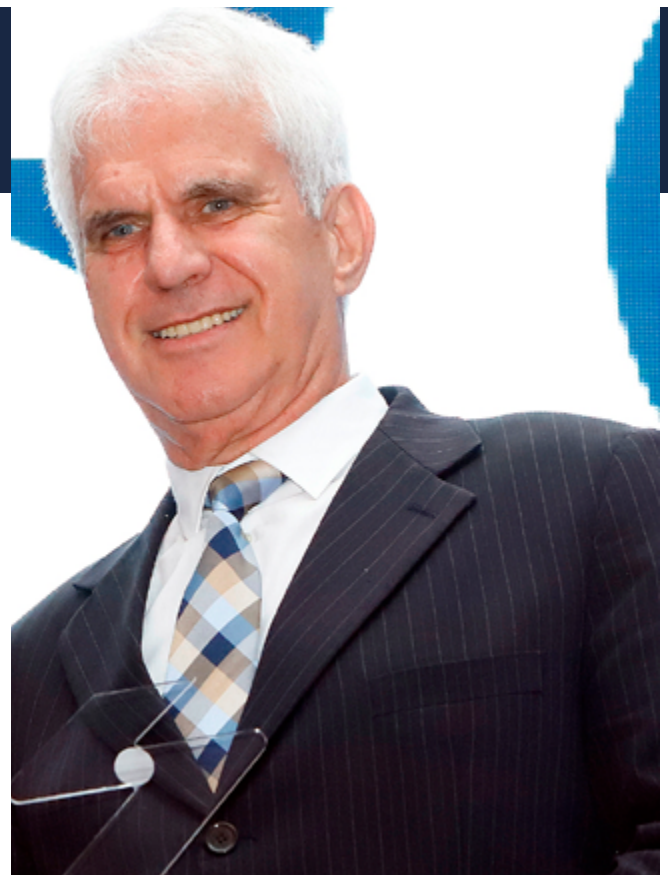
“Uma das primeiras obrigações a serem cumpridas são as questões estatutárias, como a aprovação da convenção coletiva. Fora isso, a ideia é contribuir com os assuntos mais relevantes e com os temas que venham a surgir”, destaca Schmitz.

Para Schmitz, a construção civil está num momento de grandes transformações, dentre elas a inovação, principalmente na gestão dos processos da construção e da qualificação profissional dos colaboradores e gestores. “O setor tem hoje um importante papel na inserção social com a construção de habitações para a população de baixa renda. E vejo também que entramos na era das construções sustentáveis, fortemente vinculada as questões ambientais”.

DEVER CUMPRIDO

Ex-presidente na Gestão 2001/2002, José Luiz Parzianello foi o primeiro presidente do Conselho Superior do Sinduscon Paraná Oeste, implantado no dia 5 de maio de 2017. A premissa do Conselho é atuar de forma consultiva, e não deliberativa, cabendo à Diretoria do Sinduscon Paraná Oeste a tomada de decisões administrativas. “Ao longo destes anos, participamos de várias decisões da diretoria, com aconselhamentos e com a nossa experiência, principalmente durante as negociações coletivas com o sindicato laboral. Trabalhamos também no envolvimento com as políticas sindicais, no ambiente da Fiep, Cbic, Crea-PR e outras entidades, bem como na busca pela ampliação do relacionamento com os sindicatos coirmãos. Os resultados foram amplamente positivos e conquistamos visibilidade e liderança, o que foi muito importante”, destaca José Luiz Parzianello.

O Conselho Superior colaborou também no fortalecimento da posição da região Oeste na Diretoria da Fiep, ocupando espaços, promovendo aproximação institucional e dialogando em alto nível. “Sempre atendendo aos interesses dos associados e da entidade. Foram realizadas ações maduras, que deram mais visibilidade ao interior. Somos totalmente associativistas: sem a união do setor, as empresas não superam os obstáculos. Essa estratégia deu visibilidade inédita ao interior, colocando, definitivamente, a região Oeste no mapa das grandes decisões empresariais do Paraná. Tudo isso valeu muito à pena e nos dá a sensação de dever cumprido”, observa.



MOMENTO HISTÓRICO MARCA SOLENIDADE DE POSSE

Cerca de 500 pessoas participaram do jantar que celebrou, no dia 17 de março, os 30 anos do Sinduscon Paraná Oeste e a posse da nova diretoria da entidade, em evento social, seguido de jantar, realizado no Tuiuti Esporte Clube, em Cascavel. Destaque para a maciça participação de associados, diretores e lideranças políticas e empresariais. Acompanhe alguns flashes dos convidados do evento.





Crédito das fotos: Vanderson Faria/Vanderlei Faria



Crédito das fotos: Vanderson Faria/Vanderlei Faria

PROJETO MEMÓRIAS VIVAS

EDSON LUIZ SCHMITZ

DNA empreendedor; liderança agregadora

Assim como as cidades, que são organismos em constante movimento, a possibilidade de viver com mobilidade e dinamismo motivou a escolha por engenharia civil; além de obras, Schmitz passou a construir um legado empreendedor e associativista.

Filho de empresários do ramo de transporte coletivo, Edson Luiz Schmitz fugiu ao padrão familiar e foi buscar o próprio destino. O terceiro, de quatro filhos do gaúcho descendente de alemães Egídio Schmitz (in memoriam) e da paranaense Maria Lourdes Baniski Schmitz, nasceu em Guarapuava, centro-sul do Paraná, no dia 25 de julho de 1966. O estilo de vida com ação e ao ar livre, desde a infância, o levou a cursar engenharia civil, enquanto os irmãos focaram na empresa da família.

Por mais que a profissão fosse distinta, não fugiu à essência familiar. Carregando o espírito empreendedor do pai como herança, fundou a Costa Oeste Construções em Cascavel, em 1998, oito anos após a formatura, em 1991, na Universidade Estadual de Ponta Grossa e, nove anos após aportar na capital do oeste paranaense.

Foi a pujança da região e a galhardia da sua gente que o estimularam a fixar moradia e a construir família distante 250 km da cidade natal. Em 1992, a convite do Grupo Pedro Muffato, assumiu a missão de comandar o plano de expansão de lojas da rede Muffatão em Cascavel, Foz do Iguaçu, Maringá e Londrina. Em cinco anos, somava ao portfólio mais de 70 mil m² de obras, desde supermercados, o Centro de Distribuição, a matriz administrativa, abatedouros bovinos, residências e academia de natação da família e do grupo.

Em 1996, as entregas foram sucedidas por dois anos de atuação no setor público, como fiscal de obras e orçamento da Secretaria de Estado de Obras (Seop) em Cascavel, experiência que balizou o foco da Costa Oeste em obras públicas.

RESPEITO E EMPATIA

Respeitar escolhas e opiniões, agregar e conciliar são verbos que definem a vida de Schmitz, que teve a escolha respeitada pela família e hoje entende a opção dos filhos de seguir caminhos distintos. “Aos 24 anos, a filha Milena é médica e o caçula, Felipe, aos 19 anos cursa Direito na UEM. Nunca exigi que assumissem a empresa”.

É com a esposa e sócia, Elis Regina, que divide desafios, funções e conquistas. A receita do sucesso, igualmente, vem do



respeito e da empatia. “Somente com o tempo superamos o desafio de respeitar as responsabilidades, sem misturar papéis, separando assuntos familiares dos empresariais”.

Junto, o casal de empresários já superou dezenas de desafios, deixando a marca em mais de 200 mil m² de construção pública e privada em 25 anos de atividades, construindo um acervo com determinação e coragem. “Assumimos desafios como a construção, em 2005, de 20 mil m² do supermercado BIG de Londrina, em cem dias. Depois fomos desafiados a restaurar a obra tombada da cadeia de Londrina, que em 2014 foi transformada em unidade do Sesc/Senac. O portfólio foi incrementado com a construção do ISI (Instituto Senai de Inovação), em Maringá, em 2019, nossa primeira obra com certificação internacional Leed Platinum, o que nos capacitou para projetos e obras de sustentabilidade e preservação ambiental”.

UM LÍDER FORJADO NA VIVÊNCIA

Como a construção civil demanda muitos colaboradores, o ambiente torna-se mais humano, acolhedor e produtivo com comunicação interpessoal. Nessa premissa, desde os primeiros projetos manteve-se em constante movimento e comunicação com as equipes nos canteiros de obras. O perfil voltado às pessoas foi também esteio para a construção de um líder.

Logo no início da carreira buscou o associativismo para o fortalecimento profissional. Na Aeac (Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Cascavel) fez a primeira experiência ao chegar em Cascavel, tornando-se logo depois inspetor do Crea-PR. Assim que fundou a empresa, associou-se ao Sinduscon Paraná Oeste e não demorou muito para começar a participar de diretorias, galgando experiência que o tornou apto a ocupar a presidência. “O associativismo proporciona maturidade empresarial com a troca de experiência, de conhecimento e de informações”.

FOCO NA COLETIVIDADE

Agregador, Schmitz presidiu a gestão 2006-2007 do Sinduscon Paraná Oeste primando pela mediação e a descentralização de decisões. “Buscamos o consenso dentro da entidade, ouvindo antes de tomar decisões”.

Dentre os desafios superados, em parceria com a AEAC e a Sociedade de Arquitetura foi realizada a Fenarc 2006. A quarta edição marcou o encerramento da feira, que, lançada no ano 2000, fortaleceu o setor regional da construção.

Também com foco na coletividade, foi na gestão de Schmitz que o Sinduscon Paraná Oeste buscou meios de reduzir a carga tributária. “Fomos buscar na Justiça a não retenção de 11% no INSS nas notas fiscais; entendemos que não era justa a cobrança dupla, uma vez que já recolhemos na folha de pagamento o INSS”. A liminar favorável auxiliou na redução de custos nas empresas, aumentou em cerca de 30% o quadro associativo devido ao precedente, que também estimulou outros sindicatos a buscarem o mesmo direito.

QUALIDADE, SAÚDE E BEM-ESTAR

A certificação “Obra Nota 10” foi uma das iniciativas que também marcaram a gestão. Em parceria com o Sebrae-PR, o Sinduscon Paraná Oeste desenvolveu o projeto que visava à melhoria da qualidade das obras na região, com foco na excelência da construção, saúde e segurança do trabalhador.

Por meio do “Cartão Sesi” foi propiciado acesso ao atendimento odontológico e bem-estar dos colaboradores das empresas associadas.

E, para manter constante modernização da sede do Sinduscon Paraná Oeste, foram realizadas reformas e melhorias físicas, bem como palestras e treinamentos voltados ao permanente aprimoramento do quadro associativo.

“Um dos objetivos foi atuar para o fortalecimento das relações externas, preservando o respeito que o Sinduscon Paraná Oeste conquistou como agente de desenvolvimento social”.



QUEM É ELE?

Edson Luiz Schmitz nasceu em Guarapuava em 25 de julho de 1966. Terceiro de quatro filhos de Egídio Schmitz (in memoriam) e de Maria Lourdes Baniski Schmitz, é casado há 31 anos com Elis Regina Teixeira Schmitz, sócia na empresa. Engenheiro civil formado pela UEPG em 1991, foi responsável pelo projeto de expansão do Grupo Pedro Muffato e Cia Ltda (1992 a 1996); fiscal de obras da Secretaria de Estado de Obras Públicas (1996 a 1998) e, desde 1998, sócio-proprietário da Costa Oeste Construções. Atuou como inspetor do Crea-PR e como vice-presidente da Fiepp-PR (gestão 2011-2015). Presidente do Sinduscon Paraná Oeste (gestão 2006-2007), atualmente é o segundo secretário na Diretoria Executiva e presidente do Conselho Superior.

FRASES

“A construção civil demanda muitos colaboradores. Humanizá-la requer comunicação e organização permanentes.”

“Um dos meus objetivos no Sinduscon Paraná Oeste foi fortalecer relações externas, preservando o respeito que a entidade conquistou como agente de desenvolvimento social.”

PEQUENAS CIDADES, GRANDES PRÉDIOS

A verticalização da construção civil não é mais uma característica marcante exclusiva das três maiores cidades da região da base do Sinduscon Paraná Oeste: Cascavel, Foz do Iguaçu e Toledo. Médios e pequenos municípios do Oeste estão vivenciando essa realidade com velocidade cada vez maior, diante de processos de atualização e modernização de planos diretores, que passam a permitir esse tipo de obra com mais frequência. E a tendência para um futuro não tão distante é que o cenário de edifícios altos se transforme em cena cada vez mais comum.

Essa mudança na paisagem urbana se deu mediante ao crescimento populacional dos centros urbanos e a falta de território que, não tendo mais como se expandir horizontalmente, encontrou no processo de verticalização uma alternativa para melhorar o planejamento de uma região. Grande parte dos especialistas em planejamento urbano concorda que a verticalização é um processo sem volta.

“A verticalização urbana quando feita de forma planejada pode trazer benefícios para o meio ambiente, para a sociedade e para a economia da região. Afinal, quanto mais longe as pessoas vivem uma das outras, mais extensas devem ser as infra-estruturas e mais altos devem ser os investimentos em urbanização”, destaca o empresário Edson Vasconcelos, membro da Diretoria do Sinduscon Paraná Oeste e vice-presidente da Fiep (Federação da Indústria do Estado do Paraná).



MARECHAL CÂNDIDO RONDON

Em Marechal Cândido Rondon, até 2021 havia um limite de até 10 andares para construção de edifícios. Com a revisão do Plano Diretor, as construtoras foram autorizadas a erguer espigões com 15, 20 ou 40 andares. Nesta revisão foi estabelecida mudança no parâmetro principal, onde se aplica a densidade que vai haver naquela região. O principal balizador é o número de habitantes por hectare, sendo 1,2 mil moradores na zona de alta densidade, zona de média densidade com 400 habitantes por hectare. Essa mudança provocou uma explosão vertical em Marechal: hoje, são, pelo menos, 15 edifícios com mais de 10 pavimentos. Destes, três estão totalmente concluídos, nove em execução e três em processo de liberação de alvarás. Segundo dados do IBGE, o município possui população de 53.495 habitantes.



MEDIANEIRA

Revisado em 2021, o Plano Diretor de Medianeira apontou densidade demográfica de 1,27 habitantes por hectare, sendo, proporcionalmente, uma das maiores da região. Os números apontam que a maior parte dos 141 edifícios da cidade é de quatro pavimentos, totalizando 63 unidades e abrigando em torno de 8% da população do município. A quantidade de edificações acima de 10 andares é de 10 unidades (o atual prédio mais alto, por enquanto, possui 12 pavimentos). De oito a dez pavimentos, existem 12 edificações. Segundo dados do IBGE, o município possui população de 46.574 habitantes.



PALOTINA

Um dos municípios mais pujantes e de maior IDH (Índice de Desenvolvimento Humano) da região Oeste, Palotina já mostra alguns nítidos sinais de verticalização, principalmente no centro, com modernos prédios residenciais. É comum prédios mistos – com unidades comerciais no térreo e apartamentos nos andares superiores. Dados da Prefeitura apontam que, no momento, a cidade está contemplada com dois edifícios de dez andares, sendo um já concluído e outro em fase de acabamento. A área central possui ainda cinco prédios com oito andares. Segundo dados do IBGE, o município possui população de 32.121 habitantes.



SÃO MIGUEL DO IGUAÇU

Com densidade demográfica de 30,26 habitantes por quilômetro, o município de São Miguel do Iguaçu experimentou, ao longo da última década, uma expressiva evolução vertical em suas edificações, diante do significativo crescimento que a cidade experimentou ao longo deste período. Porém, a maior parte das obras possui em média de quatro a seis pavimentos. Por enquanto, apenas um edifício destaca-se no cenário, com 14 pavimentos, que pode ser visto a quilômetros de distância. Segundo dados do IBGE, o município possui população de 27.452 habitantes.



GUAÍRA

A jornalista Cíntia Marques, assessora de Imprensa da Prefeitura de Guaíra, relata que o município viveu, durante muitos anos, uma estagnação na construção civil, reflexo do alagamento do reservatório de Itaipu, que fez com que a principal atração turística do município, as Sete Quedas, submergissem com o alagamento do reservatório de Itaipu. Com o passar dos anos, a sociedade superou o trauma, e o crescimento na construção civil veio a reboque. “Durante muito tempo, tivemos apenas um prédio, com 14 pavimentos, que reinou sozinho no horizonte vertical da cidade. Hoje, Guaíra possui mais dois prédios com mais de dez andares e um de oito pavimentos. Em construção, temos uma torre que terá 20 andares”, observa.



ASSIS CHATEAUBRIAND

O diretor do Departamento de Planejamento da Prefeitura de Assis Chateaubriand, Mayke Wellington Almeida Figueira, comenta que, desde o fim do ano passado, o Plano Diretor do Município foi alterado e passou a permitir edificações com até 30 andares na parte mais central da cidade, chamada de Zona Comercial 1 - ZR1. Essa mudança permitiu que empresas da área de construção civil iniciassem estudos de viabilidade comercial para novos lançamentos imobiliários, que estão no forno e logo se tornarão realidade. Por enquanto, a cidade possui duas edificações consideradas acima da média: o Edifício Las Vegas, com 20 pavimentos, e o Edifício Jorge Luiz, com 14 andares.

A VERTICALIZAÇÃO URBANA, QUANDO PLANEJADA PODE:

- Favorecer a concentração de investimentos do poder público;
- Trazer mais qualidade de vida e acesso à infraestrutura (rede de transmissão de energia elétrica, rede de saneamento básica, rede de coleta de esgoto, entre outros);
- Facilitar o acesso da população aos serviços públicos, hospitais, bancos, escolas, universidades, escritórios, comércios, igrejas, etc;
- Melhorar a mobilidade urbana, já que as pessoas morando perto dos seus respectivos trabalhos e demais serviços o deslocamento será menor;
- Permitir o controle da expansão urbana para áreas periféricas de forma a preservar as áreas verdes do entorno;
- Promove a valorização e o melhor aproveitamento do solo urbano;
- Minimizar a impermeabilização do solo, já que menos áreas irão sofrer com o asfaltamento e calçamento.

SINDUSCON PARANÁ OESTE RECONHECE FORÇA DO AGRONEGÓCIO NO SHOW RURAL



O maior evento do agronegócio da América Latina, o Show Rural Coopavel 2023, realizado em Cascavel entre os dias 6 e 10 de fevereiro, contou com a presença do presidente do Sinduscon Paraná Oeste, Ricardo Parzianello, acompanhado do ex-presidente e delegado da entidade na Fiep, Ricardo Lora.

Idealizado e organizado pela Cooperativa Agroindustrial de Cascavel, o objetivo da feira foi oferecer ao produtor soluções em tecnologia e inovação para aumentar a produtividade no campo. O lema da edição deste ano foi “A Origem de Tudo”. Foram movimentados R\$ 5 bilhões em negócios (financiamentos, contratos, parcerias e compras) para modernização do campo e dos sistemas de produção. O evento bateu recorde de público: 384.122 visitantes. É o maior público em cinco dias desde 1998, quando ela foi criada.

“A construção civil participa, direta e indiretamente, o no fortalecimento do agronegócio. São as empresas do ramo que edificam pequenas, médias e grandes obras, chegando até os moderníssimos frigoríficos, que geram milhares de emprego e renda, contribuem

com impostos e ajudam a alimentar milhões de pessoas mundo a fora”, disse o presidente do Sinduscon Paraná Oeste.

Parzianello e Lora visitaram estandes, como o da Areac (Associação Regional de Engenheiros Agrônomos de Cascavel), onde prestigiaram a posse da nova diretoria da entidade encabeçada pelo engenheiro agrônomo Fernando Luiz Rocha Pereira, que substituiu Cezar Veronese.

Os dirigentes do Sinduscon Paraná Oeste também mantiveram diálogo com o presidente do Crea-PR, Ricardo Rocha de Oliveira; com o presidente da Amic, Jovane Borges; com o presidente do Sincovel, William Fischer; com o presidente da Acic, Genésio Pegoraro; com o vice-presidente da Fiep e ex-presidente do Sinduscon Paraná Oeste, Edson Vasconcelos.

E ainda: com o diretor presidente da Coopavel, Dilvo Grolli, vice-prefeito de Cascavel, Renato Silva; presidente da Ferroeste, André Gonçalves; entre outros.



CAPITAL DO OESTE CHEGA AOS 350 MIL HABITANTES ESBANJANDO VITALIDADE



Cascavel se consolida como uma das maiores metrópoles do interior do Brasil. Prévia do Censo do IBGE, que acaba de ser divulgada, aponta que o município chega à casa dos 350.664 habitantes.

O crescimento é superior em 16% à população oficial de 2010, quando foi realizada a última apuração oficial pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística. Há 22 anos, Cascavel tinha 286.205 habitantes.

A média de crescimento anual foi de cerca de 5,5 mil habitantes, muito melhor, proporcionalmente, à de algumas capitais. Na estimativa mais recente, de 2021, o município tinha 336.073 mil habitantes, 16 mil a menos que a aferição oficial em fim de tabulação.

Tamanho contingente habitacional provoca uma série de reflexões e desafiam as autoridades a buscar soluções comuns para uma cidade em franco crescimento. “Todos os meses nascem 500 crianças em Cascavel e a cidade se tornou referência na geração de emprego e renda. Isso, evidentemente, atrai pessoas de outras cidades e precisamos estar preparados para receber essas famílias. A cidade se planejou para esse crescimento, avançou e continuará em expansão pelas próximas décadas”, afirma o prefeito Leonaldo Paranhos.

O prefeito destaca que o DNA empreendedor do cascavelense, conciliado com o novo modelo de gestão pública, alavancou o desen-

volvimento da cidade e por sua vez o franco crescimento.

O avanço da cidade também se reflete em números. “Recentemente, o IBGE divulgou o Produto Interno Bruto (PIB) dos municípios brasileiros e Cascavel avançou da 88ª posição para a 80ª colocação em 2020. O PIB é a soma de todos os bens e serviços finais produzidos pelos municípios.

Enquanto os grandes centros encolheram, Cascavel avançou de forma significativa. A cidade de São Paulo, por exemplo, teve uma queda de 1,9% e Curitiba caiu 8%, enquanto que Cascavel cresceu 12,32%. “Isso mostra que Cascavel é uma cidade diferenciada”, diz Paranhos.

Paranhos lembra que em 2018 Cascavel ficou em 68º lugar entre os municípios brasileiros (6º do Paraná) no IFDM - Índice Firjan de Desenvolvimento Municipal - estudo do Sistema Firjan (Federação da Indústria do Estado do Rio de Janeiro) que acompanha anualmente o desenvolvimento socioeconômico de todos os mais de 5 mil municípios brasileiros em três áreas de atuação: Emprego e renda, Educação e Saúde, criado em 2008 e baseado em estatísticas públicas oficiais dos ministérios do Trabalho, Educação e Saúde.



“O HORIZONTE DE CASCAVEL É INFINITO”

Ex-presidente do Sinduscon Paraná Oeste e atual assessor de Assuntos Estratégicos da Prefeitura de Cascavel, o engenheiro civil José Fernando Dillenburg é um entusiasta do potencial que a Capital do Oeste do Paraná, Cascavel, apresenta neste momento histórico de seus 71 anos de emancipação política: a quebra da barreira dos 350 mil habitantes, anunciada pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

Para Dillenburg, Cascavel nasceu fadada ao sucesso, ao crescimento e à perspectiva futura de pleno êxito. “Todos os fatores convergem para essa tese: como localização geográfica, confluência de rodovias, proximidade de outros países, terras mais férteis do mundo, empresários arrojados e um povo aguerrido e trabalhador são ingredientes de uma receita de sucesso. Aliado a isso, gestões públicas comprometidas, empresários arrojados. Mais importante do que tudo isso é a certeza do que ainda há por acontecer nos próximos anos”, observa.

Mas ainda existem gargalos, problemas que precisam ser solucionados. “Hoje, falamos em economia globalizada. Temos necessidades grandes em termos de logística, de produtividade e de modais para que se possa incrementar as ações de produção e atingirmos o mercado consumidor do mundo inteiro. Entre os desafios, está o modal ferroviário, do qual temos uma perspectiva muito positiva para os próximos dez anos”, diz.

Para ele, a nova Ferroeste vai criar um novo cenário para a região Oeste, para o Paraná, para o Brasil e para o mundo. “Vamos reduzir em cinco vezes o tempo do produto produzido em nossas terras até chegar ao Porto de Paranaguá e ser exportado a qualquer lugar do mundo. Todos os ramais previstos para serem construídos terão como eixo principal Cascavel. Agora, falando especificamente de Cascavel, os ramais que virão partirão de Chapecó e possivelmente de Passo Fundo. Outro ramal virá de Guaíra e do Mato Grosso do Sul, através de Maracaju, com interligação com a Malha Norte”.

Segundo Dillenburg, o Ramal de Foz do Iguaçu terá conexões com o Paraguai e com a Argentina. “Neste caminho inverso, de Cascavel a Foz do Iguaçu, poderá haver uma conexão com o modal hidroviário do Rio da Prata, ligando ao Atlântico Sul e ao Oceano Pacífico, o que permitirá o acesso a mercados de outros continentes, como Ásia, Oriente Médio e África”.

Dillenburg lembra que, pelo fato de ser um entroncamento rodoviário e o município estar vivenciando um processo de renovação de concessão de rodovias, Cascavel está na iminência de conquistar rodovias mais modernas, reduzindo o tempo de percurso e gerando economia de combustível, pela facilidade de movimentação de uma rodovia moderna e com mão dupla. Por outro lado, o Aeroporto de Cascavel, que hoje ainda pode ser considerado pequeno, é o melhor Aeroporto Regional do Brasil. “E já estamos trabalhando na ampliação deste Aeroporto, dentro de uma projeção entre três ou quatro anos a menos do que era a estimativa original. Quando foi constru-



ído, imaginávamos que o Aeroporto teria potencial para atender a demanda entre quatro a cinco anos. Dois anos depois, já estamos trabalhando na sua ampliação, pois os números projetados já estão sendo atingidos agora. Então, se juntarmos os modais ferroviário, rodoviário e aéreo e ainda o hidroviário, que é uma possibilidade real, enxergamos que o horizonte de Cascavel é infinito. O que precisa é continuar esse trabalho de integração e consolidação desta maturidade e para isso, o poder público e a sociedade organizada devem continuar a trabalhar juntos”.

DESAFIOS

Levar o desenvolvimento para os bairros e para o interior é um dos desafios que se apresentam para o futuro. “Tivemos nestes últimos anos uma grata surpresa com a mudança de visão que a Itaipu Binacional teve com relação aos recursos da usina. Investimentos anteriormente direcionados para a área cultural e outras atividades foram carreados para a infra-estrutura. Cascavel construiu, nos últimos seis anos, mais estradas nas comunidades do interior do que em toda a história, que se resumia a praticamente nada. Se houver maturidade nas novas gestões de Itaipu, não só Cascavel, mas toda a região Oeste do Paraná, que é o berço da Binacional, e que precisaria realmente ser compensada, poderemos atingir todos os municípios e todas as regiões próximas da usina, gerando qualidade de vida para a cidade e para o interior. É um círculo virtuoso: se você tem mais infra-estrutura, você cria condições de produzir mais. Se produz mais, as pessoas ganham mais e vivem melhor. Vivendo melhor, as pessoas consomem mais, aceleram o processo de produção, geram mais tributos e se começa o ciclo novamente.

CASCADEL 2030

A Cascavel do futuro já está sendo projetada há alguns anos. Desde 2010, profissionais, entidades e associações trabalham na elaboração de um planejamento com perspectivas de mudanças que envolvem setores como educação, transporte e infraestrutura.

Tudo começou com um estudo desenvolvido pela Fiep (Federação das Indústrias do Paraná) e entregue em 2012, chamado Projeto Cidades Inovadoras Cascavel 2030, no qual foram destacadas áreas como educação e cultura, energia, saúde e bem-estar, segurança, transporte e mobilidade, urbanismo e meio ambiente.

Para cada uma foram pensadas ações para possibilitar desenvolvimento e modernização. Na educação, por exemplo, a aposta era na formação e na valorização de profissionais. No projeto 2030, o painel de Transporte e Mobilidade Urbana mostrava Cascavel como um polo metropolitano em transporte, oferecendo acessibilidade.



CASCADEL 2050

Em 2014, teve início um movimento envolvendo as oito maiores entidades da cidade, liderado pelo saudoso José Torres Sobrinho, e, em 2016, surgiu o Codesc (Conselho de Desenvolvimento Econômico Sustentável de Cascavel), integrado por 65 entidades com a missão de não só dar sequência ao projeto Cascavel 2030, mas, especialmente, estimular a busca pelo desenvolvimento, pela transformação e pela modernização de maneira eficiente e sustentável. Foi dado então um passo à frente, ou melhor, 20 anos à frente: a missão de pensar e construir a Cascavel 2050. “A proposta Cascavel 2030 oferece uma construção e faz uma conexão do futuro a longo prazo com o presente. Para chegar a 2050, é importante complementar esse projeto anterior que serviu de base para o engajamento das entidades. As ações do Cascavel 2030 ainda não foram concretizadas, mas caminham para isso. Precisamos esperar a evolução do [estudo] Cascavel 2050, já que é quase uma continuação de 2030, por isso, a sequência do projeto nos próximos anos é tão importante”, reforça o vice-presidente da Fiep e ex-presidente de entidades como Sinduscon Paraná Oeste, Acic e Codesc, Edson Vasconcelos.



**O MERCADO
PREFERE QUEM
TEM MAIS QUE MBA.
PREFERE FGV.**

**MBA Executivo em Administração:
Gestão de Incorporações e
Construções Imobiliárias**

Início confirmado: 05 de maio de 2023



MBA FGV
É MAIS QUE MBA. É FGV.

Apoio:



FGV UNIVEL
45 3036.3668
45 99153.6188

FOZ COMEMORA FIM DAS OBRAS DA 2ª PONTE E AGUARDA AGORA OS ACESSOS



Estão prontas desde dezembro do ano passado as obras da Ponte da Integração Brasil-Paraguai, entre Foz do Iguaçu (PR) e Presidente Franco (PY), segunda ligação viária entre os dois países.

O empreendimento é uma ação do governo federal, em parceria com o governo do Estado do Paraná e a Itaipu Binacional, que investiu R\$ 336,6 milhões no projeto, em valores atualizados. A empresa também financiará as obras da Perimetral Leste, que estão em andamento e incluem construção de novas aduanas. A rodovia de 15 km vai conectar a nova ponte à BR-277.

A liberação do trânsito da ponte depende das rodovias de acesso, em ambas as margens, e de uma definição quanto à fiscalização aduaneira da travessia. Já sobre quem pode circular pela ponte, ela deve concentrar o trânsito de caminhões e de veículos destinados ao turismo, mas sem exclusividade quanto ao tipo de tráfego. Quem irá administrar a travessia é o Governo Federal, portanto pode haver alterações quanto ao que será permitido trafegar na ponte. Em relação a atravessar a ponte a pé, o DER/PR destaca que a ponte prevê calçada de 1,7 metro nas laterais das pistas.

Além da Ponte da Integração, as obras de acesso como a Perimetral Leste também fazem parte do pacote de obras de infra-estrutura da região. A meta do DER/PR é concluir a rodovia perimetral entre a ponte e a Rodovia das Cataratas até o final deste ano, com o trecho seguinte da obra sendo finalizado em 2023.

Com isso, a ponte poderá ser liberada, uma vez que o primeiro trecho da obra da rodovia perimetral esteja liberado ao tráfego, em conjunto com a fiscalização aduaneira definida.

NOVAS ADUANAS

Outro fator importante sobre a finalização das obras é de como será a fiscalização aduaneira dos caminhões que cruzarem a fronteira entre Brasil e Paraguai pela nova ponte. O DER/PR destaca nesse caso que a obra de implantação da nova rodovia perimetral prevê a execução das duas novas Aduanas, com serviços de terraplenagem já em andamento nos espaços que elas ocuparão.

COMO É A ESTRUTURA

A Ponte da Integração Brasil-Paraguai é do tipo estaiada, tem 760 metros de comprimento e vão livre de 470 metros. Conta com duas

pistas de 3,6 metros de largura cada, acostamento de 3 metros e calçada de 1,7 metro nas laterais. No lado brasileiro, o mastro principal tem 190 metros, equivalente a um prédio de 63 andares.

As obras começaram em agosto de 2019. Três anos depois, em agosto do ano passado, as duas frentes de trabalho (do Brasil e do Paraguai) se encontraram sobre o leito do Rio Paraná. Foram utilizados no projeto aproximadamente 37 mil metros cúbicos de concreto e 3,5 mil toneladas de aço.

No final de novembro, a ponte foi submetida a testes dinâmicos com caminhões-betoneira, carregados de água e brita e carga de até 162 toneladas. A iluminação funcional, com tecnologia em LED, também já está instalada.

Mesmo antes de inaugurada, a ponte - vizinha do Marco das Três Fronteiras -, já se tornou um novo cartão-postal na região turística trinacional. De noite, é possível ver a estrutura iluminada de longe, a partir de vários pontos da fronteira.

CPRT

ABERTO A IDEIAS INOVADORAS



*Agnaldo Mantovani
Coordenador*



*Marcelo José Marques
2º Coordenador*



*Edson Luiz Schmitz
3º Coordenador*

O CPRT (Comitê de Políticas e Relações do Trabalho) do Sinduscon Paraná Oeste coordena e desenvolve as ações no campo da política de relações do trabalho no setor da construção civil. Em conjunto com diversos atores, como Sindicatos de Trabalhadores e Entidades Governamentais, o Comitê trabalha em torno de uma agenda comum que busca melhorar as relações de trabalho no setor; aumentar a formalização; promover ações que visem garantir a saúde e segurança no trabalho no setor; elevar o nível de escolaridade; incrementar o nível de qualificação dos trabalhadores; impulsionar a produtividade, e fortalecer o setor na economia nacional. O comitê visa também debater e desenvolver ações de interesse das relações do trabalho como: negociar a Convenção Coletiva de Trabalho, desenvolver ações e estudos (Banco de Empregos, terceirização, produtividade); promover cursos e palestras ligados ao assunto entre outros.

De acordo com o coordenador do CPRT, Agnaldo Mantovani, a exemplo de anos anteriores,

O Comitê pretende promover ações e debates que tragam ideias inovadoras para empresários, com temas não apenas focados em normas e problemas, mas, especialmente, em soluções que possam ser compartilhadas. “Unidos, conseguimos superar obstáculos que naturalmente surgem e, via de regra, afetam a todos”, destaca. “Diante dessa necessidade, nossa intenção é continuar promovendo eventos com foco nas mudanças nas normas regulamentadoras e os impactos gerados para as empresas da cadeia produtiva da construção civil”, observa.

Recentemente, Mantovani participou de reunião em São Paulo, na sede da Fiesp (Federação da Indústria do Estado de São Paulo), com o novo ministro do Trabalho, Emprego e Previdência, Luiz Marinho. Na pauta, discussão sobre as reformas trabalhista e sindical - o ministro apoia a criação da taxa negocial não abusiva para os sindicatos; valorização do contrato coletivo de trabalho e das negociações coletivas; recomposição dos conselhos; capacitação em horário de expediente, elaboração de estudos das NRs criadas no governo anterior e outros posicionamentos. Por sua vez, a Fiesp solicitou a prorrogação da entrada em vigor do e-Social. “Transpareceu que o governo não vê os empresários da construção civil como adversários, mas está atento a questões pontuais, como o entendimento de que determinadas MEIs (Microempresas Individuais), em certas situações, podem ser utilizadas para promover fraudes trabalhistas.

Outras ações estão na mira do CPRT, destaca Mantovani, como a continuidade das ações realizadas em parcerias com outros comitês, especialmente a produção do Almanaque Filhos da Construção - Turma do SID, idealizado em parceria com o CRS (Comitê de Responsabilidade Social) e que busca atrair o público jovem para a realidade promissora da construção civil, utilizando linguagem própria de comunicação e interação didática, lúdica e pedagógica com esse público-alvo.

COMITÊ DE MATERIAIS, TECNOLOGIA, QUALIDADE E PRODUTIVIDADE

COMAT

A CONSTRUÇÃO
NA VANGUARDA

O Comat (Comitê de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade) coordena e desenvolve ações para buscar soluções no campo dos materiais, sistemas construtivos; equipamentos e serviços, visando iniciativas que resultem na melhoria produtividade, da gestão da qualidade e da inovação tecnológica para as empresas da construção civil.

A comissão é um fórum permanente de discussão de assuntos de interesse do setor, tais como: normalização técnica; tendências e melhorias em materiais, processos de gestão, tecnologia e inovação.

Ao Comitê cabe debater e desenvolver ações de interesse das empresas relativas a materiais, tecnologia, inovação e serviços, visando à melhoria da gestão da qualidade, como estudos; normas técnicas; BIM, acompanhamento dos preços dos materiais, serviços e importações; promoção de cursos, palestras e demais eventos ligados ao assunto.

De acordo com a 2ª coordenadora do Comat, Fabíola Florêncio da Rosa Gnota, o período agora é de articulações para a continuação dos Encontros BIM, que obtiveram resultado extraordinário ao longo de 2022 e estão sendo realizados sequencialmente, com óticas distintas e abordagens que se complementam, bem como dialogar com empresas do setor sobre eventuais adaptações à mudança das normas regulamentadoras.

“Estamos na vanguarda da disseminação da plataforma BIM, para que as empre-

sas associadas acompanhem o desenvolvimento das novas tecnologias construtivas que vieram para ficar e moldar um novo ambiente às indústrias, mais dinâmico, sustentável e atento à evolução que o mercado e indústria da construção exigem”.

Outras ações estão na mira do Comat. Em parceria com a Cbic, os associados têm acesso, gratuito, às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), em consulta nacional, publicadas e canceladas no período de janeiro e fevereiro de 2023. Esses conteúdos podem ser acessados no Boletim de Normas da Cbic, com correalização do Senai Nacional. As informações estão atualizadas no Portal Cbic de Normas Técnicas da Construção.

Em fevereiro, o Comat realizou, em parceria com outras entidades e os demais Sinduscons do Paraná, o evento Conecta Mundo: o BIM na Indústria 4.0 - BIM e Transformação Digital, uma perspectiva global. O evento, transmitido on line, teve a presença do doutor Bilal Succar, desenvolvedor do método BIM-Excellence na ChangeAgents AEC.

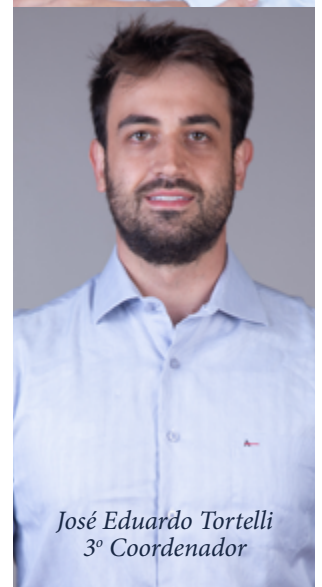
Outras ações estão na pauta do comitê. Segundo Fabíola, o Comat, em parceria com outros comitês do Sinduscon Paraná Oeste, está organizando para os dias 12 a 14 de abril uma caravana de associados para São Paulo, ocasião em que acontecerá a 95ª edição do Enic e a Feicon 2023. “Além disso, estamos abertos a novas demandas, agregando sempre o interesse maior dos associados”, destaca.



*Diego Rafael Bieger
Coordenador*



*Fabíola Florencio da
Rosa Gnota
2ª Coordenadora*



*José Eduardo Tortelli
3º Coordenador*

CODESB

BUROCRACIA: UMA LUTA SEM FIM



Marco Antônio Zanatta-
Coordenador



Marcos Augusto Borges
2º Coordenador



Ronald Peixoto Drabik
3º Coordenador

Integrantes do Codesb (Comitê de desburocratização) do Sinduscon Paraná Oeste estão entusiasmados com os desafios que o Comitê se depara para enfrentar ao longo de 2023. De acordo com o novo coordenador do Comitê, Marco Antônio Zanatta, que substituiu o engenheiro civil Ronald Peixoto Drabik (remanejado para a terceira coordenação), o desafio maior do Comitê e demais municípios da região é levar as boas práticas e a excelência de municípios de grande, médio e pequeno portes que ocorrem por todo o Brasil, e que, conseqüentemente, criar um ambiente regulatório para todos os interessados, sejam empresas, sejam profissionais e principalmente do poder público.

Cabe também ao comitê desenvolver estudos e ações que visam minimizar o tempo com processos burocráticos das obras junto aos órgãos pertinentes: prefeituras, bombeiros, cartórios, entre outros. Como parceiro, o comitê tem a Amop – Associação dos Municípios do Oeste do Paraná e a Aeac (Associações de Engenheiros e Arquitetos da região Oeste do Paraná); São realizadas reuniões periódicas com objetivo de debater assuntos pertinentes ao setor da construção civil detectando gargalos que possam ser sanados e diante desses, são propostas ações para a simplificação dos trâmites e redução das exigências burocráticas.

“Não é novidade para ninguém que a burocracia representa um entrave muito pesado para a indústria brasileira. Na construção civil não é diferente: o custo da burocracia é enorme, travando o setor com incontáveis exigências. Especialmente

para a região Oeste do Paraná, isso significa uma significativa desaceleração dos investimentos no setor industrial e, portanto, da economia”, destaca Marco Antônio Zanatta.

O coordenador do Comitê lembra que, em um recente levantamento feito sobre a burocracia, constatou-se que ela afeta a competitividade de 100% das empresas pesquisadas. Levantamento do Banco Mundial avalia o quanto é difícil para um empresário brasileiro abrir e manter um negócio diante de tantas normas vigentes. Uma das dificuldades está relacionada ao pagamento de impostos, quesito no qual o País ocupa a 150ª posição, em um ranking de 183 países.

“Devido à complexidade do sistema tributário brasileiro, são necessárias nada menos que 2.600 horas/ano só para que os empresários cumpram com suas obrigações fiscais. Isso não se verifica em nenhum outro lugar do mundo”, afirma.

Zanatta lembra que os principais impactos do excesso de burocracia nas empresas são os seguintes: aumentos do custo de gerenciamento de trabalhadores (inclusive admissões e demissões); uso de recursos em atividades não ligadas diretamente à produção (contabilidade, jurídico, etc.); atrasos/dificuldades na finalização da obra ou serviço e o aumento do custo de celebração de contratos; atraso/dificuldade na realização de investimentos (expansão da produção ou lançamento de novos produtos/obras); Aumento do número de contenciosos e autuações por erros no cumprimento das obrigações legais, entre outros.

COMITÊ DE INDÚSTRIA IMOBILIÁRIA

CII

ATUANDO NO PRESENTE, MAS DE OLHO NO FUTURO

O CII (Comitê da Indústria Imobiliária) do Sinduscon Paraná Oeste coordena e desenvolve as ações de interesse do mercado imobiliário regional. Seu foco principal está no fortalecimento do mercado, trabalhando pela diminuição da insegurança jurídica, melhoria do crédito, desburocratização, melhoria das cidades e por programas que favoreçam o acesso da população à moradia digna e ao financiamento imobiliário, em especial das famílias de mais baixa renda. O Comitê busca também suprir o mercado com informações estratégicas, por meio do acompanhamento de normativos e elaboração de indicadores.

Cabe ao Comitê debater e desenvolver ações de interesse do mercado imobiliário, como desenvolver estudos e pesquisas sobre mercado imobiliário; promover debates sobre fontes de financiamento/contratos imobiliários/acesso moradia; promover eventos como feiras de imóveis; desenvolver pesquisa junto ao mercado imobiliário para levantar informações pertinentes ao setor; promover cursos e palestras ligados ao assunto; acompanhar mudanças na legislação, como Plano Diretor, Código de Obras, Lei de Zoneamento e Uso do Solo, entre outras.

De acordo com o novo coordenador do CII, Paulo Gotardo Júnior, que substituiu o coordenador anterior, Sérgio Casarotto, o período é de intensas atividades por parte da indústria imobiliária. “Um dos nossos principais papéis é colaborar com os empresários do setor na tomada de decisões. Neste sentido, estamos em novas tratativas com entidades parceiras para promover uma nova pesquisa sobre a realidade do mercado, o que norteia as empresas em suas estratégias de ação”.

A parceria com a Brian Consultoria, que tem entre seus parceiros o analista de merca-

do Marcos Kahtalian, terá continuidade ao longo de 2023, na busca por promover um raio x que identifique tendências, referências técnicas, modelos de obras, público consumidor, entre outras análises e perspectivas.

Outra intenção do CII, relata Gotardo, é mostrar aos associados do Sinduscon Paraná Oeste cases de sucesso de empresários do setor, para que esses modelos sirvam de inspiração para os demais. “O dinamismo do mercado e a constante evolução tecnológica precisam ser observadas de perto, porque a construção civil e sua cadeia produtiva não podem padecer por falta de informação e busca por alternativas que vislumbrem economia de custos, eficiência em gestão e sustentabilidade econômica e ambiental”.

O Comitê está atento também às discussões sobre o conjunto de alterações que serão propostas no processo de modernização do Plano Diretor de Cascavel. A legislação prevê a revisão e atualização do Plano Diretor a cada cinco anos, para se adequar as novas legislações federais e estaduais e ao próprio crescimento da cidade. Nas reuniões realizadas até agora com entidades da sociedade organizada e audiências públicas com a comunidade, foram sugeridas várias propostas, muitas delas acatadas e incluídas na pauta. “E a construção civil, principal indutora do desenvolvimento, não pode ficar de fora destas importantes discussões”.

O coordenador lembra que começa a existir maior pressão ambiental da sociedade como um todo. Esse movimento que já é bem forte no setor, aos poucos vai se disseminar mais. O ESG [environmental, social and governance, na sigla em inglês] pode ser mais uma dessas siglas da moda, mas o aspecto ambiental começa a se fazer mais presente nas construções e não será diferente em 2023.



*Paulo Vilmar
Gotardo Júnior
Coordenador*



*Flávio Nabih Nastas
2º Coordenador*



*Natuani de Souza Costa
3º Coordenador*

COINFRA

NOVAS LEIS,
NOVOS DESAFIOS

Abel Pickler Sgarioni
Coordenador



Igor Alexandre
Vasconcelos
2º Coordenador



Marcelo Adriano Rambo
3º Coordenador

O Coinfra (Comitê de Infra-Estrutura) coordena e desenvolve ações no campo da infra-estrutura social e logística, incluídas as modalidades de Concessões e Parcerias Público-Privadas (PPPs). Tendo como foco a ampliação das oportunidades de negócios, a inserção de um número maior de empresas no mercado e a busca do equilíbrio nas relações contratuais; o Coinfra acompanha e participa do desenvolvimento de temas relacionados ao setor, relações com órgãos de fiscalização e controle externo (TCE, TCU, CGU, outros); linhas de financiamento para a construção (BNDES, BRDE, CEF, Banco do Brasil); marcos regulatórios (transportes, saneamento); licenças ambientais; governança e matriz de riscos.

Cabe também ao Comitê debater e desenvolver ações de interesse das empresas que atuam nas obras públicas, como: Identificar oportunidades de atuação; Realizar estudos e aprimoramentos sobre a Lei Licitações; Analisar e estudar custo de Obras (BDI, Leis Sociais, Tabelas Sinapi e Sicro); discutir assuntos voltados aos programas habitacionais; promover cursos e palestras ligados ao assunto, bem como atender as demandas do segmento que forem surgindo.

No que se refere obras públicas paralisadas na área de abrangência, o coordenador do Coinfra do Sinduscon Paraná Oeste, Abel Sgarioni, aponta a necessidade de elaboração de estudos detalhados, em parceria com a Cbic e outras entidades, sobre o que leva uma obra a ser paralisada ou interrompida, pois as soluções propostas deverão enfrentar, de forma diferente, cada uma de suas causas, cuja prática indica algumas razões recorrentes,

como: interrupção do fluxo de pagamentos; preços inexequíveis; imprevisibilidade de contrapartida, e reequilíbrio dos contratos.

“Estamos atentos aos editais que o Poder Público lança no mercado, em todas as esferas, seja federal, estadual ou municipais, pois muitos deles contém equívocos, erros formais e, até mesmo, eventuais indícios de irregularidades ou direcionamento para empresas A ou B. Continuaremos a solicitar, em parceria com o Comjur (Comitê Jurídico), impugnações dos editais com vícios de origem, para que a paridade de competição entre empresas legalmente constituídas e em conformidade com a lei permaneça intacta. Já fizemos isso e continuaremos atentos”, observa Abel. “Queremos também BDIs diferenciados, que têm relação com a inviabilidade de parcelamento nas licitações. A legislação estabelece a divisão do objeto licitado quando possível, considerando benefícios à competitividade e suas vantagens financeiras à Administração”.

Outro foco do Coinfra é que os associados tenham cada vez mais familiaridade com a Nova Lei de Licitações (14.133/21), que entrou em vigor, definitivamente, no dia 1º de abril de 2021, e que estabelece normas gerais de licitação e contratação para as Administrações Públicas diretas, autárquicas e fundacionais dos entes públicos. “A antiga lei 8.666 estabelecia faixas de valores que vinculavam o administrador público à contratação de cada modalidade, enquanto a lei do pregão não estabelece valores, somente a necessidade de ser bem ou serviço comum, assim como a Lei 14.133, que não fica presa a valores, e sim à natureza do objeto a ser contratado”.

COMITÊ DE RESPONSABILIDADE SOCIAL

CRS

UM OLHAR MAIS HUMANO SOBRE A CONSTRUÇÃO CIVIL

O CRS (Comitê de Responsabilidade Social) do Sinduscon Paraná Oeste coordena e desenvolve ações para estimular uma cultura de responsabilidade social da cadeia produtiva e alavancar o impacto social da indústria da construção, com vistas a fortalecer sua geração de valor nos aspectos econômicos, sociais e ambientais. O CRS estimula a participação coletiva na realização de debates, proposição e implementação de soluções inovadoras, disseminação de boas práticas e troca de experiências entre os diversos atores da indústria da construção.

O comitê tem como objetivo central o desenvolvimento econômico e social, sabemos que a indústria da construção envolve uma enorme cadeia produtiva e cientes dessa responsabilidade o Sinduscon Paraná Oeste trabalha para que a inclusão historicamente promovida pelo setor, seja ainda mais ampla, coordenada e qualificada.

O comitê promove através de negociações e ações a internalização dos valores e práticas socialmente responsáveis na gestão e nos processos das empresas. A iniciativa promove o diálogo e permite a troca de experiências, transformando as empresas em parceiras na construção de uma sociedade mais justa, paritária e inclusiva, de forma alcançar o desenvolvimento social e econômico.

De acordo com a coordenadora do CRS, Silvia Vendramin, várias ações são desencadeadas pelo Comitê. Uma delas, em parceria com o CPRT (Comitê de Políticas e Relações do Trabalho) é a publicação do Almanaque Filhos da Construção – Turma do Sid, publicação trimestral voltada ao público em idade

de alfabetização e que acaba de completar seu primeiro aniversário. “A publicação está no segundo ano consecutivo e vem causando boa repercussão em nível nacional, inclusive angariando patrocínios de peso, como Mútua e Fiep”, relata Silvia.

Em março, mês da Mulher, o CRS promoveu palestra com a endocrinologista Hilda Raquel de Camargo, uma das mais respeitadas profissionais do ramo no Paraná. Em 2023, também está previsto o retorno do maior evento presencial do Sinduscon Paraná Oeste, o DNCS (Dia Nacional da Construção Social), realizado em agosto, simultaneamente com outras dezenas de cidades do País. O evento, realizado em parceria com várias entidades, é uma homenagem a todos os trabalhadores e trabalhadoras da indústria da construção e do mercado imobiliário.

Os integrantes do Comitê também atuam de forma a conscientizar trabalhadores sobre outros riscos à saúde, como a dengue. Neste sentido, em parceria com a Divisão de Vigilância em Saúde Ambiental da Prefeitura de Cascavel, o Sinduscon Paraná Oeste, por meio de parceria entre CRS e Meio Ambiente (CMA), obras de empresas associadas têm recebido constantes visitas para conscientizar os colaboradores sobre práticas que evitem a reprodução do mosquito transmissor, entre outras ações semelhantes voltadas a este objetivo. E ainda: campanha de preservação ao uso da água (parceria com a CMA); ações de conscientização sobre o câncer (Outubro Rosa/Novembro Azul) e outras ações.



Silvia Vendramin
Coordenadora



Marlice Becker
Mantovani
2ª Coordenadora



Cesar Augusto Weiler
Silverio
3º Coordenador

CMA

VEM AÍ, A AGENDA ESG



*Robson Biela
Coordenador*



*Araê Vieira Dalmina
2º Coordenador*



*Celso Luis Finger
3º Coordenador*

O CMA (Comitê de Meio Ambiente) coordena e desenvolve ações destinadas a disseminar a sustentabilidade na indústria da construção, principalmente no que se refere ao estímulo às boas práticas e alinhamento diante dos principais acordos e agendas ambientais. O Comitê possui temas estratégicos como eixos de atuação: recursos hídricos, energia renovável, resíduos sólidos, cidades sustentáveis e legislação ambiental, além de caracterizar-se como um fórum referencial para disseminar diretrizes ações que garantam a eficiência da execução das ações socioambientais.

Cabe ao comitê envolver-se nas ações e discussões locais e regionais sobre o meio ambiente no setor da indústria da construção, bem como manifestar-se a respeito de projetos de lei, requerimentos e outras proposições destinadas ao tema. E ainda: propor iniciativas e ações que garantam a eficiência da execução das políticas ambientais, além de ser um fórum que procura disseminar diretrizes com base no uso racional dos recursos naturais pelo setor, levando em conta o bem-estar social das gerações futuras.

Para tanto, é imprescindível a mobilização do setor em favor das políticas públicas que incentivem o desenvolvimento de conhecimentos técnicos em bases confiáveis e constantes; criação de formas de produção que busquem novas soluções; implantação de sistemas econômicos com padrões sustentáveis; realizar treinamentos e eventos relevantes ao tema.

O desafio para 2023, conforme o coordenador do CMA, Robson Biela, é implantar,

gradativamente, a Agenda ESG, sigla, em inglês, que significa Environmental, Social and Governance, e corresponde às práticas ambientais, sociais e de governança de uma organização. O termo foi cunhado em 2004 em uma publicação do Pacto Global em parceria com o Banco Mundial, chamada Who Cares Wins. Os critérios ESG estão totalmente relacionados aos 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), estabelecidos pelo Pacto Global, iniciativa mundial que envolve a ONU e várias entidades internacionais.

“O ESG é uma jornada de transformação dos negócios e envolve a construção de um mundo inclusivo, ético e ambientalmente sustentável, que garanta a qualidade de vida para todos”, destaca Biela. “Essa meta depende da habilidade das empresas em desenvolver e implementar práticas de negócios que alinhem lucro, propósito e transparência”, explica.

Outro tema que está na pauta de 2023 do CMA é o processo de implantação, em Cascavel e outros municípios da base do Sinduscon Paraná Oeste, do IPTU Verde, que reduz a taxa de contribuição que adota ações ambientalmente sustentáveis em seu imóvel. Tal iniciativa já vem sendo aplicada com êxito em diversos municípios brasileiros. Seu surgimento se deu pela tentativa de reduzir o consumo de recursos na cidade e, também, para diminuir o despejo de resíduos da construção civil. Alguns exemplos dessas soluções são: Sistemas de reaproveitamento de água; Jardim sustentável; Coleta inteligente de lixo; Uso de energia solar; Calçadas permeáveis; Instalação de telhados verdes, entre outros.

COMITÊ JURÍDICO

COMJUR

DIÁLOGOS E SOLUÇÕES JURÍDICAS

O Comjur (Comitê Jurídico) do Sinduscon Paraná Oeste é um importante braço operacional da entidade composto pelos advogados da Assessoria Jurídica da entidade, juntamente com empresários atuantes no segmento da construção civil. O Comjur atua, transversalmente, em apoio a todos os demais comitês técnicos da entidade, buscando o desenvolvimento de estudos e debates em torno de aspectos jurídicos das questões de interesse da construção civil e do mercado imobiliário.

O Comjur realiza reuniões periódicas, tendo como pauta permanente a discussão de questões jurídicas relevantes surgidas com as publicações de leis, Medidas Provisórias e decretos do Poder Executivo Federal, Estadual e locais, e com a adoção de medidas administrativas e judiciais que envolvam direta ou indiretamente a construção civil.

O Comjur envolve várias frentes de trabalho: Administrativo/Institucional, Ambiental, Imobiliário, Civil/Consumidor, Trabalhista/Previdenciário, Tributário, entre outros. Outro objetivo é proporcionar maior conhecimento aos associados do Sinduscon Paraná Oeste sobre as atuais questões judiciais relacionadas ao setor, capaz de influenciar na decisão de grandes investimentos, além de fomentar o debate sobre as demandas do segmento.

De acordo com o advogado Sandro Dal Bosco, assessor jurídico do Sinduscon Paraná Oeste e coordenador do Comjur, um dos temas em discussão, atualmente, é a NBR 17.170/2022, que substituiu a NBR 15.575/2013. “Essa norma desempenho tem bem mais a ver com definição de requisitos relativos à vida útil de projeto (VUP). Revisada em 2021, a NBR 15.575/2013 era a norma usada até então. “O novo conteúdo é bem lógico e até intuitivo. A nova norma unificou tudo e substitui e cancela o Anexo D (Informativo) – Diretrizes para o estabelecimento de prazos de garantia”.

De acordo com Sandro, a mudança adotada como conceito único o termo “falha”, o qual está apresentado nas definições para expressar as ocorrências abrangidas pelas garantias, que se referem exclusivamente a falhas atribuíveis ao processo de produção de edificações ou de serviços específicos de construção, considerando seus sistemas, componentes e equipamentos. Também são definidas as falhas decorrentes do uso, operação ou manutenção. “Em outras Normas Técnicas existem outros termos e definições como, por exemplo, vícios construtivos, vícios aparentes, vícios ocultos, defeitos, anomalias, os quais não são utilizados nesta norma”. Sandro Dal Bosco explica ainda que o artigo 618 do Código Civil é claro ao prever garantia de cinco anos para solidez e segurança. “Todo o resto dos componentes da obra seguirão o estabelecido na nova Norma”.

O advogado explica que as garantias e os respectivos prazos apresentados nesta Norma são parâmetros recomendados e cabe ao incorporador, construtor ou prestador de serviços de construção, ou de suas partes, adaptar o disposto de acordo com a especificidade técnica. “Se der prazo menor, deve justificar o motivo”, explica. Esta Norma se aplica a todos os tipos de edificações, considerando-se os diversos tipos de uso a que podem se destinar, menos provisórias, trazendo obrigações de todas as partes envolvidas: projetista, construtor, usuário e fabricante.

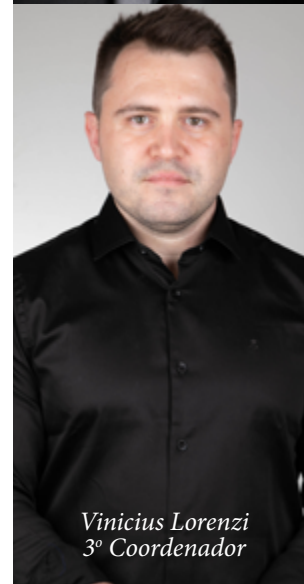
Sandro ressalta que a NBR 17.170 não se aplica as edificações existentes ou em construção, tampouco aos projetos de construção que tenham sido protocolados para aprovação no órgão competente, protocolados ou contratados no prazo de até 180 dias após a publicação, em 12 de dezembro de 2022, ou seja, 12 de junho deste ano.



*Sandro Mattevi
Dal Bosco
Coordenador*



*Joaquim Pereira
Alves Júnior
2º Coordenador*



*Vinicius Lorenzi
3º Coordenador*

SEGURANÇA NO TRABALHO

CANTEIROS DE OBRA X ANALOGIAS AO TRABALHO ESCRAVO?

A redação normativa que trata do canteiro de obras, contida na NR18, apresenta, em seu item 18.5 uma série de exigências com o objetivo de propiciar aos trabalhadores, condições mínimas de segurança, conforto e privacidade, devendo as mesmas, serem mantidas em perfeito estado de conservação, higiene e limpeza.

Canteiro de obra: área de trabalho fixa e temporária onde se desenvolvem operações de apoio e execução de construção, demolição, montagem, instalação, manutenção e reforma. (NR18)

Importante destacar para nossa reflexão, que o texto atualizado na NR18, aponta para o **dever** de atendermos, no que for cabível, ao disposto na NR24 (Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho), que traz orientações importantes sobre diversos pontos do canteiro de obras como instalações sanitárias, vestiários e refeitórios.

Para os tradicionais canteiros de obras, predominantemente existentes em nossa região, o cumprimento das medidas constantes nos textos da NR18 e na NR24, sob o ponto de vista técnico, é perfeitamente possível. É bastante razoável que se investigue quando houverem falhas na sua execução. Notadamente os aspectos básicos são na maioria dos casos atendidos pelas empresas formais.

O que merece uma observação mais atenta é a instalação de **alojamentos**, pois estes, quando o caso exigir, possuem obrigatoriedades

a serem atendidas e que devem incluir cozinha (sempre que houver preparo de refeições), lavanderia dotada de meios adequados para higienização e passagem das roupas e área de lazer, além, obviamente de itens já citados como instalações sanitárias e locais para as refeições.

Alojar pessoas é uma alternativa para determinadas obras com problemas de localização e/ou logística e nos parece natural esta opção. Contudo, todos os cuidados devem ser tomados, pois a legislação brasileira atual classifica como trabalho análogo a escravidão toda a atividade forçada – quando a pessoa é impedida de deixar seu local de trabalho e desenvolvida sob condições degradantes ou em jornadas excessivas.

Não são raros os casos em que obras executadas fora do município sede da empresa requerem a opção por alojamentos (ainda que para um número reduzido de pessoas) ou mesmo a alocação de pessoas vindas de outras regiões, e que por um determinado período de tempo permaneçam em alojamentos. Estas configurações podem ser alvo, sem qualquer aviso prévio, de ações fiscalizatórias cujo objetivo é detectar se existem situações caracterizadas como **trabalho análogo à escravidão**.

O assunto tornou-se recorrente em diversas regiões do país desde que, recentemente foram encontrados casos de trabalho análogo à escravidão em vinícolas do Rio Grande do Sul. As investigações ainda seguem para a apuração dos fatos, no entanto, devido a repercussão nacional, já há por parte do governo o estabelecimento de metas com foco no agronegócio e na **construção civil**, no tocante a este tema.

Segundo fontes do próprio governo federal, através do Ministério do Trabalho e Emprego, somente em 2023, já são 523 vítimas de trabalho escravo. Mas sem o detalhamento de quais seriam exatamente as condições encontradas, talvez pela subjetividade dos parâmetros.

Saúde e segurança do trabalho é foco principal, é dever, inclusive do estado, que pode, sob nosso entendimento, estar focado na garantia dos empregos, fortalecendo e incentivando empresas que cumpram seu papel social e que certamente oferecem e sempre oferecerão canteiros de obras dignos para a execução de suas obras.

*Agnaldo Mantovani
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Assessor Técnico do Sinduscon Paraná Oeste*



Razão Social	Representante	Cidade	Telefone	Atividade Principal
2 Tok's Serviços Elétricos Ltda	Ederson Pilarski dos Santos	Cascavel	04599219161	Serviços de pintura em edifícios
2EE Incorporadora e Loteadora Ltda	Fabian Persi Vendruscolo	Guairá	04436424343	Incorporação de Empreendimentos Imobiliários
A4 Brasil Engenharia e Construções Ltda	Agnaldo Mantovani	Cascavel	04530390660	Outras obras de acabamento da construção
Aba Arquitetura e Construções Ltda	José Acir Bora	Cascavel	04530381920	Construção Civil
Abavel Construções Ltda	Bruno Bora Neto	Cascavel	04530381920	Construção de edifícios
Abel Sgarioni Engenharia e Construção Civil Ltda	Abel Pickler Sgarioni	Cascavel	04530393037	Execução de Obras
Abumansur e Bertuol Engenharia S/S Ltda	Sudleim Cristine Bertuol	Cascavel	04530386852	Serviços de Engenharia
Adalta Construtora Ltda ME	João Vitor Riedi Guilherme	Cascavel	04599578331	Engenheiro Civil
ADM Engenharia Ltda	Ademar Malacarne	Toledo	04530552474	Construção de Edifícios
AM Engenharia Ltda-ME	Agnaldo Mantovani	Cascavel	04530390660	Engenharia em Segurança do Trabalho
Amboni Construções Ltda	Felipe Lazaroni Amboni	São Miguel do Iguaçu	04535651591	Construção de Edifícios
Amboni Metalúrgica e Engenharia Ltda	Mateus Atilio Amboni	São Miguel do Iguaçu	04535651591	Fabricação de Esquadrias de Metal
AMT Engenharia Ltda	Thiago Felipe Scherer Menin	Cascavel	04599337663	Serviços de Engenharia
ANC Serviços de Engenharia Ltda	Ana Julia Zunta Carniel	Cascavel	04591374422	Serviços de engenharia
APJ Engenharia e Construções Ltda	Alvir José Preisner Junior	Cascavel	04532246669	Construção Civil e Saneamento
Apoio Construção Civil Ltda EPP	Rosa Marai N. Prado	Cascavel	04530395090	Construção de Edifícios
Aprova Digital AS	Marco Antônio Zanatta	Cascavel	4533062500	Desenvolvimento e licenciamento de programas
Arbo Construções e Projetos Ltda - Me	Leonardo Gabriel de Medeiros Soares	Cascavel	04530383154	Construção de Edifícios
Arcimol Pré Moldados e Construtora de Obras Ltda	João Canfrides Betto	Ceu Azul	04532661352	Ind. Artefatos de Cimento e Const Civil
Area 360 Engenharia e Arquitetura Ltda	Andressa Kamilla Cardoso	Cascavel	04530376942	Serviços de Engenharia
Artemis Engenharia e Construção Ltda	Talita Gabriela Schu	Cascavel	04530160412	Construção de Edifícios
Astir Engenharia Civil Ltda	Sergio Astir Dillenburg	Cascavel	04532249121	Eng. Civil, Serv de Arq. engen, urbanismo
Auada Engenharia e Construção Ltda	Assem Said Auada	Foz do Iguaçu	04530277553	Compra e Venda de imóveis próprios
B4 Construções Cívicas Ltda	Rafael Kovara Boaretto	Cascavel	04530352060	Construção Civil
Base e Fundação Materiais de Construção Ltda	Natasha Ribeiro	Santa Tereza do Oeste	04532318500	Construção de Edifícios, incorporação
Baseforma Engenharia de Projetos e Obras Ltda	Eloi José Eckstein	Marechal Cândido Rondon	04532542471	Construção Civil
Baslo Construtora Ltda	Ricardo Lora	Cascavel	04533241145	Construção de Edifícios
BC Construtora Ltda - EPP	Douglas Maycon Colpo	Cascavel	04530968040	Socio Administrador/ Engenheiro civil
BC1 Pre Moldados e Construções Cívicas Ltda-ME	Pedro Fraimer Bragnolo	Cascavel	04530968040	Industria da Construção
Beal Ind. De Artefatos de Cimento Ltda	Eloir Celeste Beal	Cascavel	04530160385	Fabricação de artefatos de cimento
Bessa Engenharia Eireli-ME	Mateus Bessa	Cascavel	04533060906	Projetos/Execução de Obras Cívicas
Biela Reciclagem de Resíduos da Construção Civil	Robson Biela	Cascavel	04541014008	Recuperação de materiais não especificados
Bier Empreendimentos Imobiliários Ltda.	Eduardo Poletti Bier	Toledo	04530565503	Incorporação de Empreendimentos Imobiliários
Biotah Construtora Ltda	André Luiz Lorenzi	Cascavel	04599291896	Construção de edifícios
Bolt Serviços de Proteção Ltda EPP	Julio Cesar Barzotto	Pato Branco	04630252663	Obras de Alvenaria
Bulhões Comercio e Serviços em Gesso Ltda	Cleon Carlos Bulhões	Cascavel	04530965500	Construção/Gesso
Campioli Empreendimentos Ltda	Jacques Roy Campioli	Cascavel	04532247250	Construção Civil
Cascavel Paraná Construções Ltda	José Antonio Ferreira	Cascavel	04533261701	Construção Civil
Cassol Engenharia Ltda	Eloi Cassol	Guaraniaçu	04532321180	Construção Civil
CBM Engenharia Ltda	Giovanna Pelegrini Manica Bombardelli	Toledo	04530547989	Construção de Edifícios
Centra Construções e Empreendimentos Ltda	Jose Ricardo Pasetti	Cafelândia	04599655381	Construção de Edifícios
Central Construção civil Eireli	Rosane de Fatima Dal Bosco Bonetti	Cascavel	04598140222	Construção de instalações esportivas
Cesar Augusto Rodrigues Eireli EPP - Meta Solução	Cesar Augusto Rodrigues	Cascavel	04530392960	Construção de edifícios
Chico Empreendimento Ltda	Fabrizio Gabriel Arenhardt	Itaipulândia	04599500576	Construção de Edifícios
Cima Engenharia e Empreendimentos Ltda	Gelso Cima	Cascavel	04532253266	Construção Civil
CK Engenharia Ltda	Claudinei Rodrigo Kissler	Cascavel	04599703143	Serviços de engenharia
Claudemir Coelho Moreira	Claudemir Coelho Moreira	Toledo	04599801988	Instalações e Manutenção Elétrica
Clovis Rodrigues da Silva	Clovis Rodrigues da Silva	Cascavel	04533220776	Serviços de Pintura
Conceito Brasil Engenharia Ltda	Oscar Beck de Souza	Cascavel	04533261182	Construção Civil
Conceito Engenharia E Construção Ltda	Oscar Beck de Souza	Cascavel	04533261182	Incorporação de Empreendimentos
Concresolus Controle Tecnológico Ltda - ME	Aparecido Pimentel Euzébio	Cascavel	04530962888	Controle Tecnológico
Concresuper Serviços de Concretagem Ltda	Victor Marchioro Fontana	Cascavel	04532273344	Prestação de Serviços de Concretagem
Construção CRF Ltda	Robison Friedrich	Santa Helena	04532682203	Construção Civil
Construtora Abapan Ltda	Ricardo Prestes Mion	Cascavel	04532244843	Construção Civil
Construtora AMT LTDA	André Marcos Facioni	Cascavel	04599337663	Construção de edifícios
Construtora Brock Ltda	João Luiz Broch	Cascavel	0453232206	Construção Civil
Construtora Danilo Bandeira Ltda	Danilo Silva Bandeira	Cascavel	04530371518	Construção Civil
Construtora Dinâmica Ltda	Igor Alexandre Vasconcelos	Cascavel	04530396630	Construção Civil
Construtora Franck Eireli	Ocedir Franck	Cascavel	04530386603	Construção Civil
Construtora Geram Ltda	Damiano André Geram	Marechal Cândido Rondon	04599223635	Engenharia Civil
Construtora Gotardo Ltda	Paulo Vilmar Gotardo	Cascavel	04532266115	Construção Civil
Construtora Guilherme Ltda	Marco Antonio Guilherme	Cascavel	04530380484	Construção Civil
Construtora Hexata Ltda	Ana Carolina Dillenburg	Cascavel	04530534622	Const. Civil Conserv. Obras
Construtora Liotto Ltda - EPP	Bruno Luiz Liotto	Corbélia	04532421440	Construção De Edifícios
Construtora Martinazzo Ltda	Assis Francisco Martinazzo P. Junior	Cascavel	04599566895	Construção de Edifícios
Construtora Merano Ltda	Eduardo de Cecco Della Costa	Toledo	04530552788	Construção
Construtora Montana Eireli EPP	José Alecio Razende	Foz do Iguaçu	04535240124	Administração de obras
Construtora Morar Bem Ltda	Gilmar Trivelatto	Cascavel	04530369600	Construção Civil
Construtora Nami e Miotto Ltda	Rodrigo Nami	Cascavel	04530403109	Serviços de Engenharia
Construtora Novidade Ltda - EPP	Luis Fernando Menegatti	Cascavel	04530390505	Construção Civil
Construtora PHC Ltda	Paulo Henrique Carlin	Cascavel	04588037768	Serviços de fabricação de artefatos de cimento
Construtora Phortus Ltda	Alfredo Novak	Santa Helena	04532681265	Prest Serviços de Mão de Obra
Construtora Projeto Novo Ltda	Lucas Bandeira	Cascavel	04530352584	Construção Civil
Construtora Pulcinelli Ltda	Paulo Pulcinelli Filho	Foz do Iguaçu	04535288020	Construção Civil
Construtora Ransolin Ltda	Vilmar Ransolin	Cascavel	04532241176	Construção e Incorporação
Construtora Saraiva de Rezende Ltda	Jadir Saraiva de Rezende	Cascavel	04532258182	Construção e Incorporação
Construtora Taquaruçu Ltda	Paulo Macdonald Ghisi	Foz do Iguaçu	04535724490	Construção Civil
Construtora Vale Oeste Ltda	Vanderli Antonio Silva	Cascavel	04533264110	Construção Civil em Geral
Construtora Valentini Buzanelo Eireli	Luiz Gustavo Valentini Buzanelo	Cascavel	04533067635	Construção de Edifícios
Construtora Veronese Ltda	Gaspar Ransolin	Cascavel	04530383612	Construção
Construtora Viver Bem Ltda	Roberta Sarolli Saraiva	Cascavel	04532232586	Construção Civil
Construtora W Souza Ltda	Cesar Augusto Weiler Silverio	Cascavel	04532221189	Projetos Arq. E complementares, gerenciamento obra
Construtora Zanella Ltda	Julio Cesar Zanella	Medianeira	04532641526	Construção Civil
Construtora Zavarezi Ltda	Leonardo Andrey Zavarezi	Cascavel	04599689610	Construção de Edifícios
Constuzan Engenharia e Construção Ltda	João Francisco Studzinski	Cascavel	04530373067	Engenharia Civil
Costa e Fizinus Arquitetura Ltda - EPP	Leandro Teixeira Costa	Foz do Iguaçu	04530270580	Atividades de Arquitetura e Engenharia
Costa Oeste Construções Ltda	Edson Luiz Schmitz	Cascavel	04532258219	Construção Civil
Costenaro Arquitetura e Urbanismo Ltda	Mario César Costenaro	Toledo	04530552797	Arquitetura e Urbanismo
CPD Construções Ltda	Ricardo Parzianello	Cascavel	04532246494	Construção Civil
Criteria Invest Agentes Autonomos de Investimentos	Ronan Pereira Medina	São Paulo	01131249696	Agentes de investimentos de aplicações financeiras
D&A Reformas e Construções Ltda	Dirceu de Oliveira	Cascavel	04530401011	Obras de Alvenaria
Dabol Engenharia e Construções Ltda	Guilherme Dall Oglio	Cascavel	04533062313	Construção
Dal Bosco Engenharia e Construções Ltda	José Carlos Dal Bosco	Toledo	04532771000	construção Civil
Dallago Construtora Eireli	Renato Luiz Dallago	Toledo	04541023915	Construção de edifícios
Dauger Representações Comerciais Ltda	Celso Camargo	Cascavel	04532246342	Representações Comerciais
De Biasio & Cia Ltda	João Vanderley de Biasio	Cascavel	04521015500	Comércio Varejista de Materiais de Construção
Demag Construções Ltda	Gilson Carlos Zanella	Medianeira	04532402621	Construções de Edifícios
DGI Construtora Ltda	Ivete Lilianni Dillenburg Giovanella	Cascavel	04530395001	Engenharia Civil
Diacr Engenharia e Pré Fabricados Ltda	Claudio Renato Moraes Bressan	Cascavel	04532261750	Construção Civil
Diferral Distribuidora de Ferro e Aço Ltda	Volney Melo	Cascavel	04532254766	Comercio Atacadista de Materiais
DJF Incorporação Ltda	Douglas Henrique P. Popenga	Cascavel	045410119948	Construção de Edifícios
Drenovel Industria e Comercio de Pisos de Artefato	Cleon Carlos Bulhões de Oliveira	Cascavel	04531970400	Fabricação de outros artefatos
E. M. Krum Construtora Ltda	Renata Peres Krum	Cascavel	04530381515	Construção Civil
E. Nogueira Corretora de Seguros Ltda	Thalles Baccin Nogueira	Cascavel	04532248300	Corretora de Seguros
Eclusa Engenharia de Construção Civil Ltda	Albert Lamb	Marechal Cândido Rondon	04532542313	Construção Civil
Eco Build Engenharia Ltda	Djonatha Guilherme Kemps Libardi	Cascavel	04588040809	Serviços de Engenharia
Ecoparque Habitações Sustentáveis Ltda	Carlos Roberto Marassi	São José dos Pinhais	04131344000	Incorporação de empreendimentos
Edwilson Crislyan Lisboa Soares	Edwilson Soares	Cascavel	04598535323	Serviços de Engenharia
Eletrogroup Montagem Elétrica e Manutenção	Luciano Camati	Toledo	04532521491	Instalação e manutenção elétrica
Eletromindy Soluções em Elétrica e Automação Ltda	Eli Piva Laverde	Toledo	04530545565	Instalação e manutenção elétrica
Eletrosafe Soluções Industriais Ltda	Wagner Aparecido Verner	Toledo	04520351871	Instalação e Manutenção Elétrica
Elio Jose Pedroso Eireli	Elio Jose Pedroso	Foz do Iguaçu	04199993442	Construção de edifícios
Empamix Construções e Concretagens Ltda	João Pedro Scanagatta Damaceno	Cascavel	04532226967	Preparação de Massa de Concreto

Razão Social	Representante	Cidade	Telefone	Atividade Principal
Empreiteira de Obras Camelo Ltda	Iraneli Dias Camelo	Foz do Iguaçu	0453522657	Construção de Edifícios
Empreiteira Morumbi Ltda	Vanderlei de Assis Pereira	Foz do Iguaçu	04535266253	Construção Civil
Estação Engenharia Ltda M.E.	Marcelo Zarovski	Cascavel	04532279494	Serviços de Engenharia
Estrela Industria e Comercio de Ferro e Aço Ltda	Eduardo Amadeu	Cascavel	04532284590	Fabricação de corte e dobra de aço
EV Construtora Ltda	Edson José Vasconcelos	Cascavel	04530373068	Construção Civil
FCA Engenharia e Construtora Ltda	Felipe Eduardo Borchart	Cascavel	045303068735	Serviços de Engenharia
FDE Empreendimentos e Investimentos Ltda	Fernando Dal Evedove	Cascavel	04530357787	Incorporação de empreendimentos imobiliários
Feistler Engenharia Ltda	Cletrio Ferreira Feistler	Cascavel	04530375027	Serviços de Engenharia
Fernandes Terraplenagem Ltda	Fernando do Nascimento Fernandes	Toledo	04599335900	Serviços de terraplenagem
FG Consultoria em Engenharia Ltda	Fabiola Florencio da Rosa Gnoato	Cascavel	04530375731	Serviços de Engenharia
Foco Construtora Ltda - EPP	Celso Luis Finger	Cascavel	04532265647	Construção Civil
Fort Sul Construção Civil Ltda	Adlen Lopes Gonçalves	Cascavel	04530356263	Construção de Edifícios
Franca e Caneppele Ltda	Rafael Augusto Carvalho Caneppele	Foz do Iguaçu	04531985457	Construção de Edifícios
Franck Pre Moldados Ltda	Jaques Junior Franck	Corbélia	04530386603	Industria Pre Moldados
FS Brand Arquitetura e Construção Ltda	Fabiola Scati Brand Rodrigues	Cascavel	04599713776	Serviços de Arquitetura
Funcional Contabilidade S/S LTDA	Cristovão Sobocinski	Cascavel	04532255342	Atividades de Contabilidade
Fungeo Fundações e Geologia Ltda	Vinicius Lorenzi	Cascavel	04532246102	Assessoria Geológica / Fundações
Galvanejo Calhas Ltda	Thiago Almeida Soares	Cascavel	04530974017	Comércio varejista de ferragens e ferramentas
Garra Construções e Empreendimentos Imobiliários	Juliano da Silva	Cascavel	04530355300	Construção de Edifícios
Gavanski Engenharia Ltda	Paulo Henrique Gavanski	Cascavel	04599730316	Serviços de engenharia
GDPLAN Construtora e Terraplanagem Ltda - EPP	Gustavo Garnier Biagi	Cascavel	04530380320	Engenharia Civil
Gelson Antonio dos Santos Engenharia Eireli	Gelson Antonio dos Santos	Cascavel	04584048171	Construção Civil
Genesio José Roegelin e Cia Ltda	Genesio José Roegelin	Cascavel	04599713266	Fabricação de esquadrias de metal
Glass Point Importação Exportação Ltda	João Barreto Witwytzkij	Cascavel	04532221044	Comércio varejista e atacadista de materiais para
Herd e Martini Ltda	Matheus Diogo Herdt	Cascavel	04599310286	Serviços de Arquitetura
Hermes Construções Metálicas Ltda	Nélio Luiz Hermes	Cascavel	04532249092	Fabricação de Estruturas Metálicas
I. Eng do Brasil Engenharia Ltda	Leandro Donato Specia	Toledo	04599230445	Impermeabilização em obras
Iguassu Engenharia e Construções Ltda	Márcio Marcon	Foz do Iguaçu	04535230400	Construção Civil
Imponence Construtora e Incorporadora Ltda	Denilson José Gonçalves	Realeza	04635432549	Const de Edificações e Resid e comer
Ingenium Consultoria e Representações Ltda ME	Everton Dagmar Porfirio	Cascavel	04541019890	Treinamento e Desenv. Profissional
J.E Construtora Ltda	Carolina Ferreira Enomoto de Assis	Assis Chateaubriand	04435284355	Construção Civil
J.N Rezendo Engenharia Ltda	Jovito Nabor dos Santos Rezende	Cascavel	04599176526	Construção de Edifícios
JBTI Engenharia e Tecnologia da Informação Ltda	Luiz Valtér Bonzanini Junior	Cascavel	04530390075	Comercio Varejista de equipamentos de informatica
Jefferson de Souza Cavalheiro - Empreiteira de Obra	Jefferson de Souza Cavalheiro	Cascavel	04598128405	Serviços de armações metálicas
Jet Engenharia e Construções Ltda	Jorge Luis Ferreira Enomoto	Assis Chateaubriand	04535284355	Construção de edifícios
JHR Engenharia Ltda - ME	Ricardo Célio Piovesan	Cascavel	04530391943	Projetos
Jose A de Oliveira Apolinario Engenharia Ltda	Jose Antonio Apolinario	Cascavel	04599470026	Serviços de Engenharia
Jose Wilson Pedroso	Jose Wilson Pedroso	Foz do Iguaçu	04199993442	Construção de Edifícios
Jota Ele Construções Civis S.A	João Luiz Felix Filho	Curitiba	04533218500	Construção Civil
Jota Ele Construções Civis S.A	João Luiz Felix	Cascavel	04533218500	Construção de edifícios
Kaiser Construtora e Incorporadora Ltda	Vitor Antonio Kaiser	Toledo	04530542807	Construção de edifícios
Kammer Konstrutora Ltda	Jean Carlos Kammer	Foz do Iguaçu	04535230981	Construção Civil, Obras de Saneamento, Calçamento
Krum Construções e Incorporações Ltda	Edson Machry Krum	Cascavel	04532200399	Construção Civil
L. H. Boger Tecnologia em Elevação	Lucas Henrique Boger	Cascavel	04530371885	Fabricação de maquinas, equip. e aparelhos p/ elev
Lajes Patagônia Industria e Comércio Ltda	Ademir Matté	Medianeira	04532641192	Pré Moldados
Largo Engenharia e Construção Civil Ltda	João Roberto Largo	Cascavel	04532234347	Ind Construção Civil
Lauxen & Uhry e Cia LTDA	Gerson Alexandre Uhry	Cascavel	04532250400	Construção Civil
Lever Protensão Ltda	Mauricio Andre Rietter	Toledo	04530553045	Construção de Edifícios
Liotto Obras e Pavimentações Eireli	Dirceu Luiz Liotto	Corbélia	04532421440	Construção de Rodovias
LM Projetos e Execução Ltda	Leomar Pereira de Menezes	Cascavel	04532243636	Construção Civil
M.L.P. Gonçalves e Cia Ltda	Fabiano Bedin	Realeza	04635433865	Fabricação de artefatos de cimento P/ Construção
Margran Engenharia Construtora e Incorp. Ltda	Cirineu Vacari	Cascavel	04532268724	Construção de Edifícios
Marques & Scalabrin Engenharia Ltda	Marcelo José Marques	Cascavel	04599338417	Serviços de Engenharia Vistoria e Pericia Tecnica
Marsu Piscinas Ltda	Marcos Roberto Nascimento	Cascavel	04599173342	Obras de Alvenaria
Marv Empreendimentos Ltda -	Rodrigo Boulos Notari	Foz do Iguaçu	04535247752	Incorporação de Empreendimentos Imobiliarios
Masterob Construtora e Empreendimentos Ltda	Jean Odelin Guillaume	Cascavel	04530371824	Construção de Edifícios
Mazzuti Construções Ltda	Claudir Mazzuti	Cascavel	04533269302	Construção Civil
Mega Construção Civil e Serviços Elétricos Ltda	Paulo Gaspar da Silva	Cascavel	04533271040	Instalações e Manutenções elétricas, reformas
Menezes e Dias Construtora Ltda	Alcigar da Silva Dias Filho	Cascavel	04598104320	Construção de edifícios
Metal Gruas Ltda	Carlos Iesbik	Pato Branco	04626041883	Instalação de máquinas industriais
Metalúrgica Hermes Ltda	Anori Hermes	Cascavel	04532249092	Fabricação de Estruturas Metálicas
Metalúrgica Pauletto Ltda	Jacqueline Evelin Pauletto	Cascavel	04532256355	Fabricação de Estruturas Metálicas
Mettaeng Construtora de Obras Eireli	Carlos Eduardo Vendel	Realeza	04535433758	Construção de Edifícios
Meu Viver Construtora e Incorporadora Ltda	Vivian C. Paranhos Calegari	Cascavel	04591015504	Incorporação de empreendimentos
Milano Junior Construtora Ltda	Bernardo Milano Junior	Cascavel	04532225373	Obras de terraplenagem
Miotto Construtora e Engenharia Ltda	Thiago Antonio Miotto	Cascavel	04599068281	Serviços de Engenharia
MILROSSETTO Engenharia Ltda - Me	Matheus Luiz Rossetto	Cascavel	04530396566	Construção de Edifícios
Mozione Equipamentos Ltda ME	Danielle	Cascavel	04533231948	Fabricação Estruturas Metálicas
MV Engenharia Ltda - ME	Maycon Borges de Moraes	Toledo	04530552107	Construção
MVB Construções Civis Ltda	Matheus de Lima Boza	Cascavel	04599841661	Construção de edifícios
MVL Engenharia e Construções Ltda	Marcos Vinicius Largo	Cascavel	04532237076	Construção de Edifícios
N C Muller Construções Ltda	Nathalia Muller	Céu Azul	04591541159	Aluguel de outras maquinas e equipamentos comercia
N. Dalmira Construções Ltda	Araé Dalmira	Cascavel	04532251234	Construção Civil
N3 Negócios e Investimentos Ltda	Joni Paulo Varisco	Cascavel	04599940003	Atividades de Intermediação e agenciamento de serv
Nastas - Engenharia e Construções Ltda	Flavio Nabih Nastas	Cascavel	04530351139	Planejamento de Obras e Serviços de Engenharia
Natucci Engenharia Civil Ltda	Antonio Paulo Galvão Natucci	Foz do Iguaçu	04535233983	Construção/Incorporação
NBD Representação Comercial EIRELI	Nelson Debus	Toledo	04530553818	Representação Comercial
Nogale Engenharia e Construção Ltda	Ronaldo Miotto Martins	Chopinzinho	04699086913	Construção Civil
NR Engenharia Ltda	Elmir José Vallejo Ribeiro	Cascavel	04532246659	Construção de reservatório de água
O2 Empresarial Industria e Comercio de Maquinas Lt	Marcelo Leandro de Oliveira	Cascavel	04531979179	Fabricação de Climatizadores
Oliveira & Marucci Ltda	Jose Leonardo de Oliveira	Cascavel	04499030631	Comercio atacadista de outras maquinas
Pablo Rodrigo S. Lazarini Engenharia Eireli	Pablo Rodrigo Skowronski Lazarini	Cascavel	04584075639	Desenvolvimento de Projetos Estruturais
Personal Serviços de Pavimentação Eireli	Laerte Schneider	Marechal Cândido Rondon	04599207616	Construção de edifícios
Pessi Instaladora Hidraulica Ltda	Adjalme Pessi	Foz do Iguaçu	04535724528	Instalações hidráulicas, sanitarias e de gás
Pilar Distribuição, Importação e Exportação Ltda	Ghassan Saifeddine	Guaira	04420360062	Comercio Atacadista de materiais de construção
Pimentel e Antonelli Ltda	Eduardo Miranda Antonelli	Cascavel	04599950032	Construção e reformar de edifícios
Pinheiro e Kempner Instalações Elétricas Ltda	Waldi Romao Pinheiro	Cascavel	04588253472	Instalação e manutenção elétrica
Pissosul Engenharia, Construção, Indústria e Comer	Vanessa Cristina da Cruz Ecker	Foz do Iguaçu	04535238036	Serviços de Engenharia
Plano Engenharia Ltda - EPP	Carlos Eduardo Vendel	Realeza	04635433758	Construção de Edifícios/Obras Públicas
PPN Construções Ltda	José Luiz Parzianello	Cascavel	04532246494	Construção Civil Pre Moldados de Concreto
Premium Engenharia e Protensão Ltda	Cristiano Sesti Rochedo	Cascavel	04591011074	Incorporação de Empreendimentos
Proenerg Engenharia Ltda	Julio Cesar Pereira Alves	Cascavel	04532279494	Instalação e Manutenção Elétrica
Promais Construção Civil Ltda	Carlos Gomes	Cascavel	04530960707	Construção de Edifícios
Prospecto Terraplenagem Eireli	Ericson de Jesus Prestes	Cascavel	04530395736	Prestação de serviços de terraplenagem
R J Fernandes LTDA	Roberto Juvenio Fernandes	Cascavel	04535227006	Comercio atacadista portas, rodapés e afins
R&S Engenharia Elétrica Ltda	Luis Henrique Slongo	Toledo	04591120915	Instalação e manutenção elétrica
RAWI Engenharia Ltda	Wilson José Schiavinato Junior	Toledo	04530541965	Construção de Edifícios
RCA Assessoria em Controle de Obras e Serviços	Renato Carvalho de Freitas	São Paulo	01138146784	Serviços Engenharia
RD Max Construtora Eireli EPP	Alcides Pereira Maximo	Cascavel	04599989282	Obras de Alvenaria
Reinsten & Vilas Boas Engenharia e Empreendimento	Mauricio Massao Koyama Vilas Boas	Toledo	04598548578	Construção de Edifícios
Rodenge Engenharia e Construções Ltda	Antonio Carlos Rodrigues	Cascavel	04533221421	Construção Civil
Rodrigo Truccolo Engenharia Ltda	Rodrigo Truccolo	Cascavel	04598183600	Incorporação de Empreendimentos Imob.
Roegelin Montagem de Estruturas Metálicas Ltda	Bruno Giehl Roegelin	Cascavel	04591444382	Serviços combinados de escritório e apoio adm
Roso e Maran Ltda ME	Luan Alcides de Araujo Maran	Cascavel	04530352500	Obras de fundações
RPM Elevadores	Mauricio Antonio dos Santos	Cascavel	04532223094	Comércio atacadista de peças
RR Pieta Ltda	Rute Regina Pieta	Cascavel	04532257219	Fabricação de artefatos de couro
S R L Acabamentos Ltda	Silvio Renato Nardino	Cascavel	04530381541	Comercio Varejista de material de construção
S.H. da Silva - ME	Silvio Henrique da Silva	Cascavel	04533267868	Comercio atacadista material construção
S.V Vendramin e Cia LTDA - ME	Silvia Vanessa Vendramin	Cascavel	04532250884	Contruções Civis e Serviços De Perfuções
Samp Construtora de Obras Ltda	Paulo Gustavo Gorski	São Miguel do Iguaçu	04535651183	Construção de ferrovias e rodovias
Schwab e Bieger Engenharia Ltda	Diego Bieger	Cascavel	04588266899	Serviços de engenharia
Selzler Arquitetura e Engenharia Ltda	Michel Selzler	Toledo	04599121800	Serviços de Engenharia
SET Construtora Ltda	Raules Antonio Vingra Fantin	São Miguel do Iguaçu	04535652433	Construção em geral

Razão Social	Representante	Cidade	Telefone	Atividade Principal
Setti Engenharia Civil e Cia Ltda	Roberto Setti	Tupassi	04599191272	Projetos e Execução de Obras
Sherwin Williams do Brasil Ind. E Comercio Ltda	Lucas Dalpra Paes	Cascavel	04521011450	Comercio atacadista de tintas
Soligo Construções Civis	Robson Soligo	Cascavel	04599172403	Construção de Edifícios
Sollis Incorporadora e Construtora Ltda	Geovanne Ricardo Stange Ghizoni	Francisco Beltrão	04630572522	Incorporação de empreendimentos
Solosego Fundações Especiais Eireli	Luzia Carmem Calijuri	Maringá	04432621009	Obras de Fundações
Sonnergie Eficiência Energética Ltda	Denise de Lima	Cascavel	04530385664	Promoção de vendas
Souza Costa Construção Civil Eireli	Natiani De Souza Costa	Cascavel	0453232284	Execução por administração, empreita ou subempreit
Speed Industria e Comercio de Portas Ltda	Maike Henrique Movoginski	Cascavel	04533065191	Fabricação de esquadrias de metal
Szymanski e Favero Construções Ltda	Rodrigo Anastacio Favero	Cascavel	04530392824	Engenheiro
T.S.I Incorporadora e Construtora Ltda	Jair Luciano Schimitt	Toledo	04532521520	Construção Civil
Taroba Construções Ltda	Renato Pena Camargo	Foz do Iguaçu	04535770006	Construção Civil
Tavares Representações e Consultoria Técnica Ltda	Thiago José Tavares	Cascavel	04591355577	Representante Comercial madeira, material construç
Tombini Arquitetura e Construções Ltda	Anestor Tombini	Cascavel	04532266967	Projetos e Construções
Turquesa Projetos e Construções Ltda	Clarice Colling	Cascavel	04533065799	Serviços de engenharia
UTM Engenharia Ltda	André Campregher	Medianeira	04532645359	Serviços de engenharia, instação e man. Elétrica
Veber Energy Light - Consultoria em engenharia Ltd	Luana Veber	Cascavel	04599839713	Serviços de engenharia
Veloso Engenharia e Construção Civil Eireli - ME	Eliton Roberto Veloso	Toledo	04530553543	Construção Civil
Vendrame Construtora Ltda	Marcelo Paulo Vendrame	Palotina	04436491083	Construção de Edifícios
Village Construções Ltda	José Vidal Boaretto	Curitiba	04130227779	Construção Civil
Wendt e Frey Engenharia Ltda	Vanessa Wendt	Cascavel	04598106026	Serviços de Engenharia
Wust, Casarotto S Cia Ltda ME	Sergio Casarotto	Cascavel	04532220988	Construção de imóveis e Obras de engenharia em Ge
Xerri e Noal Ltda	Anna Cláudia Xerri	Cascavel	04530372510	Assessoria de Obras na área de Construção Civil
Zanette Engenharia e Empreendimentos Eireli - ME	Michel Carleto Zanette	Toledo	04532520179	Construção de edifícios e incorporação
Zênite Construção Civil Ltda	Jair Carlos Sorbara	Cascavel	04584041014	Construção de Edifícios



QUER SABER COMO MELHORAR SEU PROJETO E **GERAR ECONOMIA E PRODUTIVIDADE PARA SUA OBRA?**

Conheça nossa tecnologia para lajes, vigas e pisos protendidos,
solução para edificações residenciais, comerciais e industriais.

As tecnologias construtivas dos arranha-céus de Dubai também podem ser usadas por sua empresa.

O Instituto Senai de Tecnologia em Construção Civil ajuda empresas e profissionais de engenharia e arquitetura a utilizarem a **tecnologia BIM** em diferentes aplicações. É o caso da **Dall Macedo Engenharia**, que contou com o Programa de Residência em BIM para implantar o processo e treinar sua equipe, obtendo conhecimento técnico na área. É mais um serviço orientado pela nossa missão: **transformar a sociedade através de uma indústria inovadora e sustentável.**



Institutos Senai de Tecnologia e Inovação.
Ao lado da sua indústria. À frente nas soluções.

Fale com a gente e descubra
como **podemos inovar juntos.**

senaipr.com.br/tecnologiaeinovacao

**Sondagens e Fundações
Solos e Rochas**



(45) 3035 2500



Escaneie o Qr Code
e **seja direcionado
ao Whatsapp**



FUNDAE!
Engenharia Geotécnica